

# 上海市建设工程施工招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2405QP0011	标段号：	C01				
招标人：	上海市青浦区赵巷镇人民政府						
招标代理机构：	上海臻诚建设管理咨询有限公司						
联系人：	郭得立	联系电话：	13611723879				
联系地址：	普陀区北石路138号203室						
招标方式：	公开招标						
招标标段名称：	2023年赵巷环境整治工程						
本标段最高投标限价：	4037956（元）（403.7956万元）						
批量招标项目合理最低价：	1078.8588（万元）	下浮比率：	6.5%				
剔除最高报价项百分比（P）：	23%	剔除最低报价项百分比（Q）：	16%				
招投标情况（共26个投标人）							
投标人	中标候选人排序	项目负责人姓名	工期	否决投标	评审价（万元）	本标段投标报价（万元）	批量招标项目总报价（万元）
上海晟浦园林绿化有限公司	第一中标候选人	杨健	90			353.7278	1080.8575
上海绿开景观工程有限公司	第二中标候选人	顾水娟	90			358.1429	1094.3985
上海忠辰建设集团有限公司		林庆煌	90			403.501	1232.914
上海召建市政工程有限公司		朱露梅	90			402.9067	1231.014
上海园林绿化建设有限公司		冯亚	90			402.3202	1229.4487
上海陆家嘴市政绿化管理服务有限公司		魏笑	90			402.1337	1228.7437
上海春沁生态园林建设股份有限公司		沈燕	90			401.8474	1227.9826
上海徐汇园林发展有限公司		潘晓俊	90			401.7511	1227.6124
上海景观实业发展有限公司		范洁	90			401.5112	1226.8225
上海为绿景观建设有限公司		张蓓	90			400.8332	1224.868
上海琢境生态景观设计工程有限公司		李艳	90			400.65	1224.1833
上海奉贤园林绿化工程有限公司		肖嫣	90			400.4388	1223.5971
上海景域园林建设发展有限公司		徐可	90			400.3535	1223.1541
上海普陀区园林建设综合开发有限公司		陈清芳	90			400.2294	1222.4626
浙江善德建设有限公司		杨学志	90			399.2086	1219.8374
绍兴市四季青景观建设有限公司		诸惠为	90			399.0147	1219.1465
上海景铭建设发展有限公司		陈光尧	90			364.2888	1113.0776
上海裴泽建设工程有限公司		张立强	90			362.1853	1109.0612

上海诸韬建筑工程有限公司		杨国丽	90			352.1097	1075.9133
上海浦沅建设发展有限公司		黄娟	90			349.3096	1067.4371
上海谷际园林建设有限公司		朱君君	90			346.968	1060.0534
上海浦林城建工程有限公司		唐演厦	90			342.9054	1048.0297
上海颖林景观工程有限公司		管俊	90			341.4355	1043.3177
上海上驰建设工程有限公司		李晨曦	90	被否决		399.7623	1221.5409
上海瑞昆建设股份有限公司		赵建栋	90	被否决		371.4372	1135.1947
上海景呐建设集团有限公司		张丽丽	90	被否决		361.3929	1104.2849

批量招标清单

序号	报建编号	标段号	标段名称		是否为主标段
1	2405QP0007	C01	2023年赵巷镇综合环境整治改造工程		是
2	2405QP0011	C01	2023年赵巷环境整治工程		否

暂列金额和暂估价

暂估价：	0（万元）		
暂列金额：	0（万元）		
其中专业工程暂估价：	0（万元）		

专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	金额 (万元)
合计		

公示期限：2024-09-04 至 2024-09-07

备注：招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海市青浦区赵巷镇人民政府

发布日期：2024年09月04日

## 评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
1	上海上驰建设工程有限公司	上海上驰建设工程有限公司施工现场管理机构人员不符合招标文件要求，拟派施工现场项目管理机构名单与系统比对不通过。技术标初步评审不通过	2.5
2	上海瑞昆建设股份有限公司	上海瑞昆建设股份有限公司施工现场管理机构人员不符合招标文件要求，拟派施工现场项目管理机构名单与系统比对不通过。技术标初步评审不通过	2.5
3	上海景呐建设集团有限公司	上海景呐建设集团有限公司施工现场管理机构人员不符合招标文件要求，拟派施工现场项目管理机构名单与系统比对不通过。技术标初步评审不通过	2.5

