

# 上海市建设工程勘察设计招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2405QP0025	标段号：	U01
招标人：	上海市青浦区金泽镇人民政府		
招标代理机构：	上海建科造价咨询有限公司		
联系人：	李金辉	联系电话：	15301999665
联系地址：	向化镇六涿河路696号15幢37室		
招标方式：	公开招标		
招标标段名称：	西岑科创园区组团二水乡公园项目		
招投标情况（共8个投标人）			
投标人	中标候选人排序	否决投标情况	投标报价（万元）
贻贝（上海）景观规划设计有限公司、TROP COMPANY LIMITED、上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司、武汉地质工程勘察院有限公司	第一中标候选人		1023.78
上海昌发岩土工程勘察技术有限公司、上海新建设建筑设计有限公司	第二中标候选人		945.2424
中勘冶金勘察设计研究院有限责任公司、上海浦东建筑设计研究院有限公司			1030.7366
公示期限：	2024-11-26 至 2024-11-29		
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人		

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海市青浦区金泽镇人民政府

发布日期：2024年11月26日

## 评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
依据	1（1）暗标的投标文件采用图签具名或带有单位、人员等任何可辨识名称、标志、标记的。 1（2）投标文件的方案有明显错误，且无法实质性响应招标文件的要求。 1（3）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。		

### 二、技术标详细评审结果

#### 勘察技术标详细评审结果

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	勘察标技术标得分
1	上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司, 贻贝（上海）景观规划设计有限公司, 武汉地质工程勘察院有限公司, TROP COMPANY LIMITED	72	73	74	73
2	上海昌发岩土工程勘察技术有限公司, 上海新建建筑设计有限公司	52	61	59	57.33
3	上海浦东建筑设计研究院有限公司, 中勘冶金勘察设计研究院有限责任公司	47	60	53	53.33

#### 设计技术标详细评审结果

序号	投标人名称	评委2	评委3	评委1	评委4	设计标技术标得分
1	上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司, 贻贝（上海）景观规划设计有限公司, 武汉地质工程勘察院有限公司, TROP COMPANY LIMITED	68	67	77	76	72
2	上海昌发岩土工程勘察技术有限公司, 上海新建建筑设计有限公司	58	47	63	63	57.75
3	上海浦东建筑设计研究院有限公司, 中勘冶金勘察设计研究院有限责任公司	59	53	57	55	56

#### 技术标详细评审结果

序号	投标单位	勘察初步评审结果	设计初步评审结果	勘察技术标得分	设计技术标得分	技术标得分
1	上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司, 贻贝（上海）景观规划设计有限公司, 武汉地质工程勘察院有限公司, TROP COMPANY LIMITED	通过	通过	73.0000	72.0000	72.20

2	上海浦东建筑设计研究院有限公司,中勘冶金勘察设计研究院有限责任公司	通过	通过	53.3300	56.0000	55.47
3	上海昌发岩土工程勘察技术有限公司,上海新建建设建筑设计有限公司	通过	通过	57.3300	57.7500	57.67

**三、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）**

序号	投标人名称	否决投标原因	依据
----	-------	--------	----

无否决投标

依据	<p>1（1）投标联合体没有提交共同投标协议，即共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。</p> <p>1（2）投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。</p> <p>2（1）投标人资质条件不符合要求。</p> <p>2（2）项目负责人资格不符合专业等级要求。</p> <p>2（3）投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）。</p> <p>2（4）投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性。</p> <p>2（5）投标人与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人。</p> <p>2（6）投标人与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系。</p> <p>2（7）投标人为本招标项目的代建人或招标代理机构。</p> <p>2（8）投标人与本招标项目的代建人或招标代理机构为同一法定代表人。</p> <p>2（9）投标人与本招标项目的代建人或招标代理机构存在管理关系、相互控股或参股关系。</p> <p>2（10）投标人被依法暂停或取消投标资格。</p> <p>2（11）投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书。</p> <p>2（12）投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形。</p> <p>2（13）投标人在近三年内发生重大质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）。</p> <p>2（14）投标人被市场监管机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（移除的除外）。</p> <p>2（15）投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单。</p> <p>2（16）在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为。</p> <p>2（17）投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。</p> <p>2（18）投标人在本标段有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；</p> <p>3（1）投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价。</p> <p>3（2）投标报价存在串通涨价、价格欺诈行为的。</p> <p>3（3）同一投标人不得递交两个以上不同的投标文件或者投标报价，但招标文件要求递交备选投标的除外。</p> <p>3（4）评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，该投标人不能作出书面合理说明并提供相应的证明材料的。</p> <p>3（5）服务周期不符合招标文件要求的。</p> <p>3（6）未按招标文件要求提交投标保证金的（投标保函采用电子验证，以开标当天银行查询结果为准）。</p> <p>3（7）未按评标委员会要求澄清、说明或补正的。</p>
----	--

**四、商务标详细评审结果**

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	评委6	评委7	商务标得分
1	上海昌发岩土工程勘察技术有限公司,上海新建建筑设计有限公司	17.82	17.82	17.82	17.82	17.82	17.82	17.82	17.82
2	上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司,贻贝(上海)景观规划设计有限公司,武汉地质工程勘察院有限公司,TROP COMPANY LIMITED	17.53	17.53	17.53	17.53	16.53	17.53	17.53	17.39
3	上海浦东建筑设计研究院有限公司,中勘冶金勘察设计院有限责任公司	16.62	16.62	16.62	16.62	17.62	16.62	16.62	16.76

