

上海市建设工程暂估价工程评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2002QP0407		标段号：	C01ZG001		
招标人：	上海青浦新城发展（集团）有限公司、上海园林（集团）有限公司					
招标代理机构：	上海东方投资监理有限公司					
联系人：	刘杰		联系电话：	13816297106		
联系地址：	闵行区秀文路898号西子国际中心4号楼					
招标方式：	公开招标					
招标标段名称：	青浦区环城水系三期新建工程健身游乐设施采购与安装工程					
最高投标限价：	4746800（元）（474.68万元）					
合理低价：	434.5917（万元）		下浮比率：	4%		
剔除最高报价项百分比（P）：	25%		剔除最低报价项百分比（Q）：	22%		
招投标情况（共30个投标人）						
投标人	中标候选人排序	项目负责人姓名	工期	否决投标	报价初步甄别情况	投标报价（万元）
上海成寿建设发展有限公司	第一中标候选人	林日发	90			440.2201
上海诸韬建筑工程有限公司	第二中标候选人	王建成	90			454.46
上海舜隆建设集团有限公司		王斌	90			473.7267
深圳中壹建设（集团）有限公司		王俊青	90			472.8637
江苏鸿升建设集团有限公司		周海林	90			472.8044
洪城控股集团有限公司		江瑞火	90			472.6138
上海扬宇建设发展有限公司		杨泽淼	90			472.0849
河南颍淮建工有限公司		吴龙	90			472.0433
河南乐泰建筑工程有限公司		张伟峰	90			471.6587
上海东方建安集团有限公司		杨长磊	90			471.5187
安徽三三建设工程有限公司		夏静瑶	90			470.8015
上海裴泽建设工程有限公司		于庆龙	90			470.7679
江苏华淳建设工程有限公司		王湛媚	90			470.6993
江苏鑫洋建设集团有限公司		袁经灼	90			470.6925
上海君阳建设发展有限公司		许成	90			470.6272
江苏广泽建设有限公司		袁浩	90			470.2515
江苏开亮建设（集团）有限公司		陈大鹏	90			470.0404
佳伟建设集团有限公司		黄娟	90			469.9392

上海丁盈建设工程有限公司		张长春	90			469.9332
上海忠辰建设集团有限公司		顾永强	90			469.8398
上海柯策建设有限公司		袁博	90			468.2236
美华建设有限公司		徐咏霞	90			426.9945
上海陈新建筑有限公司		孙镔石	90			415.06
南京三惠建设工程股份有限公司		张兴珍	90			382.5886
上海秋扬建设工程有限公司		朱神助	90			374.5002
上海普宏建设工程有限公司		杨滨	90			369.7445
上海天德建设（集团）有限公司		罗凯	90			365.4566
上海绍禹建筑安装工程 有限公司		刘飞	90			350.8471
上海文字建设集团有限公司		何凯	90			350.097
上海万鼎建设有限公司		朱凤根	90			335.7518
公示期限：	2024-04-29 至 2024-05-07					
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人					

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海青浦新城发展（集团）有限公司、上海园林（集团）有限公司

发布日期：2024年04月29日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
		1.1投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。 1.2投标联合体没有提交共同投标协议。本项指共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。 1.3投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。（如为政府采购采用整体/标段预留给中小企业的项目，投标人未提交《中小企业声明函》。） 1.3（1）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致，或前述证照无效；（投标文件中无需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标企业基本情况表》和《投标企业法定代表人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。） 1.3（2）投标人资质条件不符合招标文件要求； 1.3（3）项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求，或投标截止当日在其他项目担任项目负责人的（以合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外；项目负责人在履行合同过程中发生变更的，如变更后时间未滿180天，不得参与本标段投标；（投标文件中无需提供项目负责人身份证、执业注册证书等证明材料，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标项目负责人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。） 1.3（4）投标人相关专业注册建造师数量不得低于现行最低资质对建造师数量要求（以全国建筑市场监管公共服务平台查询核实结果为准）。 1.3（5）项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人的社保非本单位缴纳（已退休的人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳。社保缴纳以《投标承诺书》第十五条进行评审。 1.3（6）采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目负责人不一致（离职、重病、死亡的除外）； 1.3（7）企业、项目负责人类似项目业绩不符合招标文件的要求。 1.3（8）投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）； 1.3（9）投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性； 1.3（10）投标人与本招标标段的其他投标人为同一个单位负责人； 1.3（11）投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系； 1.3（12）投标人为本招标项目的代建单位，招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位； 1.3（13）投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人； 1.3（14）投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系； 1.3（15）投标人被依法暂停或取消投标资格； 1.3（16）投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书； 1.3（17）投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形； 1.3（18）投标人在近三年内发生重大或特别重大施工质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）； 1.3（19）投标人被市场监督机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单； 1.3（20）投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单； 1.3（21）在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为； 1.3（22）投标人拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政管理部门向社会公布且在公布的期限内； 1.3（23）投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。 1.4同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 1.5投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，具体包括以下情形的 1.5（1）未按招标文件要求提交投标保证金； 1.5（2）工期超过招标文件规定； 1.5（3）质量不满足招标文件规定； 1.5（4）对本工程重点、难点、应急预案的分析及其针对性措施有缺失； 1.5（5）施工进度计划表缺失、工序遗漏或者错误； 1.5（6）施工总平面图缺失或者与项目实际情况不符（如有）； 1.5（7）重要机械设备配置缺失与项目实际情况不符； 1.5（8）危大工程清单及相应的安全管理措施缺失或者与项目实际情况不符（如有）。 1.5（9）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 1.5（10）未按招标文件要求采用建筑信息模型技术； 1.6投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。 1.7/	依据