依据	<p>1.1 投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。</p> <p>1.2 投标联合体没有提交共同投标协议。本项指共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。</p> <p>1.3 投标承诺书或投标函内容缺失。</p> <p>2.1 如为政府采购采用整体/标段预留给中小企业的项目，投标人未提交《中小企业声明函》。</p> <p>2.2 营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致，或前述证照无效；（投标文件中无需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标企业基本情况表》和《投标企业法定代表人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>2.3 投标人资质条件不符合招标文件要求；</p> <p>2.4 投标人资质条件不符合招标文件要求；项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求，或投标截止当日在其他项目担任项目负责人的（以合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外；项目负责人在本市其他通过公开招标方式中标的项目合同履行过程中发生变更的，如变更时间距投标截止当日不足180天（以本市建设市场管理信息平台为准），不得参与本标段投标；（投标文件中无需提供项目负责人身份证、执业注册证书等证明材料，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标项目负责人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。园林绿化施工企业项目负责人符合性情况另需查询《投标单位拟派施工现场项目管理机构名单比对情况》。）</p> <p>2.5 施工现场管理机构人员不符合招标文件要求。（园林绿化施工现场管理机构人员符合性情况需查询《投标单位拟派施工现场项目管理机构名单比对情况》，拟派施工现场项目管理机构名单与系统比对不通过。）</p> <p>2.6 投标人相关专业注册建造师数量不得低于现行最低资质对建造师数量要求（以全国建筑市场监管公共服务平台查询核实结果为准）。</p> <p>2.7 项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人等施工现场管理机构人员的社保非本单位缴纳（已退休的人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳。社保缴纳以《投标承诺书》第十五条进行评审。</p> <p>2.8 采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目负责人及其他管理机构人员不一致（离职、重病、死亡的除外）；</p> <p>2.9 企业、项目负责人类似项目业绩不符合招标文件的要求。</p> <p>2.10 投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；</p> <p>2.11 投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；</p> <p>2.12 投标人与本招标标段的其他投标人为同一个单位负责人；</p> <p>2.13 投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系；</p> <p>2.14 投标人为本招标项目的代建单位、招标代理机构、承担设计、造价咨询、监理业务的单位；</p> <p>2.15 投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人；</p> <p>2.16 投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系；</p> <p>2.17 投标人被依法暂停或取消投标资格；</p> <p>2.18 投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；</p> <p>2.19 投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；</p> <p>2.20 投标人在近三年内发生重大或特别重大施工质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；</p> <p>2.21 投标人被市场监督机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；</p> <p>2.22 投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单；</p> <p>2.23 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为；</p> <p>2.24 投标人拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政管理部门向社会公布且在公布的期限内；</p> <p>2.25 投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。</p> <p>3.1 未按招标文件要求提交投标保证金；</p> <p>3.2 工期超过招标文件规定；</p> <p>3.3 质量不满足招标文件规定；</p> <p>3.4 对本工程重点、难点、应急预案的分析及其针对性措施有缺失；</p> <p>3.5 施工进度计划表缺失或关键工序缺漏或错误（关键工序应在招标文件中明确）；</p> <p>3.6 施工总平面图缺失或者与项目实际情况不符（可选）；</p> <p>3.7 重要机械配置缺失与项目实际情况不符（可选）；</p> <p>3.8 危大工程清单及相应的安全管理措施缺失或者与项目实际情况不符（如有）。</p> <p>3.10 未按招标文件要求采用建筑信息模型技术（可选）；</p> <p>3.11 投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。</p> <p>4.1 投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正；</p> <p>4.2 无</p>
----	--

二、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			

依据	1.1同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 2.1投标报价低于成本或高于招标文件设定的最高投标限价。 2.2改变专业工程暂估价、材料（设备）暂估单价、暂列金额或者工程量（招标文件允许工程量改变的除外）； 2.3增值税未按照招标文件规定费率计取（中小企业按相关规定计取费率的除外）； 2.4投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的。 3.1投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 3.2无
----	---

