

| 建设工程公开招标信息表 |                     |          |                |
|-------------|---------------------|----------|----------------|
| 报建编号：       | 2503QP0006          | 标段号：     | C01            |
| 招标人：        | 上海浦西建设工程管理有限公司      | 招标人地址：   | 上海市青浦区漕盈路2500号 |
| 招标人联系人：     | 徐乐                  | 招标人联系电话： | 13671839661    |
| 招标标段名称：     | 青浦区白鹤镇镇北小区综合修缮项目    |          |                |
| 建设地点：       | 上海市青浦区白鹤镇鹤祥路316号范围内 |          |                |

工程规模描述

|             |                                            |
|-------------|--------------------------------------------|
| 工程概况描述：     |                                            |
| 工程总投资：      | 698.68 万元人民币                               |
| 本标段建安工程费：   | 5685300 万元人民币                              |
| 是否设置最高投标限价： | 设置最高投标限价，最高限价为5482078.00元人民币（ 548.2078万元 ） |
| 施工工期：       | 320 日历天。                                   |
| 其他说明        | 无                                          |

投标条件

|             |                                                                                                                                                                                                                            |                   |             |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------|
| 资质要求：       | 施工资质要求                                                                                                                                                                                                                     |                   |             |
|             | 第一条                                                                                                                                                                                                                        | 施工总承包,建筑工程,三级及其以上 |             |
|             | 以上施工资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。                                                                                                                                                                                    |                   |             |
| 其他要求：       |                                                                                                                                                                                                                            |                   |             |
| 获得招标文件方式：   | 通过上海市住宅修缮工程招投标电子化交易平台（ 网址:http://xsjypt.fgj.sh.gov.cn ）下载招标文件。                                                                                                                                                             |                   |             |
| 获取招标文件时间：   | 2025-11-08 00:00:00到2025-11-13 00:00:00 (休息3日（ 含 ）以上的节假日除外)。                                                                                                                                                               |                   |             |
| 注意：         | 1、获取招标文件成功后访问上海市建设工程交易服务中心网站（ <a href="http://www.shcpe.cn">http://www.shcpe.cn</a> ），登录交易平台在"交易平台--投标项目管理"菜单中查询下载。<br>2、潜在投标人或者其他利害关系人对资格预审文件有异议的，应当在提交资格预审申请文件截止时间2日前以书面署名形式向招标人提出；对招标文件有异议的，应当在投标截止时间10日前以书面署名形式向招标人提出。 |                   |             |
| 招标代理机构：     | 上海拓盛投资管理有限公司                                                                                                                                                                                                               |                   |             |
| 招标代理机构联系人：  | 徐乐                                                                                                                                                                                                                         | 联系电话：             | 13671839661 |
| 公告备注：       | 建筑工程专业二级（ 及以上 ）注册建造师执业资格，且不得担任其他在建建设工程项目的项目经理。                                                                                                                                                                             |                   |             |
| 递交投标文件方式：   | 将电子投标文件递交至上海市住宅修缮工程招投标电子化交易平台，递交网址: <a href="http://xsjypt.fgj.sh.gov.cn">http://xsjypt.fgj.sh.gov.cn</a>                                                                                                                  |                   |             |
| 递交投标文件截止时间： | 2025-12-01 09:30:00                                                                                                                                                                                                        |                   |             |