

上海市建设工程施工招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2202QP0294	标段号：	C01			
招标人：	上海市青浦区教育综合事务中心					
招标代理机构：	上海市建设工程监理咨询有限公司					
联系人：	金春	联系电话：	13681685153			
联系地址：	工业园区秀山路38号					
招标方式：	公开招标					
招标标段名称：	香花桥幼儿园迁建工程					
最高投标限价：	68827190（元）(6882.719万元)					
合理低价：	6114.2611（万元）	下浮比率：	6%			
剔除最高报价项百分比（P）：	28%	剔除最低报价项百分比（Q）：	24%			
招投标情况（共7个投标人）						
投标人	中标候选人排序	项目负责人姓名	工期	否决投标	报价初步甄别情况	投标报价（万元）
红阳建工集团有限公司	第一中标候选人	黄伟强	600			6676.0797
上海华新建设（集团）有限公司	第二中标候选人	马菊云	600			6703.0077
上海青浦朱家角建筑安装工程有限公司	第三中标候选人	王振华	600			6731.3342
上海宝建（集团）有限公司		乐发辉	600			6807.0068
上海腾洲建设集团股份有限公司		顾善胜	600			6793
上海妙鼎建筑安装工程有限公司		顾旭东	600			6767.6165
上海开天建设（集团）有限公司		沈纪平	600			6745.0577
暂列金额和暂估价						
暂估价：	914.5（万元）					
暂列金额：	0（万元）					
其中专业工程暂估价：	914.5（万元）					
专业工程暂估价明细表						
序号	专业工程名称					金额（万元）
1	厨房设备及油烟净化					49
2	变配电设备					121
3	消防工程					389
4	弱电工程					280
5	电梯工程(扣除餐梯)					48
6	标志、标识、标牌（含地下及室外区域）					27.5

合计		914.5
公示期限:	2024-02-27 至 2024-03-01	
备注:	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人	

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海市青浦区教育综合事务中心

发布日期：2024年02月27日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
		1.1投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。 1.2投标联合体没有提交共同投标协议。本项指共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。 1.3投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。（如为政府采购采用整体/标段预留给中小企业的项目，投标人未提交《中小企业声明函》。） 1.3（1）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致，或前述证照无效；（投标文件中无需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标企业基本情况表》和《投标企业法定代表人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。） 1.3（2）投标人资质条件不符合招标文件要求； 1.3（3）项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求，或投标截止当日在其他项目担任项目负责人的（以合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外；项目负责人在履行合同过程中发生变更的，如变更后时间未滿180天，不得参与本标段投标；（投标文件中无需提供项目负责人身份证、执业注册证书等证明材料，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标项目负责人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。） 1.3（4）投标人相关专业注册建造师数量不得低于现行最低资质对建造师数量要求（以全国建筑市场监管公共服务平台查询核实结果为准）。 1.3（5）项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人的社保非本单位缴纳（已退休的人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳。社保缴纳以《投标承诺书》第十五条进行评审。 1.3（6）采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目负责人不一致（离职、重病、死亡的除外）； 1.3（7）企业、项目负责人类似项目业绩不符合招标文件的要求。 1.3（8）投标人为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）； 1.3（9）投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性； 1.3（10）投标人与本招标标段的其他投标人为同一个单位负责人； 1.3（11）投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系； 1.3（12）投标人为本招标项目的代建单位，招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位； 1.3（13）投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人； 1.3（14）投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系； 1.3（15）投标人被依法暂停或取消投标资格； 1.3（16）投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书； 1.3（17）投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形； 1.3（18）投标人在近三年内发生重大或特别重大施工质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）； 1.3（19）投标人被市场监督机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单； 1.3（20）投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单； 1.3（21）在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为； 1.3（22）投标人拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政管理部门向社会公布且在公布的期限内； 1.3（23）投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。 1.4同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 1.5投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，具体包括以下情形的 1.5（1）未按招标文件要求提交投标保证金； 1.5（2）工期超过招标文件规定； 1.5（3）质量不满足招标文件规定； 1.5（4）对本工程重点、难点、应急预案的分析及其针对性措施有缺失； 1.5（5）施工进度计划表缺失、工序遗漏或者错误； 1.5（6）施工总平面图缺失或者与项目实际情况不符（如有）； 1.5（7）重要机械设备配置缺失与项目实际情况不符； 1.5（8）危大工程清单及相应的安全管理措施缺失或者与项目实际情况不符（如有）。 1.5（9）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 1.5（10）未按招标文件要求采用建筑信息模型技术； 1.6投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。 1.7无	依据

二、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
依据	1.1同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 1.2投标报价高于最高投标限价。 1.3（1）改变专业工程暂估价、材料（设备）暂估单价、暂列金额或者工程量（招标文件允许工程量改变的除外）； 1.3（2）增值税未按照招标文件规定费率计取； 1.3（3）工期超过招标文件规定； 1.3（4）质量不满足招标文件规定； 1.3（5）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 1.4投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的。 1.5无		

三、 评标委员会技术标评分(合格分数)							
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	结果
1	上海青浦朱家角建筑安装工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
2	上海华新建设（集团）有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
3	红阳建工集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
4	上海宝建（集团）有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
5	上海腾洲建设集团股份有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
6	上海妙鼎建筑安装工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
7	上海开天建设（集团）有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格

