

工程发包价

招 标 人：

上海市青浦区练塘镇人
民政府
(单位盖章)



工程造价咨询企业 上海市建设工程监理咨询
招标代理机构： 有限公司
(单位盖章)



法 定 代 表 人
或 其 授 权 人：

(签字或盖章)



法 定 代 表 人
或 其 授 权 人：

(签字或盖章)



编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)



复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)



编 制 时 间：2017年 月 日

复 核 时 间：2017年 月 日

练塘镇公共运动场健身设施维修更新工程

编 号	项 目	总 价 (元)	备 注
一	工程总价	752543.80	
二	工程发包价	714916.61	总造价下浮5%

编制单位：上海市建设工程监理咨询有限公司

编制日期：2017年11月6日

练塘镇公共运动场健身设施维修更新工程

发包价编制说明

本工程控制价编制依据：

- 一、上海市房屋建筑工程企业管理和利润费率取
- 二、费标准依据沪建市管〔2016〕42 号关于调整《关于实施建筑业营业税改增值税调整本市建设工程计价依据的通知》规定范围，房屋建筑工程为人工费的 23.16%~34.20%，本发包价取费 28.68%。
- 三、根据上海市建设工程安全防护、文明施工措施费用暂行管理规定（沪建交 2006 第 445 号文），安全防护、文明施工等四项措施费费率范围 2.1%，根据本项目技术要求及工程特点，本发包价取费 12742.12 元。（措施费包干）
- 四、其它措施费费率依据沪建市管〔2016〕42 号关于调整《关于实施建筑业营业税改增值税调整本市建设工程计价依据的通知》规定范围，上海市房修工程为分部分项工程费的 1.5%~2.37%，本工程统一取费 8561.37 元。（措施费包干）
- 五、社会保障费取费标准依据沪建市管〔2016〕43 号关于发布《关于调整社会保险费取费和缴交核付办法的通知》规定范围，上海市房屋建筑工程取费 38.42%。
- 六、工程量计算及定额套用依据《上海市房屋修缮工程预算定额（2016）》、《上海市市政道路工程预算定额（2016）》。《上海市建筑与装饰工程预算定额（2016）》。
- 七、主要材料价格和人工价格参照上海建设工程 2017 年第 10 期《造价与交易信息》。
- 八、根据建设工程特点，参考本地类似工程项目结算，建议总价下浮 5%作为工程发包价。

