

上海市建设工程施工招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2305QP0013	标段号：	C01			
招标人：	上海重固投资发展有限公司					
招标代理机构：	上海臻诚建设管理咨询有限公司					
联系人：	周兰兰	联系电话：	17721195986			
联系地址：	普陀区北石路138号203室					
招标方式：	公开招标					
招标标段名称：	青浦区重固镇口袋公园建设项目					
最高投标限价：	8285100（元）(828.51万元)					
合理低价：	707.8061（万元）	下浮比率：	8%			
剔除最高报价项百分比（P）：	28%	剔除最低报价项百分比（Q）：	22%			
招投标情况（共15个投标人）						
投标人	中标候选人排序	项目负责人姓名	工期	否决投标	报价初步甄别情况	投标报价（万元）
上海绿开景观工程有限公司	第一中标候选人	张国峰	90			811.9806
上海颖林景观工程有限公司	第二中标候选人	徐琳	90			812.8018
上海琢境生态景观设计工程有限公司	第三中标候选人	沈欢	90			813.3317
上海为林绿化景观有限公司		彭瑞荔	90			826.6547
上海陆家嘴市政绿化管理服务有限公司		李嘉	90			824.9341
上海景域园林建设发展有限公司		曹倩倩	90			824.2304
上海宝绿园林绿化有限公司		徐静雯	90			823.5263
上海景观实业发展有限公司		林杰	90			821.4032
上海锦簇绿化工程有限公司		王承起	90			820.5502
上海市园林工程有限公司		宫仁宏	90			817.9108
上海奉贤园林绿化工程有限公司		张林	90			817.8538
上海春沁生态园林建设股份有限公司		陈嘉惠	90			817.282
上海园林绿化建设有限公司		马怡文	90			815.5463
上海为绿景观建设有限公司		沈安妮	90			814.7785
上海红阳园林景观绿化工程有限公司		王强	90			813.8275
暂列金额和暂估价						
暂估价：	0（万元）					
暂列金额：	0（万元）					

其中专业工程暂估价：	0（万元）	
专业工程暂估价明细表		
序号	专业工程名称	金额 （万元）
合计		
公示期限：	2023-11-30 至 2023-12-03	
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人	

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海重固投资发展有限公司

发布日期：2023年11月30日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
			1.1投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。 1.2投标联合体没有提交共同投标协议。本项指共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。 1.3投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。（如为政府采购采用整体/标段预留给中小企业的项目，投标人未提交《中小企业声明函》。） 1.3（1）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致，或前述证照无效；（投标文件中无需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标企业基本情况表》和《投标企业法定代表人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。园林绿化施工企业无需安全生产许可证。） 1.3（2）投标人资质条件不符合招标文件要求； 1.3（3）项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求，或投标截止当日在其他项目担任项目负责人的（以合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外；项目负责人在履行合同过程中发生变更的，如变更后时间未滿180天，不得参与本标段投标；（投标文件中无需提供项目负责人身份证、执业注册证书等证明材料，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标项目负责人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。） 1.3（4）园林绿化施工现场管理机构人员不符合招标文件要求。（园林绿化拟派施工现场项目管理机构名单与系统比对不通过。） 1.3（5）投标人相关专业注册建造师数量不得低于现行最低资质对建造师数量要求（以全国建筑市场监管公共服务平台查询核实结果为准）。 1.3（6）项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人的社保非本单位缴纳（已退休的人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳。园林绿化施工项目不得使用已退休人员。社保缴纳以《投标承诺书》第十三条进行评审。 1.3（7）采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目负责人及其他管理机构人员不一致（离职、重病、死亡的除外）； 1.3（8）企业、项目负责人类似项目业绩不符合招标文件的要求。 1.3（9）投标人为招标人具有独立法人资格的附属机构（单位）； 1.3（10）投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性； 1.3（11）投标人与本招标标段的其他投标人为同一个单位负责人； 1.3（12）投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系； 1.3（13）投标人为本招标项目的代建单位，招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位； 1.3（14）投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人； 1.3（15）投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系； 1.3（16）投标人被依法暂停或取消投标资格； 1.3（17）投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书； 1.3（18）投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形； 1.3（19）投标人在近三年内发生重大或特别重大施工质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）； 1.3（20）投标人被市场监督管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单； 1.3（21）投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单； 1.3（22）在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为； 1.3（23）投标人拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政管理部门向社会公布且在公布的期限内； 1.3（24）投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。 1.4同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 1.5投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，具体包括以下情形的 1.5（1）未按招标文件要求提交投标保证金； 1.5（2）工期超过招标文件规定； 1.5（3）质量不满足招标文件规定； 1.5（4）对本工程重点、难点、应急预案的分析及其针对性措施有缺失； 1.5（5）施工进度计划表缺失、工序缺漏或者错误； 1.5（6）施工总平面图缺失或者与项目实际情况不符（如有）； 1.5（7）重要机械设备配置缺失与项目实际情况不符； 1.5（8）危大工程清单及相应的安全管理措施缺失或者与项目实际情况不符（如有）。 1.5（9）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 1.5（10）未按招标文件要求采用建筑信息模型技术； 1.6投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。 1.7另需配备的注册建造师不符合招标文件规定的专业等级要求

