

上海市建设工程勘察设计招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2302QP0434	标段号：	U01
招标人：	上海市青浦区朱家角镇社区卫生服务中心(上海市青浦区朱家角镇卫生院)		
招标代理机构：	上海市建设工程监理咨询有限公司		
联系人：	金春	联系电话：	13681685153
联系地址：	工业园区秀山路38号		
招标方式：	公开招标		
招标标段名称：	朱家角镇社区卫生服务中心迁建工程		
招投标情况（共6个投标人）			
投标人	中标候选人排序	否决投标情况	投标报价（万元）
上海昌发岩土工程勘察技术有限公司、上海申建工程设计院有限公司	第一中标候选人		383.5682
上海新建设建筑设计有限公司、上海海洋地质勘察设计有限公司	第二中标候选人		389.0306
上海东大建筑设计研究院（集团）有限公司、中勘冶金勘察设计研究院有限责任公司			391.7134
公示期限：	2024-03-29 至 2024-04-01		
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人		

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海市青浦区朱家角镇社区卫生服务中心(上海市青浦区朱家角镇卫生院)

发布日期：2024年03月29日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
依据	1（1）暗标的投标文件采用图签具名或带有单位、人员等任何可辨识名称、标志、标记的。 1（2）投标文件的方案有明显错误，且无法实质性响应招标文件的要求。 1（3）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。		

二、技术标详细评审结果						
勘察技术标详细评审结果						
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	勘察标技术标得分	
1	上海昌发岩土工程勘察技术有限公司,上海申建工程设计院有限公司	69	65	70.1	68.03	
2	上海海洋地质勘察设计有限公司,上海新建设建筑设计有限公司	58.5	58.5	63.8	60.27	
3	上海东大建筑设计研究院(集团)有限公司,中勘冶金勘察设计研究院有限责任公司	53.5	60.8	60.7	58.33	
设计技术标详细评审结果						
序号	投标人名称	评委2	评委3	评委4	评委1	设计标技术标得分
1	上海昌发岩土工程勘察技术有限公司,上海申建工程设计院有限公司	70.5	65	71.5	57.3	66.08
2	上海东大建筑设计研究院(集团)有限公司,中勘冶金勘察设计研究院有限责任公司	51.5	59.9	65.5	58.6	58.88
3	上海海洋地质勘察设计有限公司,上海新建设建筑设计有限公司	58.5	58	64	52.7	58.3

三、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			

依据	<p>1 投标联合体没有提交共同投标协议，即共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。</p> <p>2 (1) 投标人资质条件不符合要求。</p> <p>2 (2) 项目负责人资格不符合专业等级要求。</p> <p>2 (3) 投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）。</p> <p>2 (4) 投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性。</p> <p>2 (5) 投标人与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人。</p> <p>2 (6) 投标人与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系。</p> <p>2 (7) 投标人为本招标项目的代建人或招标代理机构。</p> <p>2 (8) 投标人与本招标项目的代建人或招标代理机构为同一法定代表人。</p> <p>2 (9) 投标人与本招标项目的代建人或招标代理机构存在管理关系、相互控股或参股关系。</p> <p>2 (10) 投标人被依法暂停或取消投标资格。</p> <p>2 (11) 投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书。</p> <p>2 (12) 投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形。</p> <p>2 (13) 投标人在近三年内发生重大质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）。</p> <p>2 (14) 投标人被市场监管机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（移除的除外）。</p> <p>2 (15) 投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单。</p> <p>2 (16) 在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为。</p> <p>2 (17) 投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。</p> <p>3 (1) 投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价。</p> <p>3 (2) 投标报价存在串通涨价、价格欺诈行为的。</p> <p>3 (3) 同一投标人不得递交两个以上不同的投标文件或者投标报价，但招标文件要求递交备选投标的除外。</p> <p>3 (4) 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，该投标人不能作出书面合理说明并提供相应的证明材料的。</p> <p>4 (1) 递交投标文件的投标人与获取招标文件的投标人在名称和组织结构上存在不一致的。</p> <p>4 (2) 服务周期不符合招标文件要求的。</p> <p>4 (3) 未按招标文件要求提交投标保证金的。</p> <p>4 (4) 未按评标委员会要求澄清、说明或补正的。</p> <p>5 投标人在本标段有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；</p>
----	---

四、商务标详细评审结果						
勘察商务标详细评审结果						
序号	投标人名称	评委1	评委3	评委2	勘察标商务标得分	
1	上海昌发岩土工程勘察技术有限公司,上海申建工程设计院有限公司	20.54	20.54	20.54	20.54	
2	上海海洋地质勘察设计有限公司,上海新建建筑设计有限公司	18.24	18.24	18.24	18.24	
3	上海东大建筑设计研究院(集团)有限公司,中勘冶金勘察设计研究院有限责任公司	17.3	17.3	17.3	17.3	

设计商务标详细评审结果						
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	设计标商务标得分
1	上海昌发岩土工程勘察技术有限公司,上海申建工程设计院有限公司	20.92	20.92	20.92	20.92	20.92
2	上海海洋地质勘察设计有限公司,上海新建建筑设计有限公司	20.43	20.43	20.43	20.43	20.43
3	上海东大建筑设计研究院(集团)有限公司,中勘冶金勘察设计研究院有限责任公司	19.89	19.89	19.89	19.89	19.89

