

上海市建设工程施工招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2302QP0113	标段号：	C01			
招标人：	上海市公安局青浦分局					
招标代理机构：	上海臻诚建设管理咨询有限公司					
联系人：	龚彩凤	联系电话：	13472501398			
联系地址：	上海市青浦区清河湾路980号515室					
招标方式：	公开招标					
招标标段名称：	青浦区看守（拘留）所改扩建项目——桩基工程					
最高投标限价：	19859329（元）（1985.9329万元）					
合理低价：	1832.9181（万元）	下浮比率：	4%			
剔除最高报价项百分比（P）：	27%	剔除最低报价项百分比（Q）：	21%			
招投标情况（共20个投标人）						
投标人	中标候选人排序	项目负责人姓名	工期	否决投标	报价初步甄别情况	投标报价（万元）
上海景呐建设集团有限公司	第一中标候选人	方萍	100			1844.939
上海成寿建设发展有限公司	第二中标候选人	李淑琴	100			1904.5199
上海金岭建设有限公司		周玉萍	100			1984.8832
上海河道建设有限公司		马骏	100			1980.642
上海奉贤市政建设工程有限公司		徐晓东	100			1980.0179
上海弗田建设发展有限公司		杜承安	100			1968.8538
上海锦循建筑工程有限公司		王莉	100			1966.0736
上海瑞昆建设股份有限公司		祝雷雷	100			1950.1888
上海绍禹建筑安装工程有限公司		张靖妹	100			1946.2527
佳伟建设集团有限公司		葛琴琴	100			1940.2563
诸几安装集团有限公司		斯至刚	100			1936.2761
上海华辰建筑工程有限公司		李世申	100			1789.0894
上海明唐建设有限公司		姚伟琪	100			1688.0455
上海加丰建筑工程有限公司		纪红捷	100			1488.8917
合肥浦发建设集团有限公司		张璐	100	被否决		1984.6453
上海住建工程集团有限公司		陈翔	100	被否决		1980.9166
山西二建集团有限公司		陈菲菲	100	被否决		1970.3378
宁波建工建乐工程有限公司		朱文才	100	被否决		1888.819

中建三局集团有限公司		李衍庆	100	被否决		1867.8722
美达源控股集团股份有 限公司		闫璐新	100	被否决		1614.041
暂列金额和暂估价						
暂估价:	0 (万元)					
暂列金额:	0 (万元)					
其中专业工程暂估价:	0 (万元)					
专业工程暂估价明细表						
序号	专业工程名称					金额 (万元)
合计						
公示期限:	2023-11-29 至 2023-12-02					
备注:	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人					

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：上海市公安局青浦分局

发布日期：2023年11月29日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（技术标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
1	宁波建工建乐工程有限公司	投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。	1.3
2	中建三局集团有限公司	投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。	1.3
3	美达源控股集团股份有限公司	投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。	1.3
4	山西二建集团有限公司	投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。	1.3
5	上海住建工程集团有限公司	未按招标文件要求提交投标保证金。	1.5（1）
6	合肥浦发建设集团有限公司	未按招标文件要求提交投标保证金。	1.5（1）

