

2018年青浦区金泽镇农村低收入户危旧房改造项目

施工说明

工程名称：2018 年青浦区金泽镇农村低收入户危旧房改造项目

建设地点：位于金泽镇杨湾村、龚都村等 5 处；

工程建设内容：对农村危旧房改造，修缮房屋杨湾村、王港村、龚都村、淀西村、共计 4 户，金姚村新建房屋 1 户。

一、修缮翻建内容；

1、拆除工程：拆除屋面，铲除卷材防水层屋面，拆除钢筋混凝土板、钢门窗、铲除墙面粉刷硬底，铲除墙面涂料，拆除灯具开关插座等改造。

2、加固混凝土和钢筋混凝土工程；混凝土垫层，钢筋混凝土梁、圈梁、压顶、平板、雨篷等改造。

3、屋面工程；维修平瓦屋面（添瓦），平瓦卸落地，新做卷材防水屋面，新铺屋面板，新做吊平顶铝合金板等改造。

4、门窗工程；安装成品木门扇，安装铝合金窗推拉窗，木门调和漆等。

5、安装水卫工程；新装镀锌钢管给水管，新装 (PVC-U) 给水管，新装面盆台式，新装马桶，新装明开关，新装电表板三相等改造。

6、其他工程；墙脚开洞接管道，碎料垫层碎砖，新装电表板三相，旧外墙面乳胶漆一底二度等改造。

上海市青浦区金泽镇人民政府

日期：2018年 月 日