二、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
依据	1.1同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 1.2投标报价高于最高投标限价。 1.3（1）改变专业工程暂估价、材料（设备）暂估单价、暂列金额或者工程量（招标文件允许工程量改变的除外）； 1.3（2）增值税未按照招标文件规定费率计取； 1.3（3）工期超过招标文件规定； 1.3（4）质量不满足招标文件规定； 1.3（5）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 1.4投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的。 1.5/		

三、 评标委员会技术标评分(合格分数)							
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	结果
1	河南乐泰建筑工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
2	上海东方建安集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
3	安徽三三建设工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
4	上海裴泽建设工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
5	江苏华淳建设工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
6	江苏鑫洋建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
7	上海君阳建设发展有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
8	江苏广泽建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
9	江苏开亮建设（集团）有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
10	佳伟建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
11	上海丁盈建设工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
12	上海忠辰建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
13	上海柯策建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
14	上海诸韬建筑工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
15	上海成寿建设发展有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
16	美华建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
17	上海陈新建筑有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
18	南京三惠建设工程股份有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
19	上海秋扬建设工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
20	上海舜隆建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格

21	深圳中壹建设（集团）有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
22	江苏鸿升建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
23	洪城控股集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
24	上海普宏建设工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
25	上海天德建设（集团）有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
26	上海绍禹建筑安装工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
27	上海文宇建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
28	上海万鼎建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
29	上海扬宇建设发展有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
30	河南颍淮建工有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格

四、 评标委员会商务标评分

序号	投标人名称	投标报价（万元）	合理最低价（万元）	排序
1	上海成寿建设发展有限公司	440.2201	434.5917	1
2	上海诸韬建筑工程有限公司	454.46	434.5917	2
3	上海柯策建设有限公司	468.2237	434.5917	3
4	上海忠辰建设集团有限公司	469.8398	434.5917	4
5	上海丁盈建设工程有限公司	469.9332	434.5917	5
6	佳伟建设集团有限公司	469.9393	434.5917	6
7	江苏开亮建设（集团）有限公司	470.0405	434.5917	7
8	江苏广泽建设有限公司	470.2516	434.5917	8
9	上海君阳建设发展有限公司	470.6272	434.5917	9
10	江苏鑫洋建设集团有限公司	470.6926	434.5917	10
11	江苏华淳建设工程有限公司	470.6993	434.5917	11
12	上海裴泽建设工程有限公司	470.7679	434.5917	12
13	安徽三三建设工程有限公司	470.8016	434.5917	13
14	上海东方建安集团有限公司	471.5187	434.5917	14
15	河南乐泰建筑工程有限公司	471.6588	434.5917	15
16	河南颍淮建工有限公司	472.0433	434.5917	16
17	上海扬宇建设发展有限公司	472.0849	434.5917	17
18	洪城控股集团有限公司	472.6139	434.5917	18
19	江苏鸿升建设集团有限公司	472.8044	434.5917	19

20	深圳中壹建设（集团）有限公司	472.8638	434.5917	20
21	上海舜隆建设集团有限公司	473.7267	434.5917	21

五、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

上海成寿建设发展有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
嘉定新城G10-1地块小学新建工程弱电工程	W2022070102612	上海市嘉定区教育局	/	928.6544	2022-02-22	2022.02.28 - 2022.06.25

上海诸韬建筑工程有限公司项目负责人（王建成）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
W2021080133250	海门路 630 号地块外立面装修工程（幕墙及保温）一标段（C座及售楼处临时幕墙）	建筑幕墙及新建工程	玻璃幕墙、铝板幕墙、铝板雨篷、玻璃雨篷、层间防火隔离等。包括但不限于本项目幕墙工程的配合深化设计、材料供应、材料检测、安装调试、各项试验、保修及售后服务等。同时还需完成售楼处将来复原时的拆改工作。	2021-06-25	514.14	2021.6.25- 2021.8.14

上海诸韬建筑工程有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
青浦工业园区大楼整治修缮工程	/	上海青浦工业园区发展(集团)有限公司	修缮/装修	680.21	2019-12-10	2020.1.10- 2020.6.8

上海诸韬建筑工程有限公司项目业绩（在建项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
/	/	/	/	0	2020-01-01	/