四、 评标委员会商务标评分				
序号	投标人名称	投标报价（万元）	合理最低价（万元）	排序
1	红阳建工集团有限公司	6676.0798	6114.2611	1
2	上海华新建设（集团）有限公司	6703.0077	6114.2611	2
3	上海青浦朱家角建筑安装工程有限公司	6731.3342	6114.2611	3
4	上海开天建设（集团）有限公司	6745.0577	6114.2611	4
5	上海妙鼎建筑安装工程有限公司	6767.6165	6114.2611	5
6	上海腾洲建设集团股份有限公司	6793.0001	6114.2611	6
7	上海宝建（集团）有限公司	6807.0068	6114.2611	7

五、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

红阳建工集团有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）						
项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
临港NHC10101单元09-06地块	W2020110102735	上海睿港房地产有限公司	/	24988.8928	2020-11-09	2020.12.01-2023.02.08
青浦区华新镇28-01、28-08地块动迁安置房项目	W2020120130182	上海金盘房地产有限公司	建筑面积：48388.6m2	68380.6507	2020-12-01	2020.12.05-2023.04.18
上海质量检验公共服务平台质检综合实验基地(一期)	W2019050137098	上海市市场监督管理局	建筑面积：44293.9m2	20070.8871	2019-05-17	2019.09.19-2023.09.30
年产30万吨差别化氨纶扩建项目(五期及配套工程)	5001022205110001	华锋重庆氨纶有限公司	/	22000	2021-08-16	2021.08.18-2023.03.08
万祥社区三期动迁安置房项目H0501地块2标段	W2018100135709	上海临港万祥经济发展有限公司	建筑面积：51058.92 m2	22128.0128	2018-10-25	2018.11.01-2020.12.08
红阳建工集团有限公司项目业绩（在建项目）						
项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
青浦区徐泾镇连庵村社区配套公共服务设施新建工程	W2022070109684	上海市青浦区徐泾镇人民政府	建筑面积：15344.37	10601.6975	2022-06-28	2022.06.29-2024.06.28
上海华新建设（集团）有限公司项目负责人（马菊云）类似业绩						
项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
W2020080132882	青浦区复兴路北延伸段新改建工程项目-检查站	房屋建筑工程	总建筑面积2974.77平方米	2020-07-20	1265.9892	2020-08-22至2020-12-31
W2016020132767	采掘装备、矿山电气等的生产新建项目二期	房屋建筑工程	总建筑面积为24608平方米	2016-02-25	4631.1637	2016-03-30至2017-08-16
上海华新建设（集团）有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）						
项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
青浦区华新镇华徐路西侧28-02、28-09（D-4-05）地块动迁安置房项目	W2018100136582	上海金盘房地产有限公司	土建、安装工程	71198.6393	2018-10-30	2018-11-18至2021-07-14
华新派出所迁建工程	W2020010130748	上海市青浦区华新镇人民政府	1号派出所、2号配电房、3号门卫及附属桥梁、围墙	5278.2018	2019-12-25	2020-01-01至2021-06-30
上海中采节能科技有限公司改扩建项目	W2021060131724	上海中采节能科技有限公司	土建、安装	12580	2021-06-04	2021-06-18至2022-05-31
上海华新建设（集团）有限公司项目业绩（在建项目）						

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
上海洲泰轻工机械制造有限公司23-07a地块新建厂房项目	W2023050131729	上海洲泰轻工机械制造有限公司	新建1#宿舍、新建2#车间、新建3#厂房、门卫及其他等	10380	2023-04-26	2023-05-08至2024-05-22
上海百川谷品酒业有限公司16-15地块新建厂房项目	W2023060137689	上海百川谷品酒业有限公司	新建1#车间、新建2#车间及室外总体	5780	2023-06-16	2023-06-18至2024-06-16
上海青浦华新镇集体资产经营有限公司厂房改扩建（虹桥医创城一期）工程	W2023110140283	上海青浦华新镇集体资产经营有限公司	建筑、结构、给排水、建筑装饰、基坑围护、建筑智能化、消防、绿化景观、室外总体等附属工程	30678.8829	2023-11-28	2023-12-15至2025-10-04
上海青浦朱家角建筑安装工程有限公司项目负责人（王振华）类似业绩						
项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
W2016030105642	青浦区朱家角镇2015年农村生活污水处理工程	市政公用工程	670.8018万元	2016-03-18	670.8018	2016-03-18至2016-08-08
上海青浦朱家角建筑安装工程有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）						
项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
青浦区朱家角镇淀园路西側D08B-01地块项目	W2020040138154	上海中环青城置业有限公司	总建筑面积80620.86平方米	45508.197	2020-04-25	2020-05-10至2022-06-15
上海青浦朱家角建筑安装工程有限公司项目业绩（在建项目）						
项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
上海荣泰健康科技股份有限公司改扩建厂房	W2023090136541	上海荣泰健康科技股份有限公司	总建筑面积37846.56平方米	9616.1319	2023-11-01	2023-11-15至2025-11-14