

上海市建设工程勘察设计招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2402QPA020	标段号：	U01
招标人：	中交新风溪（上海）城市建设发展有限公司		
招标代理机构：	上海拓盛投资管理有限公司		
联系人：	陈笑萌	联系电话：	18641571699
联系地址：	上海市宝山区牡丹江路1248号1800室		
招标方式：	公开招标		
招标标段名称：	凤溪社区“城中村”改造项目26-07地块		
招投标情况（共4个投标人）			
投标人	中标候选人排序	否决投标情况	投标报价（万元）
中交第三航务工程勘察设计院有限公司	第一中标候选人		138
上海华融工程设计（集团）有限公司	第二中标候选人		143
中交水运规划设计院有限公司			131.44
上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司			129.3376
公示期限：	2024-08-06 至 2024-08-09		
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人		

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：中交新风溪（上海）城市建设发展有限公司

发布日期：2024年08月06日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
依据	1（1）暗标的投标文件采用图签具名或带有单位、人员等任何可辨识名称、标志、标记的。 1（2）投标文件的方案有明显错误，且无法实质性响应招标文件的要求。 1（3）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。		

二、技术标详细评审结果

勘察技术标详细评审结果

序号	投标人名称	评委1	评委2	勘察标技术标得分
1	中交第三航务工程勘察设计院有限公司	65	67	66
2	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司	52.1	61	56.55
3	上海华融工程设计（集团）有限公司	56.7	56	56.35
4	中交水运规划设计院有限公司	53	52	52.5

设计技术标详细评审结果

序号	投标人名称	评委1	评委5	评委4	评委2	评委3	设计标技术标得分
1	中交第三航务工程勘察设计院有限公司	77	65	68	71	70	70.2
2	中交水运规划设计院有限公司	63	55.3	46	57	54	55.06
3	上海华融工程设计（集团）有限公司	48	59.2	58	50	60	55.04
4	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司	53	52.6	51	54	53	52.72

技术标详细评审结果

序号	投标单位	勘察初步评审结果	设计初步评审结果	勘察技术标得分	设计技术标得分	技术标得分
1	中交水运规划设计院有限公司	通过	通过	52.5000	55.0600	54.55
2	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司	通过	通过	56.5500	52.7200	53.49
3	上海华融工程设计（集团）有限公司	通过	通过	56.3500	55.0400	55.30
4	中交第三航务工程勘察设计院有限公司	通过	通过	66.0000	70.2000	69.36

三、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）

序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
依据			<p>1 (1) 投标联合体没有提交共同投标协议，即共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。</p> <p>1 (2) 递交投标文件的投标人与获取招标文件的投标人在名称和组织结构上存在不一致的。</p> <p>2 (1) 投标人资质条件不符合要求。</p> <p>2 (2) 项目负责人资格不符合专业等级要求。</p> <p>2 (3) 投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）。</p> <p>2 (4) 投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性。</p> <p>2 (5) 投标人与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人。</p> <p>2 (6) 投标人与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系。</p> <p>2 (7) 投标人为本招标项目的代建人或招标代理机构。</p> <p>2 (8) 投标人与本招标项目的代建人或招标代理机构为同一法定代表人。</p> <p>2 (9) 投标人与本招标项目的代建人或招标代理机构存在管理关系、相互控股或参股关系。</p> <p>2 (10) 投标人被依法暂停或取消投标资格。</p> <p>2 (11) 投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书。</p> <p>2 (12) 投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形。</p> <p>2 (13) 投标人在近三年内发生重大质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）。</p> <p>2 (14) 投标人被市场监督机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（移除的除外）。</p> <p>2 (15) 投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单。</p> <p>2 (16) 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为。</p> <p>2 (17) 投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。</p> <p>2 (18) 投标人在本标段有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；</p> <p>3 (1) 投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价。</p> <p>3 (2) 投标报价存在串通涨价、价格欺诈行为的。</p> <p>3 (3) 同一投标人不得递交两个以上不同的投标文件或者投标报价，但招标文件要求递交备选投标的除外。</p> <p>3 (4) 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本，该投标人不能作出书面合理说明并提供相应的证明材料的。</p> <p>3 (5) 服务周期不符合招标文件要求的。</p> <p>3 (6) 未按招标文件要求提交投标保证金的。</p> <p>3 (7) 未按评标委员会要求澄清、说明或补正的。</p>

四、商务标详细评审结果									
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	评委6	评委7	商务标得分
1	中交第三航务工程勘察设计院有限公司	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3	17.3
2	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司	14.74	14.74	14.74	14.74	14.74	14.74	14.74	14.74
3	中交水运规划设计院有限公司	14.35	14.35	14.35	14.35	14.35	15.35	14.35	14.49
4	上海华融工程设计（集团）有限公司	14.26	14.26	14.26	14.26	15.26	14.26	14.26	14.4