编制单位：上海市建设工程监理咨询有限公司

招标单位：上海市青浦区练塘人民政府

2017 年 11 月 6 日

费 用 表

工程名称：练塘镇文体中心球场、篮球场修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

预 算 书

工程名称：练塘镇文体中心球场、篮球场修缮工程\单项工程\房修

第 1 页 共 2 页

序号	类	编 号	名 称	单位	工程量	单 价	合 价
			门球场				49167.28
1	园	园05-1-1-6	铲除草坪面层	m2	409.900	3.66	1500.23
2	市	市2-3-18换	沥青混凝土面层 人工摊铺砂粒式沥青砼(厚2cm) 厚度(cm):5 砂粒式沥青混凝土(AC-5)	100m2	4.099	2629.60	10778.73
3	市	市2-3-19	沥青混凝土面层 人工摊铺砂粒式沥青砼(±0.5cm) 砂粒式沥青混凝土(AC-5)	100m2	4.099	3477.24	14253.21
4		临换算1	座椅安装(中空吹塑面板 八人位)	套	4.000	2540.00	10160.00
5	土	土10-14-5	铭牌安装900*600mm拉丝不锈钢	块	3.000	584.57	1753.71
6	土	土01-13-3-2	304不锈钢雨棚、厚4mm透明PC耐力板	m2	30.000	357.38	10721.40
小 计				元			49167.28
			篮球场	m			169261.02
7	房	20-1-1-21换	铲除篮球场PU面层	m2	815.840	5.34	4356.59
8	市	市2-3-18换	沥青混凝土面层 人工摊铺砂粒式沥青砼(厚2cm) 厚度(cm):5 砂粒式沥青混凝土(AC-5)	100m2	8.158	2629.60	21453.33
9	市	市2-3-19	沥青混凝土面层 人工摊铺砂粒式沥青砼(±0.5cm) 砂粒式沥青混凝土(AC-5)	100m2	8.158	3477.24	28368.71
10	土	土01-11-4-2换	篮球场PU面层 无胶垫	m2	815.840	141.06	115082.39
小 计				元			169261.02
			围网及灯光				167163.35
11	房	20-1-6-5	拆除钢栅	m2	765.200	20.01	15311.65
12	房	20-6-3-27换	新做钢筋围网Φ5*50*100mm(单浸塑)\立柱中心距3000mm,安装高4000mm;	m2	765.200	188.02	143872.90
13	房	20-15-1-38	新装硬质聚氯乙烯电管 暗配(20mm)	m	80.000	6.15	492.00
14	房	20-15-2-6	管内穿线 塑料铜芯线(6mm2)	m	120.000	5.49	658.80
15	房	20-15-2-3	管内穿线 塑料铜芯线(2.5mm2)	m	160.000	3.18	508.80
16	房	20-15-4-118	新装户外球场照明灯(单火)	套	8.000	789.90	6319.20
小 计				元			167163.35
			排水沟工程				55179.47
17	房	20-1-2-8	拆除钢筋混凝土板 现浇板	m2	64.800	32.63	2114.42
18	房	20-1-3-1	拆除砖基础	m3	20.735	103.25	2140.89
19	房	20-12-3-1	砖砌地沟 300×200mm 预拌混凝土(非泵送型) C20粒径5~40	m	252.000	120.38	30335.76
20	房	20-12-3-8	地沟盖板 钢筋混凝土盖板	m	252.000	81.70	20588.40
小 计				元			55179.47

增值税

预算书

工程名称: 练塘镇文体中心球场、篮球场修缮工程\单项工程\房修

第 2 页 共 2 页

序号	类	编 号	名 称	单位	工程量	单 价	合 价
			健身步道				105069.24
21	房	20-1-1-21换	铲除篮球场地面PU面层	m ²	409.000	5.34	2184.06
22	市	市2-3-18换	沥青混凝土面层 人工摊铺砂粒式沥青砼(厚2cm) 厚度(cm):5 砂粒式沥青混凝土 (AC-5)	100m ²	4.090	2629.60	10756.12
23	市	市2-3-19	沥青混凝土面层 人工摊铺砂粒式沥青砼(±0.5cm) 砂粒式沥青混凝土 (AC-5)	100m ²	4.090	3477.24	14223.30
24	土	土01-11-4-2 换	13mm透气型塑胶面层	m ²	409.040	190.46	77905.76
小 计				元			105069.24
							24917.82
25	园	园05-1-2-10 3	铺种草皮 满铺	m ²	409.900	60.79	24917.82
	苗	32370311	地毯草（大叶油草）35×95	m ²	450.89	35.00	15781.15
小 计				元			24917.82
合 计				元			570758.18

增值税

费用表

工程名称: 练塘镇文体中心球场、篮球场修缮工程\单项工程\房修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

