

# 徐泾镇明珠路污水管道搬迁改建工程

## 工程发包价

招 标 人：

青浦区徐泾镇徐泾社区  
居民委员会  
(单位盖章)

工程造价咨询人  
招标代理机构：

上海协实建设工程顾问  
有限公司  
(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人：

芳 顾  
印 春  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：

权 缪  
缪 列 权  
(签字或盖章)

编 制 人：

中华人民共和国注册造价工程师  
袁 家 国  
A01310000739  
上海协实建设工程顾问  
(造价工程师签字盖专用章)

复 核 人：

中华人民共和国注册造价工程师  
钱 阳  
A04310002932  
上海协实建设工程顾问  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

2019/1/14

复 核 时 间：

2019/1/14

徐泾镇明珠路污水管道搬迁改建工程

工程发包价

编号	项目	总价 (元)
一	总造价	737100
二	工程发包价	700245
		总造价下浮 5%



编制单位: 上海协实建设工程顾问有限公司

2019年1月14日

# 徐泾镇明珠路污水管道搬迁改建工程

## 发包价编制说明

本工程控制价编制依据：

- 一、企业管理和利润费率取费标准依据沪建市管（2016）42 号关于调整《关于实施建筑业营业税改增值税调整本市建设工程计价依据的通知》规定范围，市政工程为人工费的 28.29%~32.94%，本发包价取费 31%。
- 二、根据上海市建设工程安全防护、文明施工措施费用暂行管理规定（沪建交 2006 第 445 号文）规定的取费范围 2.4%~2.8%，根据本项目技术要求及工程特点，安全防护、文明施工等四项措施费取费 2.4%，费用为 14316.51 元（总价包干）。
- 三、施工措施费率依据沪建市管（2016）42 号关于调整《关于实施建筑业营业税改增值税调整本市建设工程计价依据的通知》规定范围，本发包价取费 2.648%，费用为 14920.89 元（总价包干）。
- 四、社会保障费取费标准依据沪建市管（2017）105 号关于发布《关于调整社会保险费取费和缴交核付办法的通知》规定范围，本工程取费 39.54%。
- 五、工程量计算机定额套用依据《上海市市政工程预算定额（2016）》、《上海市城镇给排水工程预算定额（2016）》的有关规定。
- 六、主要材料价格和人工价格参照上海建设工程 2018 年第 12 期《建造与交易信息》。
- 七、根据建设工程特点，参考本地类似工程项目结算，原总价为 737100 元整，现下浮 5%为 700245 元整作为工程发包价格。

编制单位：上海协实建设工程顾问有限公司

招标单位：青浦区徐泾镇徐泾社区居民委员会

年 月 日







# 预 算 书

工程名称：徐泾镇明珠路污水管道搬迁改建工程\徐泾镇明珠路污水管道搬迁改建工程

第 1 页 共 2 页

序号	类	编 号	名 称	单 位	工 程 量	单 价	合 价
			拆除及外运				34335.81
1	市	04-6-1-1换	翻挖沥青柏油类 厚10cm 厚度(cm): 12	m2	302.500	11.95	3614.88
2	市	04-6-1-2	翻挖沥青柏油类 ±1cm	m2	302.500	1.99	601.98
3	市	04-1-3-1	建筑垃圾及土方外运	m3	353.925	78.00	27606.15
4	市	04-6-1-19	翻挖侧平石	m	10.000	13.20	132.00
5		临3	绿化拆除	m2	40.000	35.00	1400.00
6	市	04-6-1-20	翻挖人行道板	m2	40.000	24.52	980.80
小 计				元			34335.81
			管道敷设				445675.38
7	给	给52-1-2-3	机械挖沟槽土方 深≤6m 现场抛土	m3	1210.000	9.89	11966.90
8	给	给51-5-7-11 7	安装、拆除钢板桩支撑 深4m以内	m	121.000	149.08	18038.68
9	给	给51-5-7-11 8	使用费 钢板桩支撑	t·d	2632.960	17.26	45444.89
10	给	给52-1-6-87	高密度聚乙烯双壁缠绕管(HDPE)每 节3m以上 DN500	100m	1.210	187282.62	226611.97
11	给	给52-1-4-1	管道黄砂垫层	m3	12.100	364.99	4416.38
12	给	给51-1-2-60 3	沟槽及基坑回填 黄砂	m3	242.000	352.62	85334.04
13	给	给51-1-2-60 2	沟槽及基坑回填 土	m3	892.375	57.01	50874.30
14	给	给53-9-1-1	施工排水、降水 湿土排水	m3	217.800	13.72	2988.22
小 计				元			445675.38
			检查井				22030.89
15	给	给52-3-1-2	窨井 深≤4m 湿拌砌筑砂浆 WM M10 .0	m3	11.440	836.22	9566.36
16	市	04-3-3-2	垫层 混凝土 预拌混凝土(非泵送型) C20粒径5~40	m3	0.880	660.82	581.52
17	给	给52-3-2-1	窨井水泥砂浆抹面 湿拌砌筑砂浆 WM M15.0	m2	11.160	36.66	409.13
18	给	给52-3-9-4	安装盖板及盖座 防沉降窨井盖板 湿拌砌筑砂浆 WM M15.0	块	4.000	2718.47	10873.88
19		临1	检查井踏步	处	4.000	150.00	600.00
小 计				元			22030.89
			管道封堵				15000.00
20		临2	管道封堵	处	2.000	7500.00	15000.00
小 计				元			15000.00
			路面及人行道恢复				42875.92
21	市	04-2-2-2	路床(槽)整形 车行道路基整修	m2	121.000	3.35	405.35