### 五、 评标委员会评分

序号	投标单位	设计技术标得分	勘察技术标得分	技术标得分	商务标得分	总得分	排名
1	上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司,贻贝(上海)景观规划设计有限公司,武汉地质工程勘察院有限公司,TROP COMPANY LIMITED	72	73	72.2	17.39	89.59	1
2	上海昌发岩土工程勘察技术有限公司,上海新建建筑设计有限公司	57.75	57.33	57.66	17.82	75.48	2
3	上海浦东建筑设计研究院有限公司,中勘冶金勘察设计院有限责任公司	56	53.33	55.46	16.76	72.22	3

### 六、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

贻贝(上海)景观规划设计有限公司、TROP COMPANY LIMITED、上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司、武汉地质工程勘察院有限公司项目负责人(姚素梅)类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	开竣工日期
W2024110131653	松江南站大型居住社区华阳湖核心区绿化项目新建工程	市政公园	102340m <sup>2</sup>	118	2024-01-29	在建中
W2023030103706	青浦区赵巷镇方夏村乡村振兴示范村刘夏路道路综合整治项目	市政绿地及道路	41600m <sup>2</sup>	58.2	2023-03-03	2023-11-15
W2023040133184	上海长宁区海粟绿地绿化恢复工程景观设计合同	市政公园	20334m <sup>2</sup>	65	2023-04-11	2024-04-28
W2024070131290	黄浦区露香园(二期)项目A、C1、C2、D2地块及东青莲街街巷广场景观绿化设计	商业、住宅、道路	23954m <sup>2</sup>	161.7915	2021-05-10	在建中

贻贝(上海)景观规划设计有限公司、TROP COMPANY LIMITED、上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司、武汉地质工程勘察院有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	工程规模	发包人名称	合同金额(万元)	合同签订日期	开竣工日期
W2023040133184	上海长宁区海粟绿地绿化恢复工程景观设计合同	20334m <sup>2</sup>	上海市长宁区绿化管理事务中心	65	2023-04-11	2024-03-01至2024-05-16
W2022110132903	虹桥公园整体提升改造项目	18598m <sup>2</sup>	上海市长宁区绿化管理事务中心	99	2022-10-27	2023-08-04至2024-08-06
W2024110131653	松江南站大型居住社区华阳湖核心区绿化项目新建工程	102340m <sup>2</sup>	上海松江新城投资咨询有限公司	118	2024-01-29	2024-11月至今
W2022090137223	上海城开徐汇滨江综合体(188N地块)项目设计合同	55200m <sup>2</sup>	上海寰宇城市投资发展有限公司	260	2021-05-10	2024-03-21至
W2024010104015	新江湾城公园改造项目	73500平方米	上海市杨浦区绿化和市容管理局	66	2023-12-28	2024-01-05至2024-04-14
W2021010136675	闵行区科创公园建设项目	225790平方米	上海市闵行区绿化园林管理所	224.62	2020-10-29	2020-11-01至2021-10-31
W2024100137954	桃李实验学校新建项目	拟建4~5层教学楼、1层体育综合楼、门卫、垃圾房、地下室及围墙等。	上海市普陀区教育事业服务中心	237	2024-10-30	2024-11-01至2024-12-01
W2024070138263	西门历史文化风貌区C1-02、C1-07、C3-04、C3-10地块项目	拟建商铺1#~商铺25#。	上海嘉定城发新西门建设发展有限公司	14.76	2024-07-23	2024-07-23至2024-08-07
W2024080134226	青浦区西岑科创中心培漾路(岑卜路-港悦路)新建工程	道路长度约761.795m,红线宽度20m,新建桥梁座。	上海市青浦区金泽镇人民政府	34.76	2024-08-14	2024-08-14至2024-09-14
W2024080134235	西岑科创中心聚云路(兰科路-港悦路)新建工程	道路长度约439.323m,红线宽度28m,新建桥梁2座。	上海市青浦区金泽镇人民政府	54.01	2024-08-14	2024-08-14至2024-09-14

上海昌发岩土工程勘察技术有限公司、上海新建建筑设计有限公司项目负责人(张玥)类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	开竣工日期
W2024030136382	上海雨润肉食品有限公司改扩建项目(二期)绿化种植工程	园林	23808.04平方米	2.5	2024-03-19	2024-03-19至2024-04-20
W2024040135052	青浦区徐泾北14-01地块景观地下车库新建工程-绿化工程	园林	8367平方米	6.8	2021-09-08	2021-09-08至2021-10-8
W2024040137134	普善路-万荣路-三泉路道路辟通改建二期工程(芷江西路-中山北路)绿化工程	园林	0	9	2018-01-12	2018-01-12至2018-02-25
W2024100130991	朱家角镇泖西路东侧绿地改造工程	园林	0	25.33	2024-06-03	2024-06-03至2024-08-01

上海昌发岩土工程勘察技术有限公司、上海新建建筑设计有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	工程规模	发包人名称	合同金额(万元)	合同签订日期	开竣工日期
W2023070135248	上海市青浦区赵巷镇新建佳旭路(盈港东路-佳恒路)	全长约463.09米	上海赵巷商业商务投资发展有限公司	63.3975	2023-06-05	2023-06-05至2023-08-05
W2023080137400	赵巷镇佳采路松泾河桥新建工程	10米+13米+10米	上海赵巷商业商务投资发展有限公司	14.5917	2023-05-03	2023-05-03至2023-06-18
W2023040132896	复旦试验中学改扩建	建筑面积15522m <sup>2</sup>	上海市杨浦区教育局	88.7	2022-09-10	2022-09-10至2022-11-01
W2023040130805	上海市宝山区第一中心小学整体改造工程	面积为12663.4m <sup>2</sup>	上海市宝山区第一中心小学	29.05	2023-02-15	2023-02-15至2023-05-15