

离报名截止时间还有：5天09小时06分钟32秒

建设工程公开招标信息表			
报建编号：	2302QP0428	标段号：	R01
招标人：	上海盛青房地产发展有限公司	招标人地址：	青浦区浦仓路485号
招标人联系人：	徐老师	招标人联系电话：	021-39716666*1032
招标标段名称：	青浦区盈浦街道01-01地块动迁安置房项目（一期）电梯设备采购及安装		
建设地点：	青浦区		

### 工程规模描述

工程概况描述：	青浦区盈浦街道01-01地块动迁安置房项目。新建住宅楼17栋、配套用房2栋、KP站4栋、垃圾房1栋、门卫1栋、地下机动车库、室外配套工程等。项目总用地面积54147.60平方米，容积率2.0，绿地率35%。总建筑面积157080.71平方米，其中地上建筑面积112840.54平方米地下44240.17平方米(含人防面积11285.10)。本项目分两期建设，本次招标为二期电梯采购及安装工程，项目配置各类电梯24台，包括但不限于产品深化设计、生产、仓储、运输（含项目现场垂直吊装）、安装井道图纸深化、井道永久照明（含照明线缆敷设与灯具供应安装）、电梯安装（含施工照明、脚手架、井道改造、预埋件埋设、电梯设备就位与安装、轿厢装饰等）、井道随行线缆供应（含视频、五方对话等）安装、调试验收（含调试电缆、第三方验收）、配合弱电工程（含轿厢监控、五方通话）等相关工作及质保期内的维保及质保等工作内容。
招标范围：	<input checked="" type="radio"/> 设备 <input type="radio"/> 材料 本次电梯采购项目：包含采购24台电梯及完成电梯安装、调试、验收。
工程总投资：	212495.18 万元人民币
本标段材料/设备费：	521 万元人民币
本标段最高投标限价：	设置最高投标限价，最高限价为5210000.00元人民币（521万元）
计划交货期：	招标人发出供货通知后90个日历天内完成供应（实际供货时间以招标人的书面通知为准），且需配合总包整体进度。
计划交货地点：	青浦区（采购单位指定地点）
其他说明	/

### 投标条件

合格投标人应具备的资格条件：	投标人资质要求：	1、投标人如是制造商：（1）投标人须具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》，许可项目为【电梯制造（含安装、修理、改造）】，子项目为【曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）】。 2、投标人如是代理商：（1）其代理产品的制造商须具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》，许可项目为【电梯制造（含安装、修理、改造）】，子项目为【曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）】；（2）须具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》，许可项目为【电梯安装（含修理）】，子项目为【曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）】；（3）代理商须获得产品制造商针对本项目的唯一授权。
	业绩要求：	至少具有一项合同金额不低于300万元的电梯采购及电梯安装业绩。类似业绩的年份要求：近3年，指2022年10月10日至投标文件递交截止日前，以合同签订日期为准。
	其他要求：	1. 一个制造商对同一品牌同一型号的设备，仅能委托一个代理商参加投标 2. 投标人为代理经销商的，对投标人的资质要求包含对制造商的资质要求，对投标人的业绩要求包含对投标设备的业绩要求。 3. 与本招标项目相应的其他要求：项目负责人必须为投标人本单位工作人员。
是否接受联合体投标：	不接受联合体投标	
招投标交易场所：	上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台。	
获得招标文件	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载招标文件。	

方式：			
获取招标文件时间：	2025-09-13 00:00:00到2025-09-18 00:00:00 (休息3日(含)以上的节假日除外)。		
招标代理机构：	上海臻诚建设管理咨询有限公司		
招标代理机构联系人：	周海波	联系电话：	021-59203378
递交投标文件方式：	将电子投标文件递交至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台		
递交投标文件截止时间：	2025-10-10 09:30:00		
开标方式：	是否远程开标：是 开标地点：将电子投标文件递交至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台。		
投标保证金：	设置投标保证金，投标保证金为5万元人民币，投标人在投标截止时间之前，须交纳规定数额的投标保证金。 投标保证金有效期不小于投标有效期。 投标保证金的形式：投标保函。 本项目投标保证金仅接受银行保函。银行保函申请人与被保证人须一致，保证人与本保函开函银行须一致，借用他人授信额度的或通过银行保证业务内部委托开具的保函均视为未按招标文件要求提交投标保证金。		
同时发布本次招标公告的媒介名称：	上海市公共资源交易服务平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站、上海市建设工程交易服务中心网站、/		
备注：	/		
签名信息：	EdVyleKLWsxTA410QGIEP9qt2limXnNMTO/Ts0H9n4NjKHc2prSq/eGHA+mQZof0Di0n9FeE0u+TIm1IHxJR UswLxKoOn+m5yH+ShH7nAfnksqTHFS5VJvAQHPKEhnNliX42hqAnf1A1Cr91SsLYUC998EgjbQFBLScJsB AQZbnaVIWsNIZK7mgwy0QIGhEPQZKieB3f125INMd1/32uPOv3ODih2Dm3rsZyEfkWppRJc2jPSYzU0QJk pgBBbOSXbdwSE8PjJDxoZnMHZhhgi6DjtGA65y65Ow3vxfmfBZPV/9PB+7fhErnSzfChgn+etAxzGtrK9ua MpmoKo0Yg==		

[获取招标文件](#)

数字证书管理器及控件下载 (注：使用CA-Key进行获取招标文件)网上操作说明