增值税

# 预 算 书

工程名称：徐泾镇明珠路污水管道搬迁改建工程\徐泾镇明珠路污水管道搬迁改建工程

第 2 页 共 2 页

序号	类	编 号	名 称	单 位	工 程 量	单 价	合 价
			三、四类土				
22	市	04-2-2-3	砾石砂垫层 厚15cm	100m2	1.210	3829.93	4634.22
23	市	04-2-2-13	路拌水泥稳定土基层 厚20cm 水泥掺量5%	100m2	1.210	1709.35	2068.31
24	市	04-2-2-25	人工摊铺厂拌水泥稳定碎石基层 厚20cm 水泥稳定碎石 5~40	100m2	1.210	9945.68	12034.27
25	市	04-2-3-8	机械摊铺粗粒式沥青混凝土(AC-25) 厚8cm 粗粒式沥青混凝土 AC-25	100m2	1.210	7824.42	9467.55
26	市	04-2-3-12换	机械摊铺细粒式沥青混凝土(AC-13) 厚3cm 厚度(cm):4 细粒式沥青混凝土 AC-13	100m2	1.210	3875.04	4688.80
27	市	04-2-3-13	机械摊铺细粒式沥青混凝土(AC-13) 土1cm 细粒式沥青混凝土 AC-13	100m2	1.210	1225.50	1482.86
28	市	04-2-4-26	排砌预制侧平石 预拌混凝土(非泵送型) C20粒径5~20	m	10.000	102.28	1022.80
29	市	04-3-5-34	安装人行道板 湿拌砌筑砂浆 WM M7.5	m3	8.000	883.97	7071.76
小 计				元			42875.92
绿化恢复							3487.30
30	园	园05-1-2-10 <sub>3</sub>	铺种草皮 满铺 具体工程量以实际为准	m2	40.000	70.96	2838.40
	苗	32370311	地毯草(大叶油草) 35×95	m2	44.00	38.83	1708.65
31	园	园05-1-1-10 <sub>9</sub>	绿地土方 绿地整理 具体工程量以实际为准	m2	40.000	3.71	148.40
32	园	园05-1-2-65	栽植绿篱 双排高在40cm以内 具体工程量以实际为准	m	50.000	10.01	500.50
	苗	32070111	千头柏H81-100; P61-80	株	50.00		
小 计				元			3487.30
合 计				元			563405.30

