

上海市青浦区建设和管理委员会文件

青建管〔2018〕114号

关于2018年第二季度青浦区建设工程 项目不良行为情况的通报

各有关单位：

为了加强对我区建筑建材业的监督管理，维护建筑市场秩序，保证建筑工程的质量和安全，促进建筑企业自律机制的完善，全面实现我区建筑管理市场和现场联动，保障我区建筑业健康发展，根据《青浦区建筑行业不良行为信息公布管理办法》（青建〔2006〕29号）和《青浦区建筑业应用申请主体信用记录管理办法（试行）》（青建交〔2013〕61号）的文件要求，现就2018年第二季度我区建设工程项目不良行为予以通告。请各相关单位引以为戒，加强管理，避免类似问题重复发生。

附件：1. 建设工程违法违规接受行政管理部门处罚的记录情况
表

2. 建设工程存在安全、质量问题接受行政管理部门开出
局部暂缓施工指令单的记录情况表
3. 个人扣分记录表



上海市青浦区建设和管理委员会

2018年7月18日

附件 1:

建设工程违法违规接受行政管理部门处罚的记录情况表

序号	违 规 内 容	责 任 单 位	项 目 名 称	处罚日期
1	施工许可 应招未招	上海广虹置业有限公司	上海灿辉 108 地块住宅项目 45 号楼精装修工程	2018-04-02
2	施工许可	上海锦程建筑装饰工程有限公司	上海灿辉 108 地块住宅项目 45 号楼精装修工程	2018-04-02
3	施工许可	上海首湖投资有限公司	首创淀山湖大道北侧 53-04 地块普通商品房项目	2018-04-16
4	施工许可	江苏南通二建集团有限公司	首创淀山湖大道北侧 53-04 地块普通商品房项目	2018-04-16
5	质量	上海申瀛建筑工程有限公司	青浦区题学平和学校新建项目	2018-04-25
6	施工许可 未审图	上海远绪置业有限公司	青浦区盈浦街道胜利路西侧 04A-01 地块新建商品房——地下部分（桩基）	2018-04-25
7	施工许可	舜杰建设（集团）有限公司	青浦区盈浦街道胜利路西侧 04A-01 地块新建商品房——地下部分（桩基）	2018-04-25

序号	违 规 内 容	责 任 单 位	项 目 名 称	处罚日期
8	施工许可	上海远绪置业有限公司	青浦区盈浦街道胜利路西侧 04A-01 地块新建商品房——主体结构（除桩基以外的）	2018-04-25
9	施工许可	舜杰建设（集团）有限公司	青浦区盈浦街道胜利路西侧 04A-01 地块新建商品房——主体结构（除桩基以外的）	2018-04-25
10	质量	徐州佳信建筑安装工程有限公司	储晶陶瓷电路（上海）有限公司扩建厂房	2018-04-28
11	文明施工	上海名华工程建筑有限公司	青浦新城一站大社区 13A-02A 养老院项目	2018-05-03
12	施工许可 应招未招	上海证大西镇置业发展有限公司	证大西镇 F4-4b、F4-3 地块	2018-05-03
13	施工许可	江苏广宇建设集团有限公司	证大西镇 F4-4b、F4-3 地块	2018-05-03
14	施工许可	上海凤翔房地产开发有限公司	港隆国金中心（暂定名）1 标南区 5-8 号楼装修工程	2018-05-30
15	施工许可	上海银龙建筑装饰绿化有限公司	港隆国金中心（暂定名）1 标南区 5-8 号楼装修工程	2018-05-30
16	文明施工	上海妙鼎建筑安装工程有限公司	上海青宇塑胶五金工业有限公司扩建厂房项目	2018-05-31

附件 2:

建设工程存在安全、质量问题接受行政管理部门开出局部暂缓施工指令单的记录情况表

序号	工 地 名 称	责 任 单 位	项目负责人	备注
1	青浦区盈浦街道淀惠路北侧 36-01 地块商住项目	上海东辰工程建设有限公司	薛 忠	
2	青浦区朱家角镇淀惠路北侧 35-04 地块	江苏南通二建集团有限公司	陈万华	
3	首创观云路北侧 20-04 地块普通商品房及商业项目	上海首浦置业有限公司	钱 锦	
4	储晶陶瓷电路（上海）有限公司扩建厂房	徐州佳信建筑安装工程有限公司 上海欣发建设工程监理有限公司	卞 光	
5	青浦新城一站大社区 13A-02A 养老院	上海名华工程建筑有限公司	赵 剑	
6	虹桥·好望角	上海赛迪建设工程有限公司	郭洪飞	
7	港隆国金 5#--8#楼装修	上海凤翔房地产开发有限公司	孙 林	
8	青浦区题学平和学校新建项目	上海申赢建筑工程有限公司	邵柏荣	

