

上海市建设工程施工招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2302QP0441	标段号：	C01			
招标人：	上海市青浦区赵巷镇人民政府					
招标代理机构：	上海市建设工程监理咨询有限公司					
联系人：	谢虹丽	联系电话：	13916482387			
联系地址：	工业园区秀山路38号					
招标方式：	公开招标					
招标标段名称：	青浦区赵巷镇幸福社区（文体中心片区）党群服务中心业务用房修缮及周边环境整治项目					
最高投标限价：	9394479（元）（939.4479万元）					
合理低价：	747.1575（万元）	下浮比率：	7.4%			
剔除最高报价项百分比（P）：	27%	剔除最低报价项百分比（Q）：	19%			
招投标情况（共55个投标人）						
投标人	中标候选人排序	项目负责人姓名	工期	否决投标	评审价（万元）	投标报价（万元）
上海忠辰建设集团有限公司	第一中标候选人	骆承茂	120		753.7046	819.1046
上海元吉相建设工程有限公司	第二中标候选人	徐鑫	120		782.9102	848.3102
展康建设集团有限公司		刘迪	120		871.9071	937.307
上海麟昆建设发展有限公司		丁一帆	120		868.7836	934.1835
江西一加建设工程有限公司		毛燕英	120			932.9821
南通瑞致特建设工程有限公司		金亭亭	120		866.0626	931.4625
盐城沛淇建设有限公司		周乐雨	120			931.4036
江西广昌建设有限公司		韩卫平	120			930.7759
江西顺灿建设有限公司		黄丽玲	120			930.5097
上海冠凡建设工程有限公司		郑月娥	120		864.7120	930.112
上海田栅体育设施工程有限公司		丁玉萍	120		864.6810	930.0809
上海宜士宜泉建设发展有限公司		谷阳远	120		864.6578	930.0578
金华赫丰建设有限公司		李雪峰	120		864.6575	930.0575
上海义好建设发展有限公司		戚忠玲	120		864.6436	930.0435
中海诚壹建设集团有限公司		李丽群	120		864.6355	930.0354
上海康亭建筑安装工程		丁岚	120		859.9520	925.352
上海丁盈建设工程有限公司		汤超	120		857.1680	922.5679
南京聚熹建设有限公司		王芳	120		856.3196	921.7195

佳伟建设集团有限公司		班良飞	120		842.1006	907.5005
江苏瑞兴建设有限公司		纪月军	120		823.7082	889.1082
上海环溪环境工程有限公司		李戈	120		806.7158	872.1158
上海成寿建设发展有限公司		沈菊容	120		791.5024	856.9023
江苏凯扬建设有限公司		李志鸿	120			811.2943
上海展清建筑装饰工程有限公司		王海平	120		737.2208	802.6208
江苏鸿升建设集团有限公司		刘旺	120			775.3812
江苏万之源建设发展有限公司		宋永洋	120			730.7151
上海天齐智能建筑股份有限公司		张春磊	120		658.4319	723.8319
安徽中硕建设工程有限公司		赵涛	120			718.7572
江苏竣立建设有限公司		戴彦勤	120			717.9585
上海展陇建设有限公司		傅少阳	120		646.8225	712.2224
上海卓木建筑装饰工程有限公司		张秋豪	120		642.9387	708.3387
江苏畅霄建设有限公司		戴明明	120		604.6000	670
上海果启建筑装饰设计工程有限公司		仇富广	120	被否决	871.6765	937.0764
江西泰地建筑工程有限公司		胡文芳	120	被否决	870.3917	935.7917
河南新东原建设工程有限公司		郝丽萍	120	被否决	868.5363	933.9362
上海松塔建筑工程有限公司		戴亚萍	120	被否决	866.9470	932.347
上海泽康建设(集团)有限公司		徐凯	120	被否决	865.6497	931.0496
江苏东皋建设工程有限公司		仇茂东	120	被否决	864.9306	930.3306
上海旗蓬建筑工程有限公司		朱才明	120	被否决	864.7700	930.1699
江西核金建设有限公司		王小斌	120	被否决	855.3363	920.7362
上海智内建设工程有限公司		刘凯	120	被否决	843.2208	908.6208
上海溧国建筑工程有限公司		孙国	120	被否决	798.8920	864.2919
上海建溧建设集团有限公司		王美丽	120	被否决	794.1954	859.5954
上海诸韬建筑工程有限公司		林江海	120	被否决	773.0900	838.49
上海景呐建设集团有限公司		代春梅	120	被否决	754.5932	819.9932
海南锦业建筑工程有限公司		林玉叶	120	被否决	732.2131	797.6131
上海栋煜建设有限公司		马祺	120	被否决	686.1500	751.55
浙江九舟建设发展有限公司		鲍晓枫	120	被否决	673.9491	739.3491
江苏荣捷建设工程有限公司		姜找兄	120	被否决	641.9017	707.3017