依据	<p>1.1 投标文件未经投标人盖章和法定代表人签字或盖章。</p> <p>1.2 投标联合体没有提交共同投标协议。本项指共同投标协议未按招标文件规定的格式签署、提交，未明确联合体牵头人和各方拟承担的工作和责任。</p> <p>1.3 投标人不符合国家或招标文件规定的资格条件。（如为政府采购采用整体/标段预留给中小企业的项目，投标人未提交《中小企业声明函》。）</p> <p>1.3（1）投标人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证不一致，或前述证照无效；（投标文件中无需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标企业基本情况表》和《投标企业法定代表人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>1.3（2）投标人资质条件不符合招标文件要求；</p> <p>1.3（3）项目负责人资格不符合招标文件规定的专业等级要求，或投标截止当日在其他项目担任项目负责人的（以合同签订日期为准），同一工程相邻分段发包或者分期施工的除外；项目负责人在履行合同过程中发生变更的，如变更后时间未满180天，不得参与本标段投标；（投标文件中无需提供项目负责人身份证、执业注册证书等证明材料，以上海市建设市场管理信息平台统一生成的《投标项目负责人基本情况表》进行评审，如系统未成功生成上述表格的，则以评标当日由系统查询的信息进行评审。）</p> <p>1.3（4）投标人相关专业注册建造师数量不得低于现行最低资质对建造师数量要求（以全国建筑市场监管公共服务平台查询核实结果为准）。</p> <p>1.3（5）项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人的社保非本单位缴纳（已退休的人员除外）。社保在单位分支机构（非独立法人）缴纳的视同本单位缴纳。社保缴纳以《投标承诺书》第十三条进行评审。</p> <p>1.3（6）采用资格预审的项目，投标文件与资格预审申请文件的项目负责人不一致（离职、重病、死亡的除外）；</p> <p>1.3（7）企业、项目负责人类似项目业绩不符合招标文件的要求。</p> <p>1.3（8）投标人为招标人具有独立法人资格的附属机构（单位）；</p> <p>1.3（9）投标人与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；</p> <p>1.3（10）投标人与本招标标段的其他投标人为同一个单位负责人；</p> <p>1.3（11）投标人与本招标标段的其他投标人存在控股、管理关系；</p> <p>1.3（12）投标人为本招标项目的代建单位，招标代理机构，承担设计、造价咨询、监理业务的单位；</p> <p>1.3（13）投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、设计单位、造价咨询机构、监理单位为同一法定代表人；</p> <p>1.3（14）投标人与本招标项目的代建单位、招标代理机构、造价咨询机构、监理单位存在管理关系、相互控股或参股关系；</p> <p>1.3（15）投标人被依法暂停或取消投标资格；</p> <p>1.3（16）投标人被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；</p> <p>1.3（17）投标人进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；</p> <p>1.3（18）投标人在近三年内发生重大或特别重大施工质量问题（以行政主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；</p> <p>1.3（19）投标人被市场监督管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；</p> <p>1.3（20）投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人名单；</p> <p>1.3（21）在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为；</p> <p>1.3（22）投标人拖欠工人工资，情节严重被本市建设行政管理部门向社会公布且在公布的期限内；</p> <p>1.3（23）投标人违反法律、法规、规章或者无正当理由放弃投标、中标资格，造成招标人重新招标的投标人。</p> <p>1.4 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。</p> <p>1.5 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，具体包括以下情形的</p> <p>1.5（1）未按招标文件要求提交投标保证金；</p> <p>1.5（2）工期超过招标文件规定；</p> <p>1.5（3）质量不满足招标文件规定；</p> <p>1.5（4）对本工程重点、难点、应急预案的分析及其针对性措施有缺失；</p> <p>1.5（5）施工进度计划表缺失、工序缺漏或者错误；</p> <p>1.5（6）施工总平面图缺失或者与项目实际情况不符（如有）；</p> <p>1.5（7）重要机械设备配置缺失与项目实际情况不符；</p> <p>1.5（8）危大工程清单及相应的安全管理措施缺失或者与项目实际情况不符（如有）。</p> <p>1.5（9）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正；</p> <p>1.5（10）未按招标文件要求采用建筑信息模型技术；</p> <p>1.6 投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。</p> <p>1.7/</p>
----	---

二、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标）			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
无否决投标			

依据	1.1同一投标人提交两个以上不同的投标文件或投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。 1.2投标报价高于最高投标限价。 1.3（1）改变专业工程暂估价、材料（设备）暂估单价、暂列金额或者工程量（招标文件允许工程量改变的除外）； 1.3（2）增值税未按照招标文件规定费率计取； 1.3（3）工期超过招标文件规定； 1.3（4）质量不满足招标文件规定； 1.3（5）投标人不按评标委员会要求澄清、说明或补正； 1.4投标人在本标段中有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的。 1.5/
----	---

三、评标委员会信用标评分（合格分数60）			
序号	投标人名称	信用标分值	信用标结果
1	中建三局集团有限公司	80.61	合格
2	上海住建工程集团有限公司	79.58	合格
3	上海瑞昆建设股份有限公司	76.8	合格
4	上海金岭建设有限公司	75.8	合格
5	上海弗田建设发展有限公司	75.72	合格
6	上海奉贤市政建设工程有限公司	75.02	合格
7	上海河道建设有限公司	74.81	合格
8	上海华辰建筑工程有限公司	74.6	合格
9	佳伟建设集团有限公司	74.2	合格
10	上海绍禹建筑安装工程有限公司	73.25	合格
11	宁波建工建乐工程有限公司	73.23	合格
12	合肥浦发建设集团有限公司	73.11	合格
13	诸几安装集团有限公司	72.81	合格
14	上海明唐建设有限公司	72.63	合格
15	上海景呐建设集团有限公司	72.51	合格
16	上海成寿建设发展有限公司	72.35	合格
17	上海加丰建筑工程有限公司	72.04	合格
18	上海锦循建筑工程有限公司	72.01	合格
19	美达源控股集团股份有限公司	72	合格
20	山西二建集团有限公司	72	合格

