

上海市建设工程设计招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2405QP0020	标段号：	B01
招标人：	上海青浦新城发展（集团）有限公司		
招标代理机构：	上海百通项目管理咨询有限公司		
联系人：	俞佳平	联系电话：	13040680107
联系地址：	浦明路1229弄5楼		
招标方式：	公开招标		
招标标段名称：	港俞路东侧绿地新建工程		
招投标情况（共4个投标人）			
投标人	中标候选人排序	否决投标情况	投标报价（万元）
悉地（苏州）勘察设计顾问有限公司、淮安市水利勘测设计研究院有限公司	第一中标候选人		210
华昕设计集团有限公司	第二中标候选人		211
上海千年城市规划工程设计股份有限公司			212
公示期限：	2024-07-23 至 2024-07-26		
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人		

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海青浦新城发展（集团）有限公司

发布日期：2024年07月23日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
依据	1（1）投标文件中技术标书为暗标，但采用图签具名或带有单位、人员、业绩等任何可辨识名称、标志、标记的。 1（2）投标文件的方案有明显错误，且无法实质性响应招标文件的要求。 1（3）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。		

二、技术标详情评审结果							
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	技术标得分
1	悉地（苏州）勘察设计顾问有限公司, 淮安市水利勘测设计研究院有限公司	73.5	71	73	73	75	73.1
2	华昕设计集团有限公司	52	52	59	66	62	58.2
3	上海千年城市规划工程设计股份有限公司	58	53	58	62	59	58

三、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			

依据	<p>1 (1) 投标联合体没有提交共同投标协议，即共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。</p> <p>1 (2) 同一投标人不得提交两个以上不同的投标文件或者投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。</p> <p>1 (3) 递交投标文件的投标人与获取招标文件的投标人在名称和组织结构上存在不一致的。</p> <p>2 (1) 投标人资质条件不符合要求。</p> <p>2 (2) 项目负责人资格不符合专业等级要求。</p> <p>2 (3) 投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）。</p> <p>2 (4) 投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性。</p> <p>2 (5) 投标人与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人。</p> <p>2 (6) 投标人与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系。</p> <p>2 (7) 投标人为本招标项目的代建人或招标代理机构。</p> <p>2 (8) 投标人与本招标项目的代建人或招标代理机构为同一法定代表人。</p> <p>2 (9) 投标人与本招标项目的代建人或招标代理机构存在管理关系、相互控股或参股关系。</p> <p>2 (10) 投标人被依法暂停或取消投标资格。</p> <p>2 (11) 投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书。</p> <p>2 (12) 投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形。</p> <p>2 (13) 投标人在近三年内发生重大设计质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）。</p> <p>2 (14) 投标人被市场监督机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（移除的除外）。</p> <p>2 (15) 投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人员名单。</p> <p>2 (16) 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为。</p> <p>2 (17) 投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。</p> <p>2 (18) 投标人在本标段有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；</p> <p>3 (1) 若设定设计服务收费最高投标限价，设计费报价超过最高投标限价。</p> <p>3 (2) 设计费投标报价存在串通涨价、价格欺诈行为的。</p> <p>3 (3) 投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价。</p> <p>3 (4) 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，该投标人不能作出书面合理说明并提供相应的证明材料的。</p> <p>3 (5) 投标报价应当澄清拒绝澄清的。</p> <p>3 (6) 设计服务周期不符合招标文件要求的。</p> <p>3 (7) 未按招标文件要求提交投标保证金的。</p> <p>3 (8) 未按评标委员会要求澄清、说明或补正的。</p>
----	--

四、 商务标详细评审结果							
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	商务标得分
1	悉地（苏州）勘察设计顾问有限公司, 淮安市水利勘测设计研究院有限公司	18.26	18.26	18.26	18.26	17.26	18.06
2	上海千年城市规划工程设计股份有限公司	13.25	12.25	13.25	13.25	12.25	12.85
3	华昕设计集团有限公司	12.25	13.25	13.25	12.25	12.25	12.65

五、 评标委员会评分					
序号	投标人名称	技术得分	商务得分	得分	排名
1	悉地（苏州）勘察设计顾问有限公司, 淮安市水利勘测设计研究院有限公司	73.1	18.06	91.16	1
2	上海千年城市规划工程设计股份有限公司	58	12.85	70.85	2
3	华昕设计集团有限公司	58.2	12.65	70.85	3

六、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

悉地（苏州）勘察设计顾问有限公司、淮安市水利勘测设计研究院有限公司项目负责人（冯楚楚）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	建设地点	规模	开竣工日期	项目负责人证件号码
W2022120136739	环城生态公园带“环上”功能提升一春申公园项目建设项目	园林景观	闵行区梅陇镇	建安费为13379.8351万元	2022.12.28-2023.5.27	320323198701291050
/	莫干山国际乡村未来社区-阜溪水街综合体项目设计	园林景观	浙江德清县	规划用地面积约14.8公顷，总建筑面积约62200平方米，景观市政面积约86500平方米。	/	320323198701291050

悉地（苏州）勘察设计顾问有限公司、淮安市水利勘测设计研究院有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
W2022120136739	环城生态公园带“环上”功能提升一春申公园项目建设项目	上海闵行城市建设投资开发有限公司	建安费为13379.8351万元	195.62	2022-12-28	2022.12.28-2023.05.27
3608292401130001	羊狮慕幸福小镇品质提升设计服务项目	吉安武功山旅游开发有限公司	总投资约10000万元	166	2023-06-23	/
3205812311230007	常熟市2023B-007地块设计工程	常熟保联文旅科技有限公司	建设用地总面积29579平方米，总建筑面积44598平方米（其中地上38030平方米，地下6568平方米）。工程总投资约3亿元	235	2023-08-21	/
3205012105040004	2021年背街小巷风貌整治工程设计	苏州市姑苏区住房和城乡建设委员会	河道总长度10448米，沿河整治里面面积约8.95万平方米，绿化景观面积约5.07万平方米	90.522	2021-07-20	/
W2021090133870	青浦区2020年村级河道整治工程（朱家角、练塘、金泽镇）	上海市青浦区水利管理所	小型	87.84	2021-03-26	2021.03-2022.12
W2021060133862	青浦区2021年应急护岸	上海市青浦区水利管理所	小型	19.46	2021-06-09	2021.06.09-2023.04
W2023050132509	青浦区2023年急水港中岛应急护岸工程	上海市青浦区水利管理所	小型	15.21	2023-05-10	2023.05-2024.03
W2022100131221	青浦区2022年淀山港、石浦港河道整治工程	上海市青浦区水利管理所	小型	15.47	2022-08-05	2022.08-2023.10
W2024030139405	胥浦塘、龙泉港等骨干河道应急护岸工程	上海市金山区水利管理所	小型	113.33	2024-01-24	2021.1-/-

华昕设计集团有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
3202132111120001	江南古运河旅游度假区环城古运河文旅景观品质综合提升工程	江苏古运河投资集团有限公司	北自黄埠墩起，经运河公园、西水墩、南长桥、羊腰湾，竹场巷至毛泾浜，改造长度约11千米	645	2022-03-03	2022年3月14日-2022年9月10日