序号	违 规 内 容	责 任 单 位	项 目 名 称	处罚日期
17	施工许可 未审图	上海骏垒置业有限公司	青浦区徐泾镇西虹桥徐南路北侧 07-04 地块 (C、D 子地块) 地下车库项目	2018-06-21
18	施工许可	浙江诸安建设集团有限公司	青浦区徐泾镇西虹桥徐南路北侧 07-04 地块 (C、D 子地块) 地下车库项目	2018-06-21
19	施工许可	甘肃地质工程有限责任公司	青浦区徐泾镇西虹桥徐南路北侧 07-04 地块 (地下车库) 桩基工程项目	2018-06-27

序号	工 地 名 称	责 任 单 位	项目负责人	备注
9	扩建厂房 A/D 宿舍楼变电房	上海妙鼎建筑安装工程有限公司	汪海华	
10	青浦区重固镇福贸路北侧 16-13 农贸市场项目	上海智通建设发展股份有限公司	谢惠强	
11	朱家角镇盈浦路北侧 38-06 地块住宅项目	江苏中南建筑产业集团有限责任公司	宋宗业	
12	朱家角镇盈浦路北侧 38-06 地块住宅项目	上海港申建设管理有限公司	张 燎	
13	徐泾北（华新拓展）大型社区泾诺路（原经十路） 道路桥梁工程	上海浦西建筑工程有限公司	俞长江	
14	青浦区徐泾镇西虹桥徐南路北侧 07-04 地块	浙江诸安建设集团有限公司	陈建浩	

附件 3:

个人扣分记录表

序号	工程项目	所属单位	责任人	人员种类	扣分情况	违反条例	处罚日期
1	上海章华保健化妆品有限公司扩建 厂房	江苏路泰建设集团有限公司	史功亚	项目经理	2	项目负责人未按规定带 班生产	2018-04-10
2	青浦新城一站大社区 13A-02A 养老 院	上海名华工程建筑有限公司	赵剑	项目经理	2	DGJ08-2102-2012 17.3	2018-04-27
3	徐泾北（华新拓展）大型社区泾诺 路（原经十路）道路桥梁工程	上海浦西建筑工程有限公司	俞松江	项目经理	2	由于文明施工原因被开 具局部暂缓施工指令单	2018-06-11
4	徐泾北（华新拓展）大型社区泾诺 路（原经十路）道路桥梁工程	上海浦西建筑工程有限公司	言春鸟	安全员	2	由于文明施工原因被开 具局部暂缓施工指令单	2018-06-11
5	徐泾北（华新拓展）大型社区泾诺 路（原经十路）道路桥梁工程	上海银锦建设工程咨询有限公司	罗燕华	总监	2	未有效督促施工单位落 实各类整改事项	2018-06-11
6	徐泾北（华新拓展）大型社区泾诺 路（原经十路）道路桥梁工程	上海银锦建设工程咨询有限公司	倪永官	安全监理	1	未有效督促施工单位落 实各类整改事项	2018-06-11

序号	工程项目	所属单位	责任人	人员种类	扣分情况	违反条例	处罚日期
7	储晶陶瓷电路（上海）有限公司扩 建厂房	徐州佳信建筑安装工程	卞光	项目经理	2	《上海市建设工程安全 生产动态考核管理试行 办法》中附表三第九条	2018-06-21
8	储晶陶瓷电路（上海）有限公司扩 建厂房	徐州佳信建筑安装工程	金吉亮	安全员	2	《上海市建设工程安全 生产动态考核管理试行 办法》中附表四第九条	2018-06-21
9	储晶陶瓷电路（上海）有限公司扩 建厂房	徐州佳信建筑安装工程	韩方杰	安全员	2	《上海市建设工程安全 生产动态考核管理试行 办法》中附表四第九条	2018-06-21

