

上海市建设工程监理招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2302QP0390	标段号：	F01	
招标人：	上海市青浦区教育综合事务中心			
招标代理单位：	上海燊十项目管理有限公司			
联系人：	张旭帆	联系电话：	13681982271	
联系人地址：	南桥镇望园南路1529号	联系人邮编：	200000	
招标方式：	公开招标			
招标标段名称：	青浦区徐泾镇双联路北侧B6-02地块（幼儿园）项目			
招投标情况（共3个投标人）				
投标人	中标候选人排序	总监姓名	否决投标/ 入围情况	投标报价 （万元）
上海新光工程咨询有限公司	第一中标候选人	陈耀芳	否	120
上海金桥建设监理有限公司	第二中标候选人	班凤花	否	123.8
上海唯智工程项目管理有限公司		朱异生	否	124
公示期限：	2023-12-06 至 2023-12-09			
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人			

投标人或者其他利害关系人对依法进行招标招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海市青浦区教育综合事务中心

发布日期：2023年12月06日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及依据								
序号	投标人名称			否决投标原因			依据	
无否决投标								
依据	1初步评审 2. 1. 1形式评审标准 1投标人名称 2投标文件签字盖章 3联合体投标人 4备选投标方案 2. 1. 2资格评审标准 5资质要求 6财务要求 7业绩要求 8信誉要求 9总监理工程师 10其他主要人员 11联合体投标人 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 13信用等级 2. 1. 3响应性评审标准 14投标报价 15投标保证金 16其他违法行为 17其他未实质性响应投标文件							
二、评标委员会对投标报价给予修正的结果								
序号	投标人名称			投标报价 （万元）		经评审的修正结果 （万元）		
无修正说明								
评标委员会评分结果								
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	得分	排名
1	上海新光工程咨询有限公司	90.09	89.59	82.09	89.59	88.09	87.89	1
2	上海金桥建设监理有限公司	79.4	71.9	67.9	81.4	74.9	75.1	2

三、中标候选人项目业绩及拟担任总监理工程师

上海新光工程咨询有限公司拟担任总监理工程师（陈耀芳）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	建设地点	规模	开竣工日期	身份证件号码
W2021120141534	东方医院（本部）感染科达标建设监理合同	房建	上海市	总建筑面积2000平方米	2022-01-01至2022-06-30	310224196601265322
W2021080142181	东方医院（南院）感染科达标建设施工监理合同	房建	上海市	总建筑面积1787平方米	2021-09-05至2022-03-05	310224196601265322
1201MH0016	市保障性住房浦江新选址一号基地E4-02幼儿园工程	房建	上海市	总建筑面积5570平方米	2019-01-01至2019-08-30	310224196601265322
3408021405140102	安庆迎江世纪城A-1地块（总监代表）	房建	安庆市	总建筑面积230388平方米	2015-08-01至2018-08-01	310224196601265322

上海新光工程咨询有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
W2019050132961	宝山区精神卫生中心迁建工程	房屋建筑	地上建筑面积44020.3m ² 、地下面积15905.2m ²	2019-04-29	818	2019-05-01至2022-05-04
W2022100135941	闵行吴泾镇紫竹科学园MHP0-1004单元08A-03AB地块新建项目	房屋建筑	地上面积124126.5m ² 、地下面积51818.04m ²	2022-10-20	313.071	2022-12-01至2025-10-14
W2022100131825	青浦区徐泾镇双联路北側B6-01地块项目	房屋建筑	地上面积124126.5m ² 、地下面积51818.04m ²	2022-10-10	336.16	2022-11-01至2025-06-07
W2019080136125	浦东新区康桥镇三林社区NH103-01地块项目	房屋建筑	地上建筑面积93347.5m ² 、地下建筑面积41256.91m ²	2019-08-19	328	2019-08-30至2022-06-30
W2018100135470	长宁区程家桥街道357街坊新建工程	房屋建筑	地上建筑面积80016m ² 、地下建筑面积89617 m ²	2018-06-18	451.9175	2018-08-21至2021-11-17
W2019070138053	宝山区月浦镇BSP0-2401单元H1-04地块租赁住房项目	房屋建筑	地上建筑面积54800.4m ² 、地下面积13030m ²	2019-07-24	320	2019-07-30至2021-10-30
W2018060102451	新建生产及辅助用房项目（启迪三期）	房屋建筑	总建筑面积193579.46平方米	2018-06-06	445	2018-07-01至2020-08-31
2102PD1817F01	北蔡鹏海绿地公园养护院室内装修配套工程	房屋建筑	总建筑面积8200平方米装饰及安装等	2022-03-28	117.88	2022-03-28至2023-03-28
2012SJ0650F01	松江区公安分局原办公场所装修工程	房建建筑	总面积9462.30平方米装饰装修及安装等	2021-12-28	70.8868	2021-12-28至2022-08-28

上海金桥建设监理有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
W2019080132344	华为研发中心（金泽镇西岑社区）动迁基地	房屋建筑工程	计费额135142.17万元	2019-08-15	1250	2019-08-15至2021-12-30
W2020120139522	上海漕河泾赵巷科技绿洲三期租赁住宅工程	房屋建筑工程	计费额59717.14万元	2020-12-29	385	2021-03-01至2024-02-29
W2020120135878	崇明区城桥镇51号住宅地块项目	房屋建筑工程	计费额59558万元	2020-12-31	225.568	2021-01-04至2023-05-31
W2020120136341	浦东新区唐镇镇北社区PDP0-0404单元D-04-06地块新建住宅项目	房屋建筑工程	计费额79038万元	2020-12-11	330.72	2020-12-20至2023-06-19
W2020110105482	临港泥城动迁安置六期（重装备产业区H17-01地块）新建项目	房屋建筑工程	计费额85207.8968万元	2020-11-01	703	2020-11-20至2023-11-04
W2021080132729	奉贤区金汇镇01-02区域地块项目（暂定名）	房屋建筑工程	计费额200000万元	2021-07-26	436.9108	2021-07-30至2024-07-20