江苏牧马人建设工程有限公司		高峰	120	被否决	638.1393	703.5393
江苏恒霆建设有限公司		卞海丹	120	被否决	629.7496	695.1495
上海瑞吉建设有限公司		张梦怡	120	被否决	629.6487	695.0487
江苏千之顺建设工程有限公司		刘健	120	被否决	614.6240	680.024
上海益江建设工程有限公司		卢东贵	120	被否决	603.4113	668.8112
河南贵兴建筑工程有限公司		韩宗豪	120	被否决	602.7311	668.131
暂列金额和暂估价						
暂估价:	60 (万元)					
暂列金额:	0 (万元)					
其中专业工程暂估价:	60 (万元)					
专业工程暂估价明细表						
序号	专业工程名称					金额 (万元)
1	幕墙工程					20
2	电梯工程					40
合计					60	
公示期限:	2024-10-29 至 2024-11-01					
备注:	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人					

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海市青浦区赵巷镇人民政府

发布日期：2024年10月29日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
1	江苏荣捷建设工程有限公司	投标保函由担保公司提供，投标保函不符合要求	3.1
2	江苏牧马人建设工程有限公司	投标保函由担保公司提供，投标保函不符合要求	3.1
3	江苏恒霆建设有限公司	投标保函由担保公司提供，投标保函不符合要求	3.1
4	上海瑞吉建设有限公司	投标保函由担保公司提供，投标保函不符合要求	3.1
5	江苏千之顺建设工程有限公司	投标保函由担保公司提供，投标保函不符合要求	3.1
6	上海益江建设工程有限公司	投标保函信息提取空白，投标保函不符合要求	3.1
7	河南贵兴建筑工程有限公司	投标保函由担保公司提供，投标保函不符合要求	3.1
8	上海果启建筑装饰设计工程有限公司	项目负责人有在建工程，投标保函不符合要求	2.4 3.1
9	江西泰地建筑工程有限公司	投标保函由担保公司提供，投标保函不符合要求	3.1
10	河南新东方建设工程有限公司	投标保函信息提取空白，投标保函不符合要求，项目负责人有在建项目	2.4 3.1
11	上海松塔建筑工程有限公司	投标保函信息提取空白，投标保函不符合要求	3.1
12	江苏东皋建设工程有限公司	投标保函由担保公司提供，投标保函不符合要求	3.1
13	上海旗蓬建筑工程有限公司	投标保函由担保公司提供，投标保函不符合要求	3.1
14	江西核金建设有限公司	施工进度计划表缺失，施工重难点缺失，投标保函不符合要求	3.1 3.4 3.5
15	上海智内建设工程有限公司	投标保函由担保公司提供，投标保函不符合要求	3.1
16	上海诸韬建筑工程有限公司	投标保函由担保公司提供，投标保函不符合要求	3.1
17	上海景呐建设集团有限公司	施工进度计划表缺失	3.5
18	上海泽康建设（集团）有限公司	施工进度计划表缺失	3.5
19	浙江九舟建设发展有限公司	投标保函信息提取空白，投标保函不符合要求	3.1
20	上海漂国建筑工程有限公司	施工进度计划表错误	3.5
21	上海建漂建设集团有限公司	投标保函由担保公司提供，投标保函不符合要求	3.1
22	海南锦业建筑工程有限公司	投标保函由担保公司提供，投标保函不符合要求	3.1

