

## 上海市建设工程招标评标结果（中标候选人）公示

## 工程总承包招标

交易登记号:	SH202507220036								
报建编号:	2505QP0017				标段号:	QV1			
招标人:	上海西虹桥商务开发有限公司								
招标代理机构:	上海卓引建设工程咨询有限公司								
联系人:	俞丽瑾				联系电话:	13774351087			
联系地址:	沪闵路7866号2号楼606室								
招标方式:	公开招标								
招标标段名称:	西虹桥蟠东路西侧18-02地块新建绿地项目								
最高投标限价:	6767912（元）（676.7912万元）								
招投标情况（共6个投标人）									
投标人	中标候选人排序	投标报价（万元）	分项报价（万元）			总周期（天）	分项周期（天）		
			施工报价（万元）	勘察报价（万元）	设计报价（万元）		施工周期（天）	勘察周期（天）	设计周期（天）
上海春沁生态园林建设股份有限公司	第一中标候选人	651.3159	632.2659	0.0000	19.0500	105	75	0	30
上海普陀区园林建设综合开发有限公司,上海科苑景观工程设计有限公司	第二中标候选人	665.7609	646.2409	0.0000	19.5200	105	75	0	30
上海昕翼建设科技有限公司,冠程设计咨询有限公司						105	75	0	30
上海园林绿化建设有限公司		670.4178	650.3178	0.0000	20.1000	105	75	0	30
上海罗朗景观工程设计有限公司,上海鹏虎建设发展有限公司						105	75	0	30
上海环溪环境工程有限公司,中城科泽工程设计集团有限责任公司						105	75	0	30
公示期限:	2025-09-24 至 2025-09-27								
备注:	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人								

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海西虹桥商务开发有限公司

公示日期：2025年09月24日

## 评标结果（中标候选人）公示详情信息

## 一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据

序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
依据	1投标文件未经投标人盖章和单位法定代表人签字或盖章。		
	2投标文件中投标承诺书或投标函内容缺失。		
	3投标联合体没有提交共同投标协议。即共同投标协议未按招标文件提供的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。		
	4投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件		
	4（1）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致，或前述证照无效（园林绿化施工企业无需安全生产许可证）。		

依据	4 (2) 投标人资质条件不符合招标文件要求。
	4 (3) 项目经理资格不符合招标文件规定的要求或者非联合体牵头单位人员；项目经理在技术标投标文件递交截止当日在其他项目担任项目负责人（以合同签订日期为准，同一工程相邻分段发包或者分期实施的除外）。
	4 (4) 园林绿化拟派施工现场项目管理机构名单不符合招标文件要求（符合性情况需查询《投标单位拟派施工现场项目管理机构名单比对情况》。）
	4 (5) 项目经理、项目技术负责人、项目勘察负责人（如有）、设计负责人、项目施工负责人、工程质量负责人、施工安全负责人的社保非本单位缴纳（已退休的人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳（社保缴纳以《投标承诺书》第十二条进行评审。）。
	4 (6) 采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目经理及拟派施工现场项目管理机构名单不一致（离职、重病、死亡的除外）。
	4 (7) 企业、项目经理类似项目业绩不符合招标文件的要求。
	4 (8) 投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）。
	4 (9) 投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性。
	4 (10) 投标人与本招标标段的其他投标人为同一个单位负责人。
	4 (11) 投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系。
	4 (12) 投标人为本招标标段的代建单位、全过程工程咨询单位（或项目管理单位）、监理单位、造价咨询单位、招标代理机构。
	4 (13) 投标人与本招标标段的代建单位、全过程工程咨询单位（或项目管理单位）、监理单位、造价咨询单位、招标代理机构为同一法定代表人。
	4 (14) 投标人与本招标标段的代建单位、全过程工程咨询单位（或项目管理单位）、监理单位、造价咨询单位、招标代理机构存在管理关系、相互控股或参股关系。
	4 (15) 投标人被依法暂停或取消投标资格。
	4 (16) 投标人被责令停业，暂扣或吊销执照，或吊销资质证书。
	4 (17) 投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形。
	4 (18) 投标人在近三年内发生重大质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）。
	4 (19) 投标人被市场监管机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。
	4 (20) 投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单。
	4 (21) 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理有行贿犯罪行为。
	4 (22) 投标人拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政管理部门向社会公布且在公布的期限内。
	4 (23) 政府投资项目的招标人在发布招标公告时，已经完成并审批通过的全部成果资料（包括项目建议书、可行性研究报告、初步设计文件，格式要求为原始格式电子文件）应如实公开而未公开的，则原上述文件编制单位不得参加本工程总承包项目的投标。
	4 (24) 投标人违反法律、法规、规章或无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标。招标人重新招标时，该投标人不得再参加该工程的投标。
	5同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。
6投标人未按招标文件要求提交投标保证金。（投标保函采用电子验证，以开标当天银行查询结果为准）	
7投标人在本标段有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为	

## 二、评标委员会技术标复核汇总结果

序号	投标人名称	招标人技术标澄清结果	技术标复核结论	技术标复核结果
1	上海园林绿化建设有限公司	通过	认可	通过
2	上海春沁生态园林建设股份有限公司	通过	认可	通过
3	上海科苑景观工程设计有限公司, 上海普陀区园林建设综合开发有限公司	通过	认可	通过
4	中城科泽工程设计集团有限责任公司, 上海环溪环境工程有限公司	不通过	认可	不通过

