

青浦区朱家角镇李庄村土地整理复垦项目
(减) (编号: 201619512299681)

工程

工程发包价

招 标 人:

上海市青浦区朱家角镇
人民政府
(单位盖章)



工程造价咨询企业
招标代理机构:

上海市建设工程监理咨询
有限公司
(单位盖章)

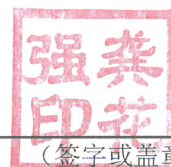


法 定 代 表 人
或 其 授 权 人:



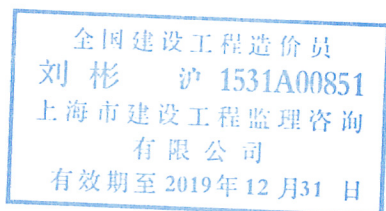
(签字或盖章)

法 定 代 表 人
或 其 授 权 人:



(签字或盖章)

编 制 人:



(造价人员签字盖专用章)

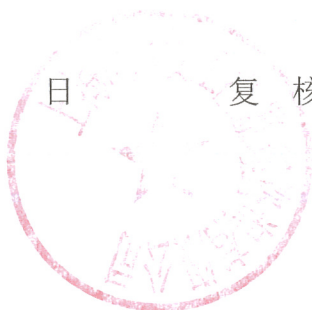
复 核 人:



(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: 2016年 月 日

复 核 时 间: 2016年 月 日



青浦区朱家角镇李庄村土地整理复垦项目（减）
（编号：201619512299681）

工程发包价

编号	项目	总价（元）	
一	总造价	616345.31	
二	工程发包价	585528.04	总造价下浮5%

编制单位：上海市建设工程监理咨询有限公司
2016年12月26日

青浦区朱家角镇李庄村土地整理复垦项目（减）（编号：

201619512299681）工程发包价编制说明

本工程控制价编制依据：

- 一、企业管理和利润费率取费标准依据沪建市管〔2016〕42 号关于调整《关于实施建筑业营业税改增值税调整本市建设工程计价依据的通知》规定范围，建筑与装饰工程为人工费的 20.78%~30.98%，本发包价取费 25.88%。
- 二、根据上海市建设工程安全防护、文明施工措施费用暂行管理规定（沪建交 2006 第 445 号文）规定的取费范围 2%~2.3%，根据本项目技术要求及工程特点，安全防护、文明施工等四项措施费取费 10915.62 元（总价包干）。
- 三、施工措施费费率依据沪建市管〔2016〕42 号关于调整《关于实施建筑业营业税改增值税调整本市建设工程计价依据的通知》规定范围，本发包价取费 7046.97 元（总价包干）。
- 四、社会保障费取费标准依据沪建市管〔2016〕43 号关于发布《关于调整社会保险费取费和缴交核付办法的通知》规定范围，本工程取费 38.42%。
- 五、工程量计算及定额套用依据《上海市建筑与装饰工程预算定额（2000）》《上海市市政工程预算定额（2000）》的有关规定。
- 六、主要材料价格和人工价格参照上海建设工程 2016 年第 11 期《造价与交易信息》。
- 七、根据建设工程特点，参考本地类似工程项目结算，建议总价下浮 5%作为工程发包价。

编制单位：上海市建设工程监理咨询有限公司

招标单位：上海市青浦区朱家角镇人民政府

年 月 日

费用表

工程名称：青浦区朱家角镇李庄村土地整理复垦项目（减）（编号：201619512299681）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

费用表

工程名称：青浦区朱家角镇李庄村土地整理复垦项目（减）（编号：201619512299681）\李庄村土地整理\土地整理

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

预算书

工程名称：青浦区朱家角镇李庄村土地整理复垦项目（减）（编号：201619512299681）\李庄村土地整理\土地整理

第 1 页 共 1 页

序号	类	编 号	名 称	单位	工程量	单 价	合 价
			张港堆货场（上部）				190238.78
1	拆	拆2-004	砖混结构 镐头机拆除 高度9米以下	m2	745.8	9.38	6995.6
2	拆	拆7-001	混合结构 1.6吨/m2	m2	745.8	19.36	14438.69
3	拆	拆2-001	简易房结构 镐头机拆除 高度9米以下	m2	9818.3	5.94	58320.7
4	拆	拆7-005	简屋结构 0.9吨/m2	m2	9818.3	10.89	106921.29
5	拆	拆4-032	拆除1砖墙、混合砂浆	m2	104.167	34.2	3562.5
小 计				元			190238.78
			张港堆货场（下部）				279559.18
6	拆	拆2-022换	地坪拆除 素砼地坪	m3	2169.98	18.08	39233.24
7	拆	拆2-022换	地坪拆除 碎石垫层	m3	2169.98	17.28	37497.25
8	土	1-2-7	反铲液压挖掘机挖土 埋深1.5m以内	m3	17431.5	6.44	112258.86
9	市	市ZSM19-1-1	土方场外运输	m3	2194.98	39.65	87030.96
10	市	市ZSM21-2-4	1立方米以内单斗挖掘机场外运输费	台·次	1	3538.87	3538.87
小 计				元			279559.18
合 计				元			469797.96

增值税

工料机汇总表

工程名称：青浦区朱家角镇李庄村土地整理复垦项目（减）（编号：201619512299681）\李庄村土地整理\土地整理

第 1 页 共 1 页

序号	编 码	名 称	单位	数 量	单 价	合 价
1	BA00001	爆破拆除技工	工日	233.9	120	28068.22
2	BA00002	分项拆除技工	工日	13.02	120	1562.5
3	BA00003	分项拆除普工	工日	13.02	120	1562.5
4	BA00004	人工拆除其他工	工日	3.65	120	437.5
5	RG014	其他工	工日	585.7	120	70283.81
6	218001	其他材料费	元	11055.26	0.9	9949.73
7	BB00015	氧气	m3	306.88	2	613.75
8	BB00016	乙炔	kg	102.04	14.05	1433.61
9	BB00018	机油	L	43.67	6.74	294.16
10	BC00002	6m3/min电动空气压缩机	台班	5.83	400.4	2334.99
11	BC00006	1m3履带式机械单斗挖掘机	台班	18.38	982.95	18062.81
12	BC00007	镐头机	台班	65.35	1243.64	81275.59
13	BC00018	起步费	元/吨	10029.75	2.7	27080.33
14	BC00019	装车费	元/吨	10029.75	1.44	14442.84
15	BC00020	申报费	元/吨	10029.75	1.8	18053.55
16	BC00021	运费	元/吨	200595	0.31	61783.26
17	JX0007	履带式推土机 90kW	台班	5.23	930.76	4867.42
18	JX2039	履带式液压挖掘机 0.4m3	台班	55.78	667.38	37226.88
19	ZJC002006	履带式单斗挖掘机≤1m3场外运输费	台·次	1	3538.87	3538.87
20	ZTF001	土方场外运输	m3	2194.98	39.65	87030.96
合 计						469903.28

增值税