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
23	上海栋煜建设有限公司	投标保函信息提取空白，投标保函不符合要求	3.1
依据	<p>1.1投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。</p> <p>1.2投标联合体没有提交共同投标协议。即共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。</p> <p>1.3投标承诺书或投标函内容缺失。</p> <p>2.1如为政府投资项目采用整体/标段预留给中小企业，投标人未提交《中小企业声明函》或《中小企业声明函》填写不完整（投标人未填全声明信息：“投标人企业名称”、“营业收入”、“资产总额”、“中小企业类型”）或《中小企业声明函》中投标人提供的企业数据达不到中小企业范围。</p> <p>2.2营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致，或前述证照无效；（投标文件中无需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标企业基本情况表》和《投标企业法定代表人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>2.3投标人资质条件不符合招标文件要求；</p> <p>2.4项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求，或投标截止当日在其他项目担任项目负责人的（以合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外；项目负责人在本市其他通过公开招标方式中标的项目合同履行过程中发生变更的，如变更时间距投标截止当日不足180天（以本市建设市场管理信息平台为准），不得参与本标段投标；（投标文件中无需提供项目负责人身份证、执业注册证书等证明材料，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标项目负责人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>2.5投标人相关专业注册建造师数量不得低于现行最低资质对建造师数量要求（以全国建筑市场监管公共服务平台查询核实结果为准）。</p> <p>2.6项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人的社保非本单位缴纳（已退休的人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳。社保缴纳以《投标承诺书》第十五条进行评审。</p> <p>2.7采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目负责人不一致（离职、重病、死亡的除外）；</p> <p>2.8企业、项目负责人类似项目业绩不符合招标文件的要求。</p> <p>2.9投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；</p> <p>2.10投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；</p> <p>2.11投标人与本招标标段的其他投标人为同一个单位负责人；</p> <p>2.12投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系；</p> <p>2.13投标人为本招标项目的代建单位、招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位；</p> <p>2.14投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人；</p> <p>2.15投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系；</p> <p>2.16投标人被依法暂停或取消投标资格；</p> <p>2.17投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；</p> <p>2.18投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；</p> <p>2.19投标人在近三年内发生重大或特别重大施工质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；</p> <p>2.20投标人被市场监督机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；</p> <p>2.21投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单；</p> <p>2.22在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为；</p> <p>2.23投标人拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政管理部门向社会公布且在公布的期限内；</p> <p>2.24投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标。</p> <p>3.1未按招标文件要求提交投标保证金（投标保函采用电子验证，以开标当天银行查询结果为准）；</p> <p>3.2工期超过招标文件规定；</p> <p>3.3质量不满足招标文件规定；</p> <p>3.4对本工程重点、难点、应急预案的分析及其针对性措施缺失；</p> <p>3.5施工进度计划表缺失或关键工序遗漏或错误（关键工序应在招标文件中明确）；</p> <p>3.6施工总平面图缺失或者与项目实际情况不符；</p> <p>3.7拟投入本工程的主要施工设备表缺失或与项目实际情况不符；</p> <p>3.8重大危险源识别管理分析缺失，或未针对招标文件第八章“技术标准和要”第一节6.6.2“危大工程清单”及未提出对应的安全管理措施，或与项目实际情况不符。</p> <p>3.10未按招标文件要求采用建筑信息模型技术；</p> <p>3.11投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。</p> <p>4.1投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正；</p> <p>4.2/</p>		

