

青浦区赵巷镇C61-02、C61-09A、D21-04、D21-05地块住宅项目

已完成

未完成

选中环节

招标计划

招标公告

补充公告

澄清公告

中标候选人公示

中标结果公告

合同公示

合同信息公开

终止公告

投诉处理结

离报名截止时间还有：1天09小时36分钟05秒

建设工程公开招标信息表

报建编号：	2602QP0046	标段号：	F01
招标人：	上海贺达房地产有限公司	招标人地址：	上海市申虹路928弄2号3层
招标标段名称：	青浦区赵巷镇C61-02、C61-09A、D21-04、D21-05地块住宅项目		
建设地点：	青浦区赵巷镇，东至嘉松中路，西至佳驰路，南至泽宏路，北至镇中东路		

工程规模描述

工程概况描述：	项目总建筑面积193009.65平方米，地上建筑面积116291.77平方米，地下建筑面积76717.88平方米。C61-02地块38736.24平方米（地上30698.74平方米，地下8037.5平方米），C61-09A地块47019.91平方米（地上20665.08平方米，地下26354.83平方米），D21-04地块51752.58平方米（地上39489.58平方米，地下12263平方米），D21-05地块55500.92平方米（地上25438.37平方米，地下30062.55平方米）。建设内容包括新建普通商品房、配套设施、地下车库、室外总体等。
工程总投资：	450000 万元人民币
本标段工程概算投资额：	449233.18 万元人民币
本标段建安工程费：	171137.93 万元人民币
是否设置最高投标限价：	设置最高投标限价，最高限价为377.71万元人民币
监理服务周期：	936 日历天。

投标条件

企业资质要求：	监理资质要求		
	第一条	住房和城乡建设部工程监理资质房屋建筑工程甲级	
	以上监理资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。		
总监理工程师资格要求：	总监理工程师必为投标人本单位的工作人员，持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的《中华人民共和国注册监理工程师执业资格证书》，注册专业须为房屋建筑工程。		
是否接受联合体投标：	不接受联合体投标		
投标人筛选：	本标段招标人不采用投标人筛选		
获得招标文件方式：	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载招标文件。		
获取招标文件时间：	2026-04-07 00:00:00到2026-04-11 23:59:59 (休息3日(含)以上的节假日除外)。		
注意：	1、获取招标文件成功后访问上海市建设工程交易服务中心网站（ http://www.shcpe.cn ），登录交易平台在“交易平台-投标项目管理”菜单中查询下载。 2、潜在投标人或者其他利害关系人对资格预审文件有异议的，应当在提交资格预审申请文件截止时间2日前以书面署名形式向招标人提出；对招标文件有异议的，应当在截止时间10日前以书面署名形式向招标人提出。		
招标代理机构：	上海燊十项目管理有限公司		
获取招标文件联系人：	王嘉宾	联系电话：	18639232990
公告备注：	/		
递交投标文件方式：	将电子投标文件递交至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台		
递交投标文件截止时间：	2026-04-27 13:00:00		
开标方式：	是否远程开标：是 开标地点：上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台（上海市建设工程交易服务中心官网： http://www.shcpe.cn ）		
投标保证金：	不设置投标保证金		
同时发布本次招标公告的媒介名称：	上海市公共资源交易平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站、上海市建设工程交易服务中心网站、/		
监管部门：	上海市青浦区建筑建材业管理所		
签名信息：	afOR0GQW6fuJUwoPHOt6JSsR5HFNEJbxFApKfjTCiDw0RVmSwCLRrt+3WYWhy85qey1FgJSEFjGyY0qtKlfr9f/4E1Mtk4pAT989dqCIYKjzXNUgiPcWH3PDqJjvoOJH0YfuakA/kaliojZ9NFCr/MZK6PscfnrxHUCAyWtb4E1t3Mx+uzhHlhp9j4YDv4qu5vJZIGEFGiWzAf4Rd8EHrXKg8t/VJWKO6f4qjOp8DUzKXYBrquhygjLa7iNylQD0Z590ez/jxe4khR8Lp2Jye7emPhmMOzcnvYKQ2j4dmOqfxFk10sUmzxoUar25JEnxGR0hwuxw==		

获取招标文件

数字证书管理器及控件下载 (注：使用CA-Key进行 获取招标文件)网上操作说明