工料机汇总表

工程名称：练塘镇文体中心球场、篮球场修缮工程

第 1 页 共 2 页

序号	编 码	名 称	单位	数 量	单 价	合 价
1	00030131	装饰木工 建筑装饰	工日	186.20	183.00	34075.37
2	00030153	其他工 建筑装饰	工日	35.92	137.50	4938.81
3	00090113	种植工 园林绿化	工日	73.58	143.00	10521.51
4	00130133	防水工 房屋修缮	工日	40.42	157.00	6345.89
5	00130139	铁工 房屋修缮	工日	245.63	175.00	42985.11
6	00130143	沟路工 房屋修缮	工日	124.24	135.00	16771.86
7	00130145	电工 房屋修缮	工日	8.68	143.00	1241.24
8	00130159	其他工 房屋修缮	工日	22.96	137.50	3156.53
9	100100	综合人工	工日	40.64	134.00	5445.84
10	RG014	其他工	工日	0.03	137.50	4.62
11	RG038	木工(装饰)	工日	0.34	183.00	61.49
12	01510801	铝合金型材	kg	152.15	17.61	2678.82
13	02070411	耐热胶垫 82×38	m	50.94	2.41	122.77
14	03014106	六角螺栓连母垫	套	328.50	0.12	39.42
15	03014108	六角螺栓连母垫 M6~10×20~40	套	32.96	0.12	3.96
16	03150101	圆钉	kg	2.49	6.17	15.34
17	03152131	钢筋围网Φ5*50*100mm(单浸塑) Φ5×50×100\立柱中心距3000mm,安装高4000mm;	m2	811.11	133.16	108009.30
18	03152514	镀锌铁丝 16#~18#	kg	0.50	4.66	2.33
19	03211001	钢锯条	根	0.84	0.44	0.37
20	03211101	风镐凿子	根	3.56	12.14	43.27
21	04050306	道碴 20~70	m3	8.04	80.27	645.29
22	04131714	蒸压灰砂砖 240×115×53	块	6284.88	0.34	2149.43
23	04290918	钢筋混凝土盖板 300×500×50	块	509.04	38.52	19610.26
24	06110101	304不锈钢雨棚、4mm透明PC耐力板	m2	29.10	101.51	2954.03
25	07290101	13mm透气型塑胶面层	m2	429.49	153.97	66126.74
26	07290101	篮球场PU面层 无胶垫	m2	856.63	106.92	91591.09
27	13171801	滑石粉	kg	0.44	0.49	0.22
28	13350101	防水粉	kg	192.55	2.70	519.89
29	14412001	聚氯乙烯粘合剂	kg	0.24	34.13	8.19
30	14412511	硅酮玻璃胶 310ml	支	6.06	10.95	66.39
31	14414401	氯丁橡胶粘合剂	kg	89.29	12.39	1106.35
32	210021	乳化沥青	kg	505.15	2.35	1189.12
33	210110	砂粒式沥青混凝土 (AC-5)	t	190.81	482.96	92155.53

增值税

工料机汇总表

工程名称：练塘镇文体中心球场、篮球场修缮工程

第 2 页 共 2 页

序号	编 码	名 称	单位	数 量	单 价	合 价
34	213020	重质柴油	kg	12.87	4.45	57.27
35	217380	水	m3	2.67	4.42	11.79
36	25330111	庭院灯 单火	套	8.08	692.96	5599.11
37	27150301	瓷接头	个	8.32	2.99	24.89
38	27170401	绝缘胶带	卷	1.32	4.79	6.32
39	28030215	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV-2.5mm2	m	164.00	1.91	313.24
40	28030217	铜芯聚氯乙烯绝缘线 BV-6mm2	m	123.00	3.97	488.31
41	29060512	聚氯乙烯电线管 DN20	m	84.00	1.54	129.36
42	29061312	塑料电管外接头 DN20	个	16.00	0.17	2.74
43	29062012	塑料入盒接头 DN20	个	24.00	0.38	9.12
44	32370311	地毯草（大叶油草）35×95	m2	450.89	35.00	15781.15
45	34090101	棉纱头	kg	0.23	8.76	2.00
46	34110101	水	m3	23.17	5.66	131.12
47	35010703	木模板成材	m3	0.81	1596.73	1287.61
48	80060111	干混砌筑砂浆 DM M5.0	m3	2.65	381.65	1009.84
49	80060214	干混抹灰砂浆 DP M20.0	m3	6.93	405.66	2811.22
50	80210515	预拌混凝土(非泵送型) C20粒径5~40	m3	12.00	457.28	5485.19
51	CLFTZ	临时材料费	元	10160.00	1.00	10160.00
52	N0102	膨胀螺栓 钢制M12	套	6.12	2.10	12.85
53	X0045	其他材料费	元	105.58	1.00	105.58
54	X0046	零星材料费	元	2110.33	1.00	2110.33
55	Z0068	铭牌板	块	3.00	555.56	1666.67
56	301260	液压振动压路机	台班	1.05	834.95	880.46
57	99330010	风镐	台班	3.63	9.45	34.29
58	99430205	电动空气压缩机 0.9m3/min	台班	3.63	247.09	896.63
59	JX2020	通用机械费	元	7146.14	1.00	7146.14
合 计						570749.61

增值税