### 三、 评标委员会技术标评分(合格分数)

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	结果
1	上海颖林景观工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
2	上海裴泽建设工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
3	上海忠辰建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
4	上海春沁生态园林建设股份有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
5	上海景域园林建设发展有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
6	上海普陀区园林建设综合开发有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
7	上海景铭建设发展有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
8	上海晟浦园林绿化有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
9	上海诸韬建筑工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
10	上海浦沅建设发展有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
11	上海召建市政工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
12	上海园林绿化建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
13	上海徐汇园林发展有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
14	上海景观实业发展有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
15	上海为绿景观建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
16	上海奉贤园林绿化工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
17	浙江善德建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
18	绍兴市四季青景观建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
19	上海谷际园林建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
20	上海陆家嘴市政绿化管理服务有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
21	上海琢境生态景观设计工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
22	上海绿开景观工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
23	上海浦林城建工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格

四、 评标委员会商务标评分

序号	投标人名称	本标段投标 报价(万元)	批量招标项目 总报价(万 元)	批量招标项目 合理最低 价(万元)	报价得分	信用得分	商务标得 分	排序
1	上海晟浦园林绿化有限公司	353.7278	1080.8576	1078.8588	90	3.42	93.42	1
2	上海绿开景观工程有限公司	358.1429	1094.3985	1078.8588	87.5	3.89	91.39	2
3	上海裴泽建设工程有限公司	362.1853	1109.0612	1078.8588	84.78	3.33	88.11	3
4	上海景铭建设发展有限公司	364.2888	1113.0776	1078.8588	84.04	3.28	87.32	4
5	上海园林绿化建设有限公司	402.3202	1229.4488	1078.8588	80	4.85	84.85	5
6	上海景观实业发展有限公司	401.5112	1226.8226	1078.8588	80	4.75	84.75	6
7	上海陆家嘴市政绿化管理服务有限公司	402.1337	1228.7437	1078.8588	80	4.75	84.75	7
8	上海景域园林建设发展有限公司	400.3535	1223.1542	1078.8588	80	4.28	84.28	8
9	上海奉贤园林绿化工程有限公司	400.4388	1223.5972	1078.8588	80	4.28	84.28	9
10	上海为绿景观建设有限公司	400.8332	1224.868	1078.8588	80	4.59	84.59	10
11	上海春沁生态园林建设股份有限公司	401.8474	1227.9827	1078.8588	80	3.99	83.99	11
12	上海普陀区园林建设综合开发有限公司	400.2294	1222.4627	1078.8588	80	3.81	83.81	12
13	上海琢境生态景观设计工程有限公司	400.65	1224.1834	1078.8588	80	4.38	84.38	13
14	上海徐汇园林发展有限公司	401.7511	1227.6125	1078.8588	80	3.71	83.71	14
15	浙江善德建设有限公司	399.2086	1219.8374	1078.8588	80	3.33	83.33	15
16	绍兴市四季青景观建设有限公司	399.0147	1219.1466	1078.8588	80	3.25	83.25	16
17	上海忠辰建设集团有限公司	403.501	1232.9141	1078.8588	80	3.18	83.18	17
18	上海召建市政工程有限公司	402.9067	1231.0141	1078.8588	80	3.27	83.27	18

四、 评标委员会商务标评分

序号	投标人名称	批量招标项目 总报价(万 元)	评审价(万 元)	合理最低 价(万元)	报价得分	信用得分	单价甄别 得分	商务标得 分	排序
1	上海晟浦园林绿化有限公司	1080.8576	1080.8576	1078.8588	90	3.42	5	98.42	1
2	上海绿开景观工程有限公司	1094.3985	1094.3985	1078.8588	87.5	3.89	4.8	96.19	2
3	上海裴泽建设工程有限公司	1109.0612	1109.0612	1078.8588	84.78	3.33	4.6	92.71	3
4	上海景铭建设发展有限公司	1113.0776	1113.0776	1078.8588	84.04	3.28	5	92.32	4
5	上海园林绿化建设有限公司	1229.4488	1229.4488	1078.8588	80	4.85	5	89.85	5
6	上海景观实业发展有限公司	1226.8226	1226.8226	1078.8588	80	4.75	5	89.75	6
7	上海陆家嘴市政绿化管理服务有限公司	1228.7437	1228.7437	1078.8588	80	4.75	4.8	89.55	7
8	上海景域园林建设发展有限公司	1223.1542	1223.1542	1078.8588	80	4.28	5	89.28	8