二、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			
依据	1.1同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 1.2投标报价高于最高投标限价。 1.3（1）改变专业工程暂估价、材料（设备）暂估单价、暂列金额或者工程量（招标文件允许工程量改变的除外）； 1.3（2）增值税未按照招标文件规定费率计取； 1.3（3）工期超过招标文件规定； 1.3（4）质量不满足招标文件规定； 1.3（5）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 1.4投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的。 1.5/		

三、评标委员会信用标评分（合格分数60）				
序号	投标人名称	住建委信用标分值	园林信用标分值	信用标结果
1	上海园林绿化建设有限公司	76.81	97	合格
2	上海市园林工程有限公司	76.22	95	合格
3	上海陆家嘴市政绿化管理服务有限公司	71.02	91.6	合格
4	上海奉贤园林绿化工程有限公司	70.04	82.5	合格
5	上海红阳园林景观绿化工程有限公司	68.8	78.5	合格
6	上海春沁生态园林建设股份有限公司	68.2	77.6	合格
7	上海为林绿化景观有限公司	68.2	75.4	合格
8	上海绿开景观工程有限公司	68.01	74.6	合格
9	上海琢境生态景观设计工程有限公司	67.8	91.1	合格
10	上海为绿景观建设有限公司	67.01	80.9	合格
11	上海锦簇绿化工程有限公司	67.01	70.6	合格
12	上海宝绿园林绿化有限公司	67	95	合格
13	上海颖林景观工程有限公司	67	81.2	合格
14	上海景观实业发展有限公司	67	95	合格
15	上海景域园林建设发展有限公司	67	74.8	合格

四、 评标委员会技术标评分(合格分数)							
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	结果
1	上海锦簇绿化工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
2	上海市园林工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
3	上海为林绿化景观有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格

4	上海陆家嘴市政绿化管理服务股份有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
5	上海奉贤园林绿化工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
6	上海春沁生态园林建设股份有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
7	上海景域园林建设发展有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
8	上海园林绿化建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
9	上海宝绿园林绿化有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
10	上海景观实业发展有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
11	上海为绿景观建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
12	上海红阳园林景观绿化工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
13	上海琢境生态景观设计工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
14	上海颖林景观工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
15	上海绿开景观工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格

