

上海市青浦区建设和管理委员会文件

青建管〔2018〕168号

关于 2018 年第三季度青浦区建设工程项目 不良行为通报

各相关单位:

为了加强对我区建筑建材业的监督管理,维护建筑市场秩序,保证建筑工程的质量和安全,促进建筑企业自律机制的完善,全面实现我区建筑管理市场和现场联动,保障我区建筑业健康发展,根据《青浦区建筑行业不良行为信息公布管理办法》(青建〔2006〕29号)和《青浦区建筑业应用申请主体信用记录管理办法(试行)》(青建交〔2013〕61号)的文件要求,现就2018年第三季度我区建设工程项目不良行为予以通告。请各相关单位引以为戒,加强管理,避免类似问题重复发生。

附件:1. 建设工程违法违规接受行政管理部门处罚的记录情况
表

2. 建设工程存在安全、质量问题接受行政管理部门开出停工指令单的记录情况表
3. 建设工程存在安全、质量问题接受行政管理部门开出局部暂缓施工指令单的记录情况表
4. 个人扣分记录表

上海市青浦区建设和管理委员会

2018年10月18日



附件 1:

建设工程违法违规接受行政管理部门处罚的记录情况表

序号	违 规 内 容	责 任 单 位	项 目 名 称	处 罚 日 期
1	施工许可 未审图	上海蟹屿船长置业有限公司	银科控股总部商办项目	2018-07-03
2	施工许可	中建三局集团有限公司	银科控股总部商办项目	2018-07-03
3	行为	上海联虹置业有限公司	西虹桥商务区徐泾中 31-01 地块项目	2018-07-03
4	安全	上海海直建设工程有限公司	西虹桥商务区徐泾中 31-01 地块项目	2018-07-03
5	质量	金博建工集团有限公司	上海灿辉 108 地块住宅项目 (暂定名)	2018-07-04
6	质量	上海东燃建筑装饰工程有限公司	上海灿辉 108 地块住宅项目 (暂定名)	2018-07-04
7	质量	上海创见建筑装饰工程有限公司	上海灿辉 108 地块住宅项目 (暂定名)	2018-07-04
8	行为	上海南尚置业有限公司	青浦区盈浦街道淀惠路北侧 36-01 地块商住项目	2018-07-06

序号	违规内容	责任单位	项目名称	处罚日期
9	行为、质量	中兴建设有限公司	西虹桥商务区徐泾中 31-01 地块项目	2018-07-11
10	安全 文明施工	上海申瀛建筑工程有限公司	青浦区题学平和学校新建项目	2018-07-18
11	安全 文明施工	上海仲盛建设工程有限公司	御宫艺墅新建项目（西区）	2018-07-25
12	质量	江苏中南建筑产业集团有限公司	新华联青浦赵巷 B5-01 地块普通商品房项目	2018-07-30
13	行为	上海赋力慧房地产开发有限公司	豪森香堤名邸四期住宅项目	2018-07-31
14	行为	上海海科工程咨询有限公司	豪森香堤名邸四期住宅项目	2018-07-31
15	施工许可	上海骏鸣房地产开发有限公司	青浦区徐泾镇蟠中路南侧 25-01 地块商住项目	2018-08-08
16	施工许可	上海中远汇丽建筑装饰潢有限公司	青浦区徐泾镇蟠中路南侧 25-01 地块商住项目	2018-08-08
17	安全	上海市安装工程集团有限公司	青浦区徐泾镇蟠中路南侧 25-01 地块商住项目	2018-08-09

序号	违规内容	责任单位	项目名称	处罚日期
18	施工许可	广州普邦园林股份有限公司	青浦区徐泾镇蟠中路南侧 25-01 地块商住项目	2018-08-24
19	文明施工	浙江国泰建设集团有限公司	青浦区徐泾镇会展中心 3 地块项目	2018-08-28
20	质量	江苏路泰建设集团有限公司	上海章华保健化妆品有限公司扩建厂房	2018-08-30
21	施工许可	上海绿地青颂置业有限公司	青浦区夏阳街道盈港路北侧 05-02 南地块项目	2018-08-30
22	施工许可	浙江国泰建设集团有限公司	青浦区夏阳街道盈港路北侧 05-02 南地块项目	2018-08-30
23	施工许可	上海合树置业有限公司	金地西郊世家项目桩基工程	2018-09-11
24	施工许可	上海南汇建工建设集团有限公司	金地西郊世家项目桩基工程	2018-09-11
25	施工许可	浙江坤德创新岩土工程有限公司	金地西郊世家项目桩基工程	2018-09-11
26	安全 文明施工	上海仲盛建设工程有限公司	御宫艺墅新建项目（西区）除桩基工程	2018-09-18