9	上海奉贤园林绿化工程有限公司	1223.5972	1223.5972	1078.8588	80	4.28	4.8	89.08	9
10	上海为绿景观建设有限公司	1224.868	1224.868	1078.8588	80	4.59	4.4	88.99	10
11	上海春沁生态园林建设股份有限公司	1227.9827	1227.9827	1078.8588	80	3.99	5	88.99	11
12	上海普陀区园林建设综合开发有限公司	1222.4627	1222.4627	1078.8588	80	3.81	5	88.81	12
13	上海琢境生态景观设计工程有限公司	1224.1834	1224.1834	1078.8588	80	4.38	4.4	88.78	13
14	上海徐汇园林发展有限公司	1227.6125	1227.6125	1078.8588	80	3.71	5	88.71	14
15	浙江善德建设有限公司	1219.8374	1219.8374	1078.8588	80	3.33	5	88.33	15
16	绍兴市四季青景观建设有限公司	1219.1466	1219.1466	1078.8588	80	3.25	5	88.25	16
17	上海忠辰建设集团有限公司	1232.9141	1232.9141	1078.8588	80	3.18	5	88.18	17
18	上海召建市政工程有限公司	1231.0141	1231.0141	1078.8588	80	3.27	4.2	87.47	18

### 五、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

#### 上海晟浦园林绿化有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
W2022060135556	复旦大学附属妇产科医院青浦分院工程-绿化工程	上海市青浦区卫生健康委员会	绿化面积:61148.2m <sup>2</sup> ; 绿化工程规模:中	909.9164	2021-07-05	2022-06-27至 2023-04-25

#### 上海绿开景观工程有限公司项目负责人（顾水娟）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价（万元）	开竣工日期
W2023080130961	漕宝路121号校区维修工程（一期）	园林	9506m <sup>2</sup>	2024-04-30	493.8228	2024-5-30至 2023-8-30

#### 上海绿开景观工程有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
W2020100133483	青浦区徐泾北大居28-03、26-07地块绿地新建工程	上海徐泾城建发展有限公司	28228.34m <sup>2</sup>	2083.1794	2020-10-12	2020-10-14 2021-05-11
W2021020130308	青浦区新通波塘河道综合整治工程	上海市青浦区水利管理所	169254.93m <sup>2</sup>	3090.2707	2020-09-30	2021-02-22 2020-09-30
W2021030134719	青浦区2019年都市现代农业示范项目河道整治配套工程（练塘镇、金泽镇）	上海市青浦区水利管理所	492788.79m <sup>2</sup>	2004.2060	2021-02-01	2021-03-20 2021-09-16

W202309013624 7	上海市松江区 中山街道新城 主城C单元C07- 01号地块项目 大区景观工程	上海京泽鑫房 地产开发有限 公司	19060m <sup>2</sup>	1590.5315	2023-06-15	2023-06- 202023-10-25
W202207010426 8	闵行区浦江镇 浦江社区MHPO- 1307单元G03- 04地块租赁住 房项目	上海城源房地 产有限公司	13000m <sup>2</sup>	1335.1607	2022-01-10	2022-03- 202022-08-17
W202201010343 8	森兰国际四 期(D3-2)新 建工程	上海外高桥集 团股份有限公 司	11988m <sup>2</sup>	1357.0330	2022-01-10	2022-03- 012022-07-31
W202308013096 1	漕宝路121号校 区维修工 程(一期)园 林景观工程	上海商学院	绿化面积: 9506m <sup>2</sup>	493.8228	2023-04-30	2023-05- 302023-08-30
W202206013509 5	临港新片区A1- 20-2地块街心 公园	上海市临港新 片区生态环境 绿化市容事务 中心	绿化面积: 3255m <sup>2</sup>	310.8932	2021-12-03	2022-06- 202022-07-20
W201910013110 2	青浦区夏阳街 道盈港路北侧 12-05地块配套 绿化	上海绿地青颂 置业有限公司	绿化面积: 2314.8 m <sup>2</sup>	1630.3060	2023-07-06	2021-07- 182024-01-13
W202307013266 8	五人港口袋公 园及周边防护 绿地改造工程	上海市金山区 绿化市容管理 局	绿化面积: 9073m <sup>2</sup>	559.1324	2019-10-10	2019-10- 152020-01-23