## 三、评标委员会商务标复核汇总结果

序号	投标人名称	招标人商务标澄清结果	商务标复核结论	商务标复核结果	投标报价（万元）	排名
1	上海春沁生态园林建设股份有限公司	通过	认可	通过	651.3159	1

2	上海科苑景观工程设计有限公司, 上海普陀区园林建设综合开发有限公司	通过	认可	通过	665.7609	2
3	上海园林绿化建设有限公司	通过	认可	通过	670.4178	3

#### 四、评标委员会评标结果

序号	投标人名称	投标报价 (万元)	排名	推荐中标候选人
1	上海春沁生态园林建设股份有限公司	651.3159	1	第一推荐候选人
2	上海科苑景观工程设计有限公司, 上海普陀区园林建设综合开发有限公司	665.7609	2	第二推荐候选人
3	上海园林绿化建设有限公司	670.4178		
4	冠程设计咨询有限公司, 上海昕翼建设科技有限公司			
5	上海罗朗景观工程设计有限公司, 上海鹏虎建设发展有限公司			
6	中城科泽工程设计集团有限责任公司, 上海环溪环境工程有限公司			

#### 五、中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

上海科苑景观工程设计有限公司 项目负责人 (陈清芳) (类似业绩)						
项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同金额 (万元)	合同签订日期	项目开工日期
无						
上海科苑景观工程设计有限公司 项目业绩 (近年完成的类似项目)						
项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额 (万元)	合同签订日期	项目开工日期
W2024030138486	北蔡镇御桥科技园道路景观提升项目	上海市浦东新区北蔡镇人民政府	4672m <sup>2</sup>	121.8	2024-03-14	/
W2024030138486	北蔡镇御桥科技园道路景观提升项目	上海市浦东新区北蔡镇人民政府	4672m <sup>2</sup>	121.8	2024-03-14	/
W2023120140261	金昌路~交通路(嘉定区/普陀区界~普陀区/静安区区界)道路新建、改扩建工程-绿化景观工程项目	上海市普陀区市政工程建设中心	绿化面积: 52880m <sup>2</sup> ; 绿化工程规模: 中	6170.7666	2023-12-06	2023-12-12至2025-12-09
W2023120140261	金昌路~交通路(嘉定区/普陀区界~普陀区/静安区区界)道路新建、改扩建工程-绿化景观工程项目	上海市普陀区市政工程建设中心	绿化面积: 52880m <sup>2</sup> ; 绿化工程规模: 中	6170.7666	2023-12-06	2023-12-12至2025-12-09

上海普陀区园林建设综合开发有限公司 项目负责人 (陈清芳) (类似业绩)						
项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同金额 (万元)	合同签订日期	项目开工日期
无						
上海普陀区园林建设综合开发有限公司 项目业绩 (近年完成的类似项目)						
项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额 (万元)	合同签订日期	项目开工日期
W2024030138486	北蔡镇御桥科技园道路景观提升项目	上海市浦东新区北蔡镇人民政府	4672m <sup>2</sup>	121.8	2024-03-14	/
W2024030138486	北蔡镇御桥科技园道路景观提升项目	上海市浦东新区北蔡镇人民政府	4672m <sup>2</sup>	121.8	2024-03-14	/

W2023120140261	金昌路~交通路(嘉定区/普陀区界~普陀区/静安区界)道路新建、改扩建工程-绿化景观工程项目	上海市普陀区市政工程建设中心	绿化面积: 52880m <sup>2</sup> ; 绿化工程规模: 中	6170.7666	2023-12-06	2023-12-12至2025-12-09
W2023120140261	金昌路~交通路(嘉定区/普陀区界~普陀区/静安区界)道路新建、改扩建工程-绿化景观工程项目	上海市普陀区市政工程建设中心	绿化面积: 52880m <sup>2</sup> ; 绿化工程规模: 中	6170.7666	2023-12-06	2023-12-12至2025-12-09

上海春沁生态园林建设股份有限公司 项目负责人(刘常娥) (类似业绩)						
项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同金额(万元)	合同签订日期	项目开竣工日期
/	浦东新区S2沪芦高速生态廊道建设项目(一期)	园林绿化	2174亩	6032.2377	2019-04-01	2020-04-28至2020-12-31
/	浦东新区S2沪芦高速生态廊道建设项目(一期)	园林绿化	2174亩	6032.2377	2019-04-01	2020-04-28至2020-12-31
W2019100136864	杨浦区平凉街道40街坊商办项目景观绿化工程	园林绿化	16659平方米	1996.5283	2019-08-30	2020-04-01至2021-04-07
W2019100136864	杨浦区平凉街道40街坊商办项目景观绿化工程	园林绿化	16659平方米	1996.5283	2019-08-30	2020-04-01至2021-04-07
上海春沁生态园林建设股份有限公司 项目业绩(近年完成的类似项目)						
项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	项目开竣工日期
W2023120132263	外环东段(华夏中路-龙东大道)交通功能提升工程绿化工程	上海浦东工程建设管理有限公司	222373平方米	5453.5017	2023-12-12	2023.12.13-2025.7.25
W2023120132263	外环东段(华夏中路-龙东大道)交通功能提升工程绿化工程	上海浦东工程建设管理有限公司	222373平方米	5453.5017	2023-12-12	2023.12.13-2025.7.25