增值税

# 工料机汇总表

工程名称：徐泾镇明珠路污水管道搬迁改建工程

第 1 页 共 2 页

序号	编 码	名 称	单 位	数 量	单 价	合 价
1	00070103	综合人工(土建) 市政	工日	46.65	182.00	8490.97
2	00090113	种植工 园林绿化	工日	9.70	182.00	1764.85
3	00170101	综合人工 供水	工日	440.78	186.00	81985.41
4	00190101	综合人工	工日	78.39	186.00	14580.60
5	01190202	槽钢 综合	kg	0.13	3.53	0.47
6	02090101	塑料薄膜	m <sup>2</sup>	51.81	1.17	60.61
7	03130101	电焊条	kg	4.00	5.68	22.72
8	03152501	镀锌铁丝	kg	11.13	5.89	65.57
9	03211101	风镐凿子	根	8.46	12.25	103.64
10	04010112	水泥 42.5级	t	2.06	579.84	1192.72
11	04030115	黄砂 中粗	t	449.25	160.19	71966.96
12	04030701	砾石砂	t	40.13	101.94	4090.63
13	04050313	道碴 50~70	t	0.92	100.97	92.59
14	04131711	蒸压灰砂砖	1000块	6.20	568.31	3525.09
15	05030107	一般中方材 55~100	m <sup>3</sup>	0.16	1785.17	280.81
16	14030301	重质柴油	kg	2.30	4.49	10.32
17	17250749	高密度聚乙烯双壁缠绕管 (HDPE)DN500(每节长3m以上)	m	121.00	1864.86	225648.06
18	32070111	千头柏H81-100; P61-80	株	50.00		
19	32370311	地毯草(大叶油草) 35×95	m <sup>2</sup>	44.00	38.83	1708.65
20	34110101	水	m <sup>3</sup>	53.18	4.59	244.10
21	35091771	铁撑柱	kg	0.08	5.60	0.47
22	35091791	铁撑桩使用费	t·d	2632.96	17.26	45434.36
23	36016631	防沉降窨井盖板 2500×2000×200	块	4.00	2593.59	10374.34
24	36030252	涤纶针刺土工布 200g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	42.35	10.16	430.28
25	36050051	钢筋混凝土人行道板	m <sup>3</sup>	8.08	613.87	4960.05
26	36051201	预制混凝土侧石 1000×300×120	m	10.30	18.81	193.75
27	36051301	预制混凝土平石 1000×300×120	m	10.30	17.90	184.37
28	80060412	湿拌砌筑砂浆 WM M7.5	m <sup>3</sup>	0.57	429.07	243.71
29	80060413	湿拌砌筑砂浆 WM M10.0	m <sup>3</sup>	2.70	433.39	1169.12
30	80060414	湿拌砌筑砂浆 WM M15.0	m <sup>3</sup>	0.36	437.72	158.02
31	80060513	湿拌抹灰砂浆 WP M15.0	m <sup>3</sup>	0.01	440.31	4.84
32	80210501	预拌混凝土(非泵送型)	m <sup>3</sup>	0.05	591.26	28.38
33	80210514	预拌混凝土(非泵送型) C20粒径5~20	m <sup>3</sup>	0.75	591.26	440.49

增值税



# 工料机汇总表

工程名称：徐泾镇明珠路污水管道搬迁改建工程

第 2 页 共 2 页

序号	编 码	名 称	单 位	数 量	单 价	合 价
34	80210515	预拌混凝土(非泵送型) C20粒径5~40	m3	0.89	594.18	528.10
35	80250311	细粒式沥青混凝土 AC-13	t	11.30	512.91	5795.32
36	80250526	粗粒式沥青混凝土 AC-25	t	23.24	386.71	8985.83
37	80331410	水泥稳定碎石 5~40	t	55.05	185.28	10198.52
38	CLFTZ	临时材料费	元	17000.00	1.00	17000.00
39	X0045	其他材料费	元	41.17	1.00	41.17
40	99010060	履带式单斗液压挖掘机 1m3	台班	5.09	1389.86	7069.52
41	99050040	稳定土拌合机 230kW	台班	0.09	1452.21	130.26
42	99050940	混凝土振捣器 平板式	台班	9.41	10.09	94.98
43	99090030	履带式电动起重机 5t	台班	6.06	350.49	2124.72
44	99090080	履带式起重机 10t	台班	0.78	844.13	658.42
45	99090360	汽车式起重机 8t	台班	0.20	979.78	195.96
46	99091700	手扳葫芦	台班	2.18	4.99	10.87
47	99130050	平地机 150kW	台班	0.04	1439.06	64.47
48	99130110	内燃光轮压路机 轻型	台班	0.08	545.29	44.60
49	99130120	内燃光轮压路机 重型	台班	0.26	963.42	250.39
50	99130220	轮胎压路机 20t	台班	0.04	947.48	34.39
51	99130280	钢轮振动压路机 10t	台班	0.18	787.92	139.23
52	99130320	钢轮振动压路机 20t	台班	0.07	1514.39	98.89
53	99130350	内燃夯实机 700N·m	台班	0.07	29.71	2.13
54	99130356	内燃夯实机 Φ265	台班	33.11	29.71	983.65
55	99130500	沥青混凝土摊铺机 8t带自动找平	台班	0.11	2429.91	261.46
56	99250020	交流弧焊机 32kVA	台班	0.38	102.30	39.37
57	99310040	洒水车 8000L	台班	0.16	620.41	98.58
58	99330010	风镐	台班	5.16	9.45	48.77
59	99430210	电动空气压缩机 1m3/min	台班	0.63	58.32	36.63
60	99430230	电动空气压缩机 6m3/min	台班	2.27	249.51	565.47
61	99440010	电动单级离心清水泵 Φ50	台班	26.14	31.56	824.85
62	99510010	土方外运	m3	353.93	78.00	27607.21
合 计						563390.71

增值税