五、评标委员会评分							
序号	投标单位	设计技术标得分	勘察技术标得分	技术标得分	商务标得分	总得分	排名
1	中交第三航务工程勘察设计院有限公司	70.2	66	69.36	17.3	86.66	1
2	上海华融工程设计（集团）有限公司	55.04	56.35	55.3	14.4	69.7	2
3	中交水运规划设计院有限公司	55.06	52.5	54.54	14.49	69.03	3

五、 评标委员会评分

序号	投标单位	设计技术标得分	勘察技术标得分	技术标得分	商务标得分	总得分	排名
4	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司	52.72	56.55	53.48	14.74	68.22	4

六、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

中交第三航务工程勘察设计院有限公司项目负责人(杨东海)类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	开竣工日期
W2023120136422	上海海事大学临港校区拓展工程	房建	总建筑面积: 79060平方米	1420	2023-11-24	建设中
3309222309220005	嵊泗沈家湾交通旅游集散中心工程	房建	建设规模: 8400.17平方米	308	2023-04-06	建设中
3307822201190005	义乌综合保税区新型进口市场-南区工程	房建	总建筑面积: 193.18万平方米	1153	2020-03-30	2020-03-30~2023-12-22
5000002305210004	长江绿色创新产业园核心区基础设施项目一期	房建	总建筑面积: 21.5万平方米	1218.92	2022-10-20	建设中

中交第三航务工程勘察设计院有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	工程规模	发包人名称	合同金额(万元)	合同签订日期	开竣工日期
3307822201190005	义乌综合保税区新型进口市场-南区工程	总建筑面积: 193.18万平方米	浙江中国小商品城集团股份有限公司	1153	2020-03-30	2020-03-30~2023-12-22
5000002305210004	长江绿色创新产业园核心区基础设施项目一期	总建筑面积: 21.5万平方米	重庆金澜科技有限公司	1218.92	2022-10-20	建设中
W2023120136422	上海海事大学临港校区拓展工程	总建筑面积: 79060平方米	上海海事大学	1420	2023-11-24	建设中
5105022307130001	江阳区文体中心建设项目(EPC)建设工程合同扫描件(含BIM)	建筑面积: 64065.79平方米	泸州兴阳文化旅游投资有限公司	624	2020-03-27	建设中
3309222309220005	嵊泗沈家湾交通旅游集散中心工程	建设规模: 8400.17平方米	嵊泗县交通投资有限公司	308	2023-04-06	建设中
3101102011050001	中交集团上海总部基地项目	总面积190000平方米, 总投资1050000万元	中交滨江(上海)建设管理有限公司	132.6940	2020-09-20	2020-06-27~2020-07-20
W2021100133887	上海市青少年科创体验中心项目	总建筑面积23600平方米, 投资额28000万元	上海市科技艺术教育中心(上海市学生生活活动管理中心)	28.1993	2021-08-03	2021-08-03~2021-08-26
4403012209300001	深汕特别合作区小漠港商贸物流园区起步项目(一期)	建筑面积278222平方米, 总投资额16.04亿元	深圳市深汕海洋发展有限公司	2448.3536	2023-01-12	2023-01-12至今

上海华融工程设计(集团)有限公司项目负责人(周文昕)类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	开竣工日期
W20240401334344	杨浦校区恒仁路 300号园区维修工程(一期)	房建	食堂(含食堂一、食堂二)装修面积约750m(外立面装修含食堂附属楼)、室外田径场维修工程为运动场的面层及附属设施的修缮, 室外占地面积16659.85m ² 。	31.7855	2024-04-26	2024-04-26至今未完成

上海华融工程设计（集团）有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	工程规模	发包人名称	合同金额（万元）	合同签订日期	开竣工日期
3101152303290001	体育馆天沟等修缮工程设计项目	(1)体育馆屋面天沟更换; (2)局部铝板修缮; (3)而蓬破损玻璃更换; (4)高低跨结构缝防水修缮; (5)屋面平台防水修缮。	上海第二工业大学	2.1	2023-02-21	2023-02-21至今未竣工
3101202401310002	奉贤区肖杰路幼儿园(暂定名)新建工程	位于奉贤新城FXC0-0018单元02-11地块, 东至肖杰路, 南至02-12地块, 西至南横泾, 北至02-10地块。	上海市奉贤区教育局	22.06	2023-05-10	2023-05-10至2023-06-10
W20240401334344	杨浦校区恒仁路 300号园区维修工程(一期)	食堂(含食堂一、食堂二)装修面积约750m(外立面装修含食堂附属楼)、室外田径场维修工程为运动场的面层及附属设施的修缮, 室外占地面积16659.85m ² 。	上海体育大学	31.7855	2024-04-26	2024-04-26至今未竣工