二、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据

54	江西核金建设有限公司								到场	
55	江苏恒霆建设有限公司								到场	

四、 评标委员会技术标评分(合格分数)

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	结果
1	上海宜士宜泉建设发展有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
2	江苏瑞兴建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
3	上海忠辰建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
4	上海展清建筑装饰工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
5	展康建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
6	南通瑞致特建设工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
7	金华赫丰建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
8	上海义好建设发展有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
9	上海丁盈建设工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
10	上海成寿建设发展有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
11	上海天齐智能建筑股份有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
12	上海卓木建筑装饰工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
13	上海麟昆建设发展有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
14	上海冠凡建设工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
15	上海田栅体育设施工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
16	上海康亭建筑安装工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
17	南京聚熹建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
18	佳伟建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
19	上海环溪环境工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
20	上海元吉相建设工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
21	江苏畅霄建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
22	中海诚壹建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格

五、 评标委员会商务标评分

序号	投标人名称	投标报价(万元)	评审价(万元)	合理最低价(万元)	报价得分	信用得分	单价甄别得分	商务标得分	排序
1	上海忠辰建设集团有限公司	819.1046	753.7046	747.1575	90	3.69	4.8	98.49	1
2	上海元吉相建设工程有限公司	848.3102	782.9102	747.1575	82.26	3.45	3.4	89.11	2

3	佳伟建设集团有限公司	907.5006	842.1006	747.1575	80	3.95	5	88.95	3
4	江苏瑞兴建设有限公司	889.1082	823.7082	747.1575	80	3.58	5	88.58	4
5	上海宜士宜泉建设发展有限公司	930.0578	864.6578	747.1575	80	3.55	5	88.55	5
6	南通瑞致特建设工程有限公司	931.4626	866.0626	747.1575	80	3.55	5	88.55	6
7	上海丁盈建设工程有限公司	922.568	857.168	747.1575	80	3.53	5	88.53	7
8	上海康亭建筑安装工程有限公司	925.352	859.952	747.1575	80	3.46	5	88.46	8
9	上海田棚体育设施工程有限公司	930.081	864.681	747.1575	80	3.45	5	88.45	9
10	上海冠凡建设工程有限公司	930.112	864.712	747.1575	80	3.45	5	88.45	10
11	金华赫丰建设有限公司	930.0575	864.6575	747.1575	80	3.45	4.8	88.25	11
12	展康建设集团有限公司	937.3071	871.9071	747.1575	80	3.45	4.8	88.25	12
13	上海成寿建设发展有限公司	856.9024	791.5024	747.1575	80	3.38	4.8	88.18	13
14	上海麟昆建设发展有限公司	934.1836	868.7836	747.1575	80	3.35	4.8	88.15	14
15	南京聚熹建设有限公司	921.7196	856.3196	747.1575	80	3.45	4.6	88.05	15
16	上海环溪环境工程有限公司	872.1158	806.7158	747.1575	80	3.55	3.4	86.95	16
17	上海义好建设发展有限公司	930.0436	864.6436	747.1575	80	3.45	1.8	85.25	17
18	中海诚壹建设集团有限公司	930.0355	864.6355	747.1575	80	3.45	0	83.45	18

六、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

上海忠辰建设集团有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
上海消防研究所金山科研检验基地项目	W2019040133867	应急管理部上海消防研究所	69512 平方米	11729.8888	2019-04-15	2019-02-20至2020-03-06

上海元吉相建设工程有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
徐泾南部九年一贯制学校新建工程	W2023080136288	上海青浦发展（集团）有限公司	/	1320.0000	2023-05-30	2023-06-01至2023-09-30
青浦区徐泾镇连庵村社区配套公共服务设施新建工程	W2023080140929	上海市青浦区徐泾镇人民政府	/	1600.0000	2023-04-10	2023-06-10至2024-05-10
商榻养护院二次装修项目	W2023100137736	上海市青浦区金泽镇人民政府	/	325.6157	2023-10-26	2023-10-28至2023-12-12