

上海市建设工程监理招标评标结果（中标候选人）公示

| | | | | |
|------------------------|--|--------|---------------|--------------|
| 报建编号： | 2405QP0033 | 标段号： | F01 | |
| 招标人： | 上海青浦新城发展（集团）有限公司 | | | |
| 招标代理单位： | 上海新协建设咨询有限公司 | | | |
| 联系人： | 徐斌 | 联系电话： | 13564157950 | |
| 联系人地址： | 上海市青浦区清河湾路1200号 工商联大厦3B-03室 | 联系人邮编： | 201700 | |
| 招标方式： | 公开招标 | | | |
| 招标标段名称： | 2024年青浦新城绿环（二期）绿道主线建设项目 | | | |
| 招投标情况（共4个投标人） | | | | |
| 投标人 | 中标候选人排序 | 总监姓名 | 否决投标/ 入围情况 | 投标报价 （万元） |
| 上海同建工程建设监理咨询有 限责任公司 | 第一中标候选人 | 王文华 | 否 | 156.78 |
| 上海三凯工程咨询有限公司 | 第二中标候选人 | 唐明 | 否 | 166.26 |
| 上海宏波工程咨询管理有限公 司 | | 纪永军 | 否 | 165.57 |
| 上海踏建建设管理咨询有限公 司 | | 顾晨晓 | 否 | 163.12 |
| 公示期限： | 2024-12-25 至 2024-12-28 | | | |
| 备注： | 招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人 | | | |

投标人或者其他利害关系人对依法进行招标招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海青浦新城发展（集团）有限公司

发布日期：2024年12月25日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

| 一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及依据 | | | |
|---------------------------|---|--------------|------------------|
| 序号 | 投标人名称 | 否决投标原因 | 依据 |
| 无否决投标 | | | |
| 依据 | <p>1 2.1.1 1投标人与投标报名的申请人在名称和组织结构上不存在实质性差别 2电子投标文件的数字签名和盖章符合投标人须知第3.2款规定（书面投标文件不作要求） 3投标联合体提交共同投标协议的（如接受联合体投标） 4同一投标人不得提交两个以上不同的投标文件或者投标报价，但招标文件要求提交备选投标文件的除外 5符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定：（1）投标人资格要求：合格投标人需持有中华人民共和国住房和城乡建设部市政公用工程甲级，和中华人民共和国住房和城乡建设部房屋建筑工程丙级及其以上；或者中华人民共和国住房和城乡建设部综合资质甲级。以上资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。 6符合第二章“投标人须知”第1.4.2项规定：无 7符合第二章“投标人须知”第1.4.3项规定：无 8符合第二章“投标人须知”第1.4.4项规定：无 9符合第二章“投标人须知”第1.4.6项规定 10符合第二章“投标人须知”第1.4.6项规定 11是否接受联合体投标：<input type="checkbox"/>接受联合体投标，总监理工程师任职单位必须为牵头单位 <input checked="" type="checkbox"/>不接受联合体投标 符合第二章“投标人须知”第1.4.7项规定：投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合本章第1.4.1项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。 12不存在第二章“投标人须知”第1.4.8项规定的任何一种情形：（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）； 12（2）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性； 12（3）与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人； 12（4）与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系； 12（5）为本招标项目的代建人； 12（6）为本招标项目的招标代理机构； 12（7）与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人； 12（8）与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系； 12（9）与本招标项目的施工承包人以及建筑材料、建筑构配件和设备供应商有隶属关系或者其他利害关系； 12（10）被依法暂停或者取消投标资格； 12（11）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照； 12（12）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形； 12（13）在最近三年内发生重大监理质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）； 12（14）投标人被市场监管机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单； 12（15）投标人或其法定代表人、拟委任的总监理工程师被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单； 12（16）在近三年内申请人投标人或其法定代表人、拟委任的总监理工程师有行贿犯罪行为的； 12（17）投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。 13（1）若设定监理服务收费最高投标限价，监理费报价不应超过最高投标限价（2）监理服务收费投标报价不应存在串通涨价、价格欺诈行为（3）评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人应能合理说明且能提供相应证明材料（4）投标报价应当澄清拒绝澄清的 14应当按招标文件要求在投标截止时间前提交投标保证金，且不得提供虚假、无效票函（投标保函采用电子验证的，以开标当天银行查询结果为准） 15投标人不应有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为 16</p> | | |
| 二、评标委员会对投标报价给予修正的结果 | | | |
| 序号 | 投标人名称 | 投标报价 (万元) | 经评审的修正结果 (万元) |
| 无修正说明 | | | |