五、 评标委员会评分

序号	投标人名称	勘察标得分	设计标得分	总得分	排名
1	上海昌发岩土工程勘察技术有限公司,上海申建 工程设计院有限公司	88.57	87	87.31	1
2	上海海洋地质勘察设计有限公司,上海新建设建 筑设计有限公司	78.51	78.73	78.68	2
3	上海东大建筑设计研究院(集团)有限公司,中 勘冶金勘察设计研究院有限责任公司	75.63	78.77	78.14	3

六、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

上海昌发岩土工程勘察技术有限公司、上海申建工程设计院有限公司项目负责人(许天)类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	工程规模	合同金额(万元)	合同签订日期	开竣工日期
5114022109240 001	眉山市重大公共 卫生应急处 置中心项目	房建	总建筑面积 7933.44平方米	107	2020-07-16	2021年9月23 日-2022年3月5 日
W201909010044 0	光华中西医结 合医院新华院 区房屋大修项 目	房建	总建筑面积 10175平方米	39.3366	2019-05-21	2019年12月17 日-2020年9月
5114022111280 001	四川大学华西 医院眉山医院 健康管理中心 及外科大楼改 造项目	房建	总建筑面积 12210平方米	18	2020-12-18	2021年11月26 日-2022年9月

上海昌发岩土工程勘察技术有限公司、上海申建工程设计院有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	工程规模	发包人名称	合同金额(万元)	合同签订日期	开竣工日期
5114022109240 001	眉山市重大公共 卫生应急处 置中心项目	建筑面积 7933.44平方米	眉山市人民医 院	107	2020-07-16	2021年9月23 日-2022年3月5 日
W201909010044 0	光华中西医结 合医院新华院 区房屋大修项 目	建筑面积10175 平方米	上海市光华中 西医结合医 院(上海市光 华医院)	39.3366	2019-05-21	2019年12月17 日-2020年9月
5114022111280 001	四川大学华西 医院眉山医院 健康管理中心 及外科大楼改 造项目	建筑面积12210 平方米	眉山市人民医 院	18	2020-12-18	2021年11月26 日-2022年9月
W202108014224 5	华东师范大学 第二附属中学 (宝山校区)新 建工程	总建筑面积约 44016平方 米,其中地上 建筑面积为 39020平方 米,地下建筑 面积为4996 平方米	上海市宝山区 教育基建设 备资产管理中 心	145.4654	2021-08-31	2021-08-31至 2021-11-30
W202304013080 5	上海市宝山区 第一中心小学 整体改造工程	总建筑面积约 15803.4万平 方米,其中保 留建筑面积 650平方 米,新建建筑 面积15153.4 平方米	上海市宝山区 第一中心小学	29.0533	2023-02-15	2023-02-15至 2023-05-15

W202303010952 4	宝山高新园区110-05地块小学新建工程	总建筑面积为22703平方米，其中地上建筑面积为19703平方米，地下建筑面积为3000平方米	上海市宝山区教育基建设备资产管理中心	63.6888	2023-03-10	2023-03-10至 2023-06-10
W202309013693 2	云翔拓展区文化活动中心新建工程勘察	总建筑面积约12183平方米	上海市嘉定区南翔镇人民政府	21.0900	2023-07-13	2023-07-13至 2023-10-01

上海新建设建筑设计有限公司、上海海洋地质勘察设计有限公司项目负责人（刘殿磊）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	开竣工日期
W202109013401 8	浦江镇社区“三微改造”工程	房建	439.02万元	15.2	2021-09-07	2021-09-14- 2022-06-30
W202305013543 7	华漕镇初心驿聚前湾党群服务站装修工程	房建	458.66万元	19	2023-03-30	2023-05-18- 2023-12-30

上海新建设建筑设计有限公司、上海海洋地质勘察设计有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	工程规模	发包人名称	合同金额（万元）	合同签订日期	开竣工日期
W202301013034 4	捷登地块改扩建项目	62015.2平方米	上海捷登光电仪器有限公司	134.58	2022-09-01	2023-01-03- 2023-12-30
W202304013669 6	崇明区陈家镇CMS15-0305单元14A-01（实验生态社区18号）地块项目	69076平方米	上海兆祥崇房地产开发有限公司	20	2023-03-03	2023-04-19- 2023-12-30
W202109013026 1	集成电路设计产业园5-1项目	用地面积：20.9平方米	上海张江集成电路产业区开发有限公司	54.4	2021-08-12	2021-08-12- 2021-09-12
W202209013698 6	临港新片区105社区A05-05地块配套小学	建筑面积27387平方米	中国（上海）自由贸易试验区临港新片区管理委员会财务结算和国有资产事务中心	61.3539	2022-08-18	2022-08-18- 2022-09-18
W202106014181 1	临港综合区先进制造园C02-04地块项目	建筑面积：102063平方米	上海张江临港投资开发有限公司	48.9541	2021-06-30	2021-06-30- 2021-07-30