

上海市建设工程监理招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2202QP0289	标段号：	F01	
招标人：	上海市青浦区教育综合事务中心			
招标代理单位：	上海新协建设咨询有限公司			
联系人：	徐斌	联系电话：	13564157950	
联系人地址：	天辰路2801-2809号5幢3层S区348室	联系人邮编：	201700	
招标方式：	公开招标			
招标标段名称：	华新新建（15+1）班幼儿园工程			
招投标情况（共3个投标人）				
投标人	中标候选人排序	总监姓名	否决投标/入围情况	投标报价（万元）
上海金外滩辅正工程咨询有限公司	第一中标候选人	郝明芳	否	118.8
上海会龙工程管理咨询有限公司	第二中标候选人	陈晨	否	120.5
上海珠宇工程咨询管理有限公司		朱佐贤	否	121.5
公示期限：	2024-09-03 至 2024-09-06			
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人			

投标人或者其他利害关系人对依法进行招标招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海市青浦区教育综合事务中心

发布日期：2024年09月03日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及依据			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
依据			<p>1 2.1.1 1投标人 与投标报名的 申请人在名称和组织结构上不存在实质性差别 2电子投标文件的数字签名和盖章符合投标人须知第3.2款规定（书面投标文件不作要求） 3投标联合体提交共同投标协议的（如接受联合体投标） 4同一投标人不得提交两个以上不同的投标文件或者投标报价，但招标文件要求提交备选投标文件的除外 5符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定：（1）投标人资质要求：合格投标人需持有中华人民共和国住房和城乡建设部房屋建筑工程丙级及其以上。以上资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。 6符合第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定：无 7符合第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定：无 8符合第二章“投标人须知”第 1.4.4 项规定：无 9符合第二章“投标人须知”第 1.4.6 项规定 10符合第二章“投标人须知”第 1.4.6 项规定 11是否接受联合体投标：<input type="checkbox"/>接受联合体投标，总监理工程师任职单位必须为牵头单位 <input checked="" type="checkbox"/>不接受联合体投标 符合第二章“投标人须知”第 1.4.7项规定：投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合本章第 1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。 12不存在第二章“投标人须知”第 1.4.8 项规定的任何一种情形：（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）； 12（2）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性； 12（3）与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人； 12（4）与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系； 12（5）为本招标项目的代建人； 12（6）为本招标项目的招标代理机构； 12（7）与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人； 12（8）与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系； 12（9）与本招标项目的施工承包人以及建筑材料、建筑构配件和设备供应商有隶属关系或者其他利害关系； 12（10）被依法暂停或者取消投标资格； 12（11）被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照； 12（12）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形； 12（13）在最近三年内发生重大监理质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）； 12（14）投标人被市场监管机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单； 12（15）投标人或其法定代表人、拟委任的总监理工程师被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单； 12（16）在近三年内申请人投标人或其法定代表人、拟委任的总监理工程师有行贿犯罪行为的； 12（17）投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。 13（1）若设定监理服务收费最高投标限价，监理费报价不应超过最高投标限价（2）监理服务收费投标报价不应存在串通涨价、价格欺诈行为（3）评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人应能合理说明且能提供相应证明材料（4）投标报价应当澄清拒绝澄清的 14应当按招标文件要求在投标截止时间前提交投标保证金，且不得提供虚假、无效票函 15投标人不应有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为 16</p>

二、评标委员会对投标报价给予修正的结果			
序号	投标人名称	投标报价（万元）	经评审的修正结果（万元）
无修正说明			

评标委员会评分结果

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	得分	排名
----	-------	-----	-----	-----	-----	-----	----	----

1	上海金外滩辅正工程咨询有限公司	91.83	87.83	83.83	91.83	90.33	89.13	1
2	上海会龙工程管理咨询有限公司	80	73	65.5	76.5	81.5	75.3	2

三、中标候选人项目业绩及拟担任总监理工程师

上海金外滩辅正工程咨询有限公司拟担任总监理工程师（郝明芳）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	建设地点	规模	开竣工日期	身份证件号码
W2007120132064	协和世界广场	房建	上海市	229814平方米	2007-07-01至2015-06-30	140103196402012745
W2021010134202	廊下镇社区卫生服务中心门诊病房楼加固修缮工程	房建	金山区漕廊公路7887号	造价924万元	2021-01-25至2021-06-30	140103196402012745
W2021120135566	青浦区徐泾北大居14-01地块景观地下车库新建工程	房建	上海市青浦区徐泾镇北大居	8637平方米	2021-12-01至2022-12-01	140103196402012745
W2022070102164	制药系统设备生产基地建设项目	房建	上海市金山工业区	75000平方米	2022-08-22至2023-8-30	140103196402012745

上海金外滩辅正工程咨询有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
W2023070134854	漕河泾科技绿洲南桥园区一期-2项目	房建	193000平方米	2023-07-17	5826600	2023-07-20至2026-03-31
W2023100138636	康桥工业区东区PDP0-1402单元E09A-01地块配套幼儿园新建工程	房建	14085.61平方米	2023-10-01	1729000	2023-10-01至2024-12-31
119367729	越城区镜湖官渡4号地块	房建	389503.11平方米	2020-10-01	5863967.18	2020-10-20至—2023-11-20
W2020060139855	上海虹桥中药饮片有限公司新建厂房工程	房建	67438.14平方米	2020-05-27	2000000	2020-06-01至2022-05-30
W2021030131094	青浦区重固36班九年一贯制学校新建工程	房建	21425.9平方米	2021-02-18	1998000	2021-03-31至2022-06-23
5227302304080004	和泓桃花源悦乐府	房建	156746.95平方米	2020-11-25	1500000	2020-06-02至2022-06-10
W2021080131870	上海影视乐园配套沃利酒店商业项目	房建	39396.41平方米	2021-02-25	990000	2021-03-01至2022-05-30
W2021060130260	金色西郊城三期酒店D	房建	26051平方米	2021-05-25	1500000	2021-06-01至2023-12-30
W2021080136527	年产8500吨PLA等可降解塑料新材料生产线项目	房建	36000.3平方米	2021-08-20	968000	2021-08-28至2023-02-28

上海会龙工程管理咨询有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
W2024070132675	曹杨工业园区研发大楼5楼室内精装修项目	房屋建筑工程	室内装修面积1285平方米	2024-06-27	55000	2024-06-27至2024-09-26