| 评标委员会评分结果 | | | | | | | | |
|--------------------------------------|---|-------|-------------|-----------------|------------------------|-----------------------|-------|----|
| 序号 | 投标人名称 | 评委1 | 评委2 | 评委3 | 评委4 | 评委5 | 得分 | 排名 |
| 1 | 上海同建工程建设监理咨询有限责任公司 | 89.65 | 81.65 | 88.15 | 82.65 | 85.65 | 85.55 | 1 |
| 2 | 上海三凯工程咨询有限公司 | 79.5 | 69 | 76 | 72.5 | 83 | 76 | 2 |
| 三、中标候选人项目业绩及拟担任总监理工程师 | | | | | | | | |
| 上海同建工程建设监理咨询有限责任公司拟担任总监理工程师（王文华）类似业绩 | | | | | | | | |
| 项目编号 | 项目名称 | 项目类型 | 建设地点 | 规模 | 开工竣工日期 | 身份证件号码 | | |
| W2020110103537 | 罗店镇11008街坊美罗家园八地块综合体项目0215-01、0220-02地块 | 房建 | 宝山区罗店镇 | 总投资1025781万元 | 2020.11.15-2024.1.8 | 310225197511182639 | | |
| W2018060102963 | 青浦区夏阳街道盈港路北侧地块 标段二（12-05地块工程） | 房建/市政 | 盈港路北侧 | 54116.95万元 | 2017.4.14.20-2019.7.31 | 310225197511182639 | | |
| 001 | 上海绿地事业一部青浦超高层项目红线外地下连通道及桥梁工程 | 房建 | 青浦区 | 建安造价2000万元 | 2017.5.20-2017.11-20 | 310225197511182639 | | |
| 002 | 青浦练塘镇下塘街25号居民保护修缮工程 | 房建 | 青浦区练塘镇 | 建安造价316.37282万元 | 2024.10-2024.12.20 | 310225197511182639 | | |
| W2018030135354 | 青浦区徐泾镇西虹桥徐南路北侧07-04地块（A、B子地块）项目 | 房建 | 青浦区徐泾镇 | 总投资80000万元 | 2018.4.15-2020.9.1 | 310225197511182639 | | |
| 上海同建工程建设监理咨询有限责任公司项目业绩 | | | | | | | | |
| 项目编号 | 项目名称 | 项目类型 | 规模 | 合同签订日期 | 合同价 | 开工竣工日期 | | |
| W2021120134252 | 品菊路（回城西路-孙浜东）道路及桥梁新建工程 | 市政 | 2974万元 | 2021-05-24 | 27.5 | 2021-05-10至2022-03-06 | | |
| W2021080140302 | 柳兰路二期新建工程 | 市政 | 1748.1614万元 | 2021-08-23 | 48.0559 | 2021-08-25至2022-09-25 | | |
| W2021080142212 | 金鹃路新建工程 | 市政 | 4696.75万元 | 2021-08-27 | 93.3 | 2021-08-27至2022-09-27 | | |
| W2022090133079 | 金山新城龙湾路（海盛路-海丰路）道路工程 | 市政 | 3876万元 | 2022-09-09 | 42 | 2022-09-20至2023-05-16 | | |
| W2022100134040 | 建润路（浦创路-新仁路）道路新建工程（三鲁公路-新仁路） | 市政 | 1163.8888万元 | 2022-10-17 | 228 | 2022-10-17至2023-08-13 | | |
| W2022100137467 | 浦安路（立跃路-建润路）道路新建工程（建泽路-建润路） | 市政 | 567.8026 | 2022-10-24 | 14.67 | 2022-10-28至2023-08-24 | | |

| | | | | | | |
|--------------------|--|----|-----------|------------|-------|---------------------------|
| W20221001374 51 | 建泽路（浦创路-新仁路）道路新建工程（三鲁公路-浦安路） | 市政 | 792.3826 | 2022-10-24 | 19.56 | 2022-10-28至 2023-08-24 |
| W20240701316 76 | 2024年下半年秀文大厦广场道路、绿化、管线及改造工程 | 市政 | 214.29万元 | 2024-07-14 | 7.4 | 2024-07-15至 2024-10-13 |
| W20240301328 18 | 松江南站大型居住社区梅园隍路（人民南路-金玉路）新建道路及配套工程非涉铁段） | 市政 | 6373.79万元 | 2024-02-29 | 115.8 | 2024-03-06至 2024-11-30 |
| W20210101301 93 | 胜利路（上达河-青赵公路）拓宽改建工程 | 市政 | 6820.92万元 | 2020-01-15 | 123.8 | 2020-04-15至 2021-12-15 |
| W20240401373 93 | 平南、东兰排水泵站初雨调蓄池新建工程 | 市政 | 8300万元 | 2024-04-18 | 115 | 2024-04-30至 2025-10-22 |

| 上海三凯工程咨询有限公司项目业绩 | | | | | | |
|--------------------|-------------------|------|---|------------|--------|---------------------------|
| 项目编号 | 项目名称 | 项目类型 | 规模 | 合同签订日期 | 合同价 | 开竣工日期 |
| W20170701328 87 | 青浦区环城水系治理工程一期景观工程 | 市政 | 全长1760米 | 2017-06-30 | 365 | 2017-06-30至 2018-12-19 |
| W20190401343 89 | 新塘港路（珠溪路-港周路）新建工程 | 市政 | 全长1760米，道路红线宽32米，设计道路等级为城市次干路，设计车速40km/h。 | 2019-03-18 | 306.06 | 2019-03-18至 2020-08-11 |