四、 评标委员会技术标评分(合格分数)							
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	结果
1	上海锦循建筑工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
2	上海瑞昆建设股份有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格

3	上海景呐建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
4	上海华辰建筑工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
5	上海金岭建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
6	上海河道建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
7	上海奉贤市政建设工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
8	上海弗田建设发展有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
9	佳伟建设集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
10	上海成寿建设发展有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
11	上海明唐建设有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
12	上海加丰建筑工程有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
13	上海绍禹建筑安装工程 有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格
14	诸几安装集团有限公司	合格	合格	合格	合格	合格	合格

五、 评标委员会商务标评分

序号	投标人名称	投标报价（万元）	合理最低价（万元）	排序
1	上海景呐建设集团有限公司	1844.939	1832.9181	1
2	上海成寿建设发展有限公司	1904.5199	1832.9181	2
3	诸几安装集团有限公司	1936.2762	1832.9181	3
4	佳伟建设集团有限公司	1940.2564	1832.9181	4
5	上海绍禹建筑安装工程 有限公司	1946.2527	1832.9181	5
6	上海瑞昆建设股份有限公司	1950.1888	1832.9181	6
7	上海锦循建筑工程有限公司	1966.0736	1832.9181	7
8	上海弗田建设发展有限公司	1968.8539	1832.9181	8
9	上海奉贤市政建设工程有限公司	1980.018	1832.9181	9
10	上海河道建设有限公司	1980.642	1832.9181	10
11	上海金岭建设有限公司	1984.8833	1832.9181	11

六、 中标候选人项目业绩及拟担任项目负责人

上海景呐建设集团有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
松江区精神卫生中心改扩建工程-幕墙工程	W2022080134513	上海市松江区精神卫生中心、河北建设集团股份有限公司	本工程为总建筑面积37036.89平方米新建精神卫生中心用房配套幕墙工程。	1542.9	2022-07-21	2022-07-25/2023-01-21
张江科学园项目E栋楼外立面装饰专业分包工程	W2021020130923	上海建工七建集团有限公司	外立面装饰装修工程	469.9908	2021-02-22	2021-03-01/2021-04-30
扩建厂房项目	W2021090134109	上海奉浦建设开发有限公司	全过程施工	1009.7051	2021-09-22	2021-09-30/2022-01-08

上海景呐建设集团有限公司项目业绩（在建项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
细胞制剂研发与制备服务平台建设项目	W2022090132429	上海市生物医药科技发展有限公司	装修面积约1605平方米	1200.88	2022-08-23	2022-09-01-2023-03-27
农行上海闵行支行机关营业用房维修工程	W2023010132184	中国农业银行股份有限公司上海闵行支行	对支行营业用房3至5层和底层局部室内装修，幕墙维修，不增加面积，维修建筑面积5985平方米。	957.8404	2022-11-01	2022-11-15日至2023年11-10
新建重固消防站	W2023080132347	上海市消防救援总队	建筑面积：5561m2	2533.8778	2023-07-07	2023-7-15日至2024年8-17

上海成寿建设发展有限公司项目业绩（近年完成的类似项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
陆家嘴大楼装修工程	W2020060133951	中国太平洋保险（集团）股份有限公司	陆家嘴大楼 33个楼面的室内装修	2294.22	2020-05-15	2020-06-15至2020-10-15
上海环岛混凝土搅拌站新建工程	W2021040130716	上海环岛混凝土制品有限公司	建筑面积6120m2	2948.973671	2020-12-03	2020.12.04-2021.03.31
小美南翔6号楼装修工程	W2020060138722	上海南翔高科技园区经济发展有限公司	总投资3750万元，装修面积26100平方米	3210.0393	2020-05-25	2020.06.01-2020.09.15
上海市嘉定区普通小学扩建工程	W2018080134739	上海市嘉定区教育局	新建扩建建筑面积3500平方米。	2375.8746	2019-08-21	2019-08-30至2020-01-28
汇成一村、汇成二村小区综合治理项目	W2020060133143	上海市徐汇区人民政府长桥街道办事处	总装修面积1.5万平方米	1126.8750	2021-06-23	2020-05-01至2020-08-25
闵行校区物理楼裙楼改扩建	W2020070105537	华东师范大学	总建筑面积应为4058.24平米	1996.9066	2020-07-14	2020-07-30至2021-07-25

上海成寿建设发展有限公司项目业绩（在建项目）

项目名称	项目编号	发包人名称	工程规模	合同金额（万元）	合同签订日期	项目开竣工日期
微波通信设备生产基地	W2022080139492	中电科微波通信（上海）股份有限公司	建筑面积：22509.5m2	5694.7526	2022-08-26	2022-10-18至2023-10-13