

上海市建设工程监理招标评标结果（中标候选人）公示

报建编号：	2302QP0153	标段号：	F01	
招标人：	中国电信股份有限公司上海分公司			
招标代理单位：	上海信产管理咨询有限公司			
联系人：	任礼轩	联系电话：	17765182331	
联系人地址：	江苏路500号17楼	联系人邮编：	200050	
招标方式：	公开招标			
招标标段名称：	练塘工业园区08-01地块项目			
招投标情况（共6个投标人）				
投标人	中标候选人排序	总监姓名	否决投标/ 入围情况	投标报价 （万元）
中邮通建设咨询有限公司	第一中标候选人	颜静	否	495.003
上海市工程建设咨询监理有限公司	第二中标候选人	刘维	否	470.36
公诚管理咨询有限公司	第三中标候选人	倪宏军	否	515.9555
上海新建设工程咨询有限公司		严德华	否	518.5746
上海欣发建设工程监理有限公司		时克俭	否	523.5508
上海三维工程建设咨询有限公司		刁立栋	是	498
公示期限：	2023-08-09 至 2023-08-14			
备注：	招标人将按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》确定中标人			

投标人或者其他利害关系人对依法进行招标招标的项目评标结果有异议的，应当以书面署名形式在“中标候选人公示”期间，向招标人提出。

发布人：中国电信股份有限公司上海分公司

发布日期：2023年08月09日

评标结果（中标候选人）公示详情信息

一、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及依据			
序号	投标人名称	否决投标原因	依据
1	上海三维工程建设咨询有限公司	不满足招标文件第二章 投标人须知第1.4.6 第（2）③条安全监理员的 资格条件要求	10
依据	1初步评审 2.1.1形式评审标准 1投标人名称 2投标文件签字盖章 3联合体投标人 4备选投标方案 2.1.2资格评审标准 5资质要求 6财务要求 7业绩要求 8信誉要求 9总监理工程师 10其他主要人员 11联合体投标人 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 12不存在禁止投标的情形 13信用等级 2.1.3响应性评审标准 14投标报价 15投标保证金 16其他违法行为 17其他未实质性响应投标文件		

二、评标委员会对投标报价给予修正的结果			
序号	投标人名称	投标报价 （万元）	经评审的修正结果 （万元）
无修正说明			

评标委员会评分结果								
序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	得分	排名
1	中邮通建设咨询有限公司	89.94	81.44	89.44	87.94	91.44	88.04	1
2	上海市工程建设咨询监 理有限公司	86.54	78.04	79.04	87.04	85.04	83.14	2
3	公诚管理咨询有限公司	80.3	66.3	77.8	72.3	77.8	74.9	3

三、中标候选人项目业绩及拟担任总监理工程师

中邮通建设咨询有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
3201151809120003	中国电信（南京）吉山数据中心三期4#、5#机楼	房建	建筑面积41000m ² ，投资17600万元	2019-02-01	281.15	2019-02-14至2021-03-12
5201822006160001	中国电信云计算贵州信息园1.3期土建工程监理一标段	房建	建筑面积30199m ² ，投资15550.97万元	2019-07-29	274.572	2019-07-29至2021-11-29
5201822006160001	中国电信云计算贵州信息园1.3期土建工程监理二标段	房建	建筑面积34426.29m ² ，投资13821.万元	2019-07-29	248.298	2019-07-29至2021-09-30
5001232003150007	中国电信云计算重庆基地二期工程监理	房建	建筑面积50396m ² ，投资22579万元	2019-06-25	337.21	2019-06-25至2021-07-10
1201142004150046	中国电信集团有限公司京津冀大数据基地建筑工程土建工程监理一标段	房建	建筑面积180200m ² ，投资95013万元	2019-09-03	1643.7249	2019-09-03至2023-04-27
W2020030136224	七宝通信机楼土建建设项目施工监理	房建	建筑面积54515.42m ² ，投资34580.46万元	2020-03-26	514.34	2020-05-11至2022-09-25
3202112012310002	中国人民银行清算总中心无锡开发测试云数据中心项目监理服务	房建	建筑面积60312.72m ² ，投资81800万元	2021-09-15	792.8	2021-09-15至今

中邮通建设咨询有限公司拟担任总监理工程师（颜静）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	建设地点	规模	开竣工日期	身份证件号码
3201151809120003	中国电信（南京）吉山数据中心三期4#、5#机楼	房建	南京市江宁开发区	建筑面积41000m ² ，投资17600万元	2019-02-14至2021-03-12	320103197508021023

上海市工程建设咨询监理有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
4419002012310007	中国证券期货业南方信息技术中心二期建设项目	房建	项目总投资约38.87亿元，其中建安工程费约25亿元	2019-08-15	4169.71	2019.11-2022.5
3210021506170102	交通银行金融服务中心（扬州）一期工程	房建	总投资额7.8亿元，建安费6亿元，建筑面积约11.9万平方米	2012-10-30	912	2012.10.26-2015.3.26
3101151401090101	中国人民银行反洗钱上海监测分析中心	房建	总投资31150.93万元，建安费26111.4万元，建筑面积28203平方米。	2018-11-23	251	2018.10.1-2020.4.19

上海市工程建设咨询监理有限公司拟担任总监理工程师（刘维）类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	建设地点	规模	开竣工日期	身份证件号码
3101121310230101	梅陇新中心A街坊商住项目	房屋建筑工程	上海市-上海市-闵行区	总建筑面积261783.46m²	2016.6.30-2017.11.30	220104198304094113
3101121403180103	上海交通大学新建剑川学生创新基地项目	房屋建筑工程	上海市-上海市-闵行区	建筑面积79522m²。(白玉兰)	2017.6.1-2019.12.18	220104198304094113
3102302008020001	上海建工学院崇明校区	房屋建筑工程	上海市崇明县	总建筑面积:9727m²。	2020.8.4-2021.1.30	220104198304094113
/	交通银行新同城数据中心项目(担任项目经理)	房屋建筑工程	上海市	总建筑面积9.9万m²。	2019.5.30-2023.9.28	220104198304094113

公诚管理咨询有限公司项目业绩

项目编号	项目名称	项目类型	规模	合同签订日期	合同价	开竣工日期
1201112110100001	天津理工大学新建自动化机舱项目	房屋建筑工程	44562500	2021-11-05	460000	2021-11-15至2022-12-31
1408811911120003	永济经济技术开发区标准化厂房及配套设施建设项目一期	房屋建筑工程	98290000	2020-01-02	439361.21	2020-06-19至2021-02-20
1101112105130001	能通数据中心产业化项目(数据中心3)	房屋建筑工程	80863500	2021-08-13	1598000	2021-09-02至2022-10-13

公诚管理咨询有限公司拟担任总监理工程师(倪宏军)类似业绩

项目编号	项目名称	项目类型	建设地点	规模	开竣工日期	身份证件号码
/	证通智慧光明云数据中心C栋六楼数据机房工程	房屋建筑工程	深圳市光明区	/	2022-12-20至2023-5-20	320682198103196113
/	中国移动通信集团有限公司广东分公司湛江分部采购订单	房屋建筑工程	广东湛江	/	2020-12-10至2022-04-30	320682198103196113