附件 2:

建设工程存在安全、质量问题接受行政管理部門开出停工指令單的记录情况表

序号	工 地 名 称	责 任 单 位	项目负责人	备注
1	上海鑫沅机械科技有限公司新建厂房项目	江西省丰溪市政园林建设有限公司	方旭亮	

附件 3:

建设工程存在安全、质量问题接受行政管理部门开出局部暂缓施工指令单的记录情况表

序号	工 地 名 称	责 任 单 位	项目负责人	备注
1	御宫艺墅新建项目（西区）	上海仲盛建设工程有限公司	蒋光雷	
2	彼友中心 001 项目	上海申瀛建筑工程有限公司	朱晓青	
3	长河芳草地商业广场	上海赛迪建设工程有限公司	郭洪飞	
4	青浦区题学平和学校新建项目	上海申瀛建筑工程有限公司	阎春艳	
5	青浦区夏阳街道盈港路北侧地块（超高层）	浙江国泰建设集团有限公司	俞水松	
6	银科控股总部商办项目 001 项目	中建三局集团有限公司	宋广安	
7	中核品寓（35-02）地块	中国核工业华兴建设有限公司	姚长军	
8	中核科技园（31-03）地块	中国核工业第二建设有限公司	李琳娜	

序号	工 地 名 称	责 任 单 位	项目负责人	备注
9	中核品寓（35-02）地块	中国核工业华兴建设有限公司	姚长军	
10	上海鑫沅机械科技有限公司新建厂房项目	上海鑫沅机械科技有限公司	方旭亮	
11	上海好好电器设备有限公司扩建厂房	徐州佳信建筑安装工程有限责任公司	付珊珊	
12	青浦区朱家角路（观明路-观云路）新建工程	上海鑫景建设工程有限公司	王巨龙	
13	嘉松中路（G318-嘉定区界）改建工程 2 标	上海建工集团股份有限公司	叶文勇	
14	青浦区香花桥街道天一村民委员会改扩建厂房项目	上海浦赢市政工程有限公司	傅建荣	
15	青浦区题学双语幼儿园项目	上海申赢建筑工程有限公司	秦 建	

附件 4:

个人扣分记录表

序号	工程项目	所属单位	责任人	人员种类	扣分情况	违反条例	处罚日期
1	御官艺墅新建项目（西区）	上海仲盛建设工程有限公司	蒋光雷	项目经理	2	《上海市建设工程安全生产动态考核管理试行办法》中附表三第九条	2018-07-19
2	御官艺墅新建项目（西区）	上海仲盛建设工程有限公司	谢观浩	安全员	2	《上海市建设工程安全生产动态考核管理试行办法》中附表四第九条	2018-07-19
3	御官艺墅新建项目（西区）	上海仲盛建设工程有限公司	张万福	安全员	2	《上海市建设工程安全生产动态考核管理试行办法》中附表四第九条	2018-07-19
4	上海鑫沅机械科技有限公司新建厂房项目	江西省丰溪市政园林建设有限公司	方旭亮	项目经理	10	《上海市建设工程安全生产动态考核管理试行办法》中附表三第一条	2018-07-27
5	上海鑫沅机械科技有限公司新建厂房项目	江西省丰溪市政园林建设有限公司	潘求木	安全员	8	《上海市建设工程安全生产动态考核管理试行办法》中附表四第一条	2018-07-27
6	上海好好电器设备有限公司扩建厂房	徐州佳信建筑安装工程有限公司	付珊珊	项目经理	2	《上海市建设工程安全生产动态考核管理试行办法》中附表三第九条	2018-08-06

序号	工程项目	所属单位	责任人	人员种类	扣分情况	违反条例	处罚日期
7	上海好好电器设备有限公司扩 建厂房	徐州佳信建筑安装工程有限公 司	韩道庆	安全员	2	《上海市建设工程安全 生产动态考核管理试行 办法》中附表四第九条	2018-08-06
8	上海好好电器设备有限公司扩 建厂房	徐州佳信建筑安装工程有限公 司	史兴海	安全员	2	《上海市建设工程安全 生产动态考核管理试行 办法》中附表四第九条	2018-08-06