五、 评标委员会商务标评分

序号	投标人名称	投标报价（万元）	合理最低价（万元）	排序
1	上海绿开景观工程有限公司	811.9807	707.8061	1
2	上海颖林景观工程有限公司	812.8019	707.8061	2
3	上海琢境生态景观设计工程有限公司	813.3317	707.8061	3
4	上海红阳园林景观绿化工程有限公司	813.8275	707.8061	4
5	上海为绿景观建设有限公司	814.7786	707.8061	5
6	上海园林绿化建设有限公司	815.5464	707.8061	6
7	上海春沁生态园林建设股份有限公司	817.282	707.8061	7
8	上海奉贤园林绿化工程有限公司	817.8539	707.8061	8
9	上海市园林工程有限公司	817.9108	707.8061	9
10	上海锦簇绿化工程有限公司	820.5502	707.8061	10
11	上海景观实业发展有限公司	821.4033	707.8061	11
12	上海宝绿园林绿化有限公司	823.5263	707.8061	12
13	上海景域园林建设发展有限公司	824.2304	707.8061	13
14	上海陆家嘴市政绿化管理服务股份有限公司	824.9342	707.8061	14
15	上海为林绿化景观有限公司	826.6547	707.8061	15

六、中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

上海绿开景观工程有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
W2020100133483	青浦区徐泾北大居28-03、26-07地块绿地新建工程	上海徐泾城建发展有限公司	28228.34m²	2083.1794	2020-10-12	2020.10.14至2021.05.11
W2021020130308	青浦区新通波塘河道综合整治工程	上海市青浦区水利管理所	169254.93m²	3090.2707	2020-09-30	2021.02.22至2021.12.19
W2021030134719	青浦区2019年都市现代农业示范河道整治配套工程（练塘镇、金泽镇）	上海市青浦区水利管理所	492788.79m²	2004.2060	2021-01-25	2021.03.20至2021.09.16

上海颖林景观工程有限公司项目负责人（徐琳）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价（万元）	开竣工日期
/	闵行区京沪高速生态廊道建设项目	配套绿化	小型项目，绿化面积：154000m²	2021-08-11	559.4364	2021-08-30至2022-01-15
W2022100132618	杨浦区C090202单元T-01、R-02（局部）、T-04地块公共绿地工程	城市园林绿化	绿化面积：26668.6m²；绿化工程规模：中	2022-10-08	2708.2372	2022-10-17至

上海颖林景观工程有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
W2021040132320	洞泾镇工业区分区景观绿化提升工程	上海洞泾经济技术开发区有限公司	大型项目，绿化面积：65000平方米	3406.3726	2021-03-01	2021-05-28至2021-12-08
W2022080137562	交通银行新城数据中心的绿化景观工程	交通银行股份有限公司	大型项目，绿化面积：24997.8平方米	4046.0079	2022-08-25	2022-09-14至2023-06-19

上海颖林景观工程有限公司项目业绩（在建项目）

项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
W2022100132618	杨浦区C090202单元T-01、R-02（局部）、T-04地块公共绿地工程	上海宝地明珠众创空间管理有限公司	绿化面积：26668.6m²；绿化工程规模：中	2708.2372	2022-10-08	2022-10-17至

上海琢境生态景观设计工程有限公司项目负责人（沈欢）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价（万元）	开竣工日期
W2020120137474	济阳路（卢浦大桥-闵行区界）快速化改建工程	景观绿化	233700m²	2020-11-30	2578.3835	2021-01-11至2022-09-07

上海琢境生态景观建设工程有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）						
项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
W2022020135177	长桥南街旧区改造项目绿化工程	上海澳华置业有限公司	13523.7m²	3849.9737	2021-12-17	2021-12-20至2022-04-09
W2022090137247	新建大场镇联东村“城中村”改造一号地块公共绿地	上海睿华房地产开发有限公司	106220.71m²	5939.0227	2022-09-22	2022-10-01至2023-07-27
上海琢境生态景观建设工程有限公司项目业绩（在建项目）						
项目编号	项目名称	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
W2023090133875	临港产业区公共租赁房四期周边绿化项目	上海临港产业区公共租赁住房建设运营管理有限公司	绿化工程规模：中	991.8658	2023-09-06	2023年9月20日至2023年12月10日