

离报名截止时间还有：3天09小时47分钟35秒

建设工程公开招标信息表

报建编号：	2602QP0125	标段号：	F01
招标人：	上海保劭置业有限公司	招标人地址：	上海市青浦区重固镇北青公路6878弄1幢1层L区150室
招标标段名称：	青浦区QPS5-0001单元36a-02地块项目		
建设地点：	青浦区重固镇（四至范围：东至：绿地 西至：福店路 南至：绿地 北至：36a-01地块）		

工程规模描述

工程概况描述：	该地块总建筑面积约54400㎡，其中地上面积约36000㎡，地下面积约18400㎡。建设内容包含新建商品住宅、配套用房、配套停车库、公共服务设施、绿化等
工程总投资：	130000 万元人民币
本标段工程概算投资额：	129998.28 万元人民币
本标段建安工程费：	38988.35 万元人民币
是否设置最高投标限价：	设置最高投标限价，最高限价为125万元人民币
监理服务周期：	841 日历天。

投标条件

企业资质要求：	监理资质要求		
	第一条	住房和城乡建设部工程监理资质房屋建筑工程丙级及其以上	
	以上监理资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。		
总监理工程师资格要求：	总监理工程师必为投标人本单位的工作人员，持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的《中华人民共和国注册监理工程师执业资格证书》，注册专业须为房屋建筑工程。		
是否接受联合体投标：	不接受联合体投标		
投标人筛选：	本标段招标人不采用投标人筛选		
获得招标文件方式：	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载招标文件。		
获取招标文件时间：	2026-06-14 00:00:00到2026-06-19 00:00:00 (休息3日（含）以上的节假日除外)。		
注意：	1、获取招标文件成功后访问上海市建设工程交易服务中心网站（ http://www.shcpe.cn ），登录交易平台在“交易平台--投标项目管理”菜单中查询下载。 2、潜在投标人或者其他利害关系人对资格预审文件有异议的，应当在提交资格预审申请文件截止时间2日前以书面署名形式向招标人提出；对招标文件有异议的，应当在 截止时间10日前 以书面署名形式向招标人提出。		
招标代理机构：	上海汇卓航建筑咨询有限公司		
获取招标文件联系人：	谭美玲	联系电话：	13641762823
公告备注：	/		
递交投标文件方式：	将电子投标文件递交至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台		
递交投标文件截止时间：	2026-07-08 09:30:00		
开标方式：	是否远程开标：是 开标地点：上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台（上海市建设工程交易服务中心官网： http://www.shcpe.cn ）		
投标保证金：	不设置投标保证金		
同时发布本次招标公告的媒介名称：	上海市公共资源交易平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站、上海市建设工程交易服务中心网站、/		
监管部门：	青浦区建设工程招标投标管理中心		
监管部门联系方式：	021-69228307		
签名信息：	UWvZdmn1jQvZB43G/0snJrFHT7u5LIXvz7FDcK1yiCMLwrWgrS5gnJZhV9AHKUDZTZcI9UbUSKWVYakT/MunF+6OhVHJePYzbwquollqR0StYIXc08IOSDn7zlkOQENf0muyoKAlj+1yTA/OxG+vWBe+ayeqqjFecJ+DVMez72RXk9Eb0pvd4yzFUh/bqItYCdCMxdrLy5nbKMIMYwTzY16EBQSWOPsiZ/OnpSI9TuEl/rsCgNOArADbkaWe8y21s4gU/1zA7iGxNCCcF04Zic/PNOIWNdku4rwtEelwGBh4ew7k/9z8kZUgf8AENovRO+ow==		

获取招标文件

数字证书管理器及控件下载 (注：使用CA-Key进行 获取招标文件)网上操作说明