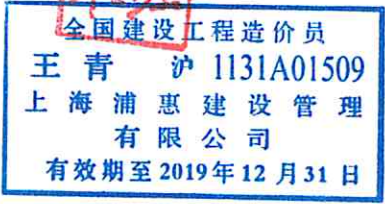


青发代建公司业务用房装修工程

招标工程量清单

上海青发城市建设管理有限公司

上海浦惠建设管理有限公司



总 说 明

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程

第 1 页 共 1 页

一、工程概况

- 1.1、工程名称：青发代建公司业务用房装修工程
- 1.2、工程地址：青浦区公园路99弄舜浦大厦5楼。
- 1.3、项目分类：办公装修工程。
- 1.4、施工工期工期暂定为5个月。

二、招标范围（包括但不限于以下内容）：

- 2.1、青浦区公园路99弄舜浦大厦5楼业务用房图纸所示的全部内容，设计面积为1032平方米。

三、工程量编制依据：

- 3.1、《建设工程工程量清单计价规范（GB-50500-2013）》。
- 3.2、上海市建设工程有关文件的规定。
- 3.3、设计院设计的相关施工图纸。
- 3.4、本工程的招标文件；
- 3.5、与上述相配套的有关文件和建设部标准定额研究所的问题解答；
- 3.6、国家和上海市建设主管部门颁布的有关工程造价的其他有关的执行文件和规定；
- 3.7、各级建设主管部门颁布的现行有关建设工程施工、技术质量规范、验收标准等规定。

四、报价须知

- 4.1、投标人应认真踏勘现场，了解工程及施工现场的具体情况和任何足以影响投标报价的不利因素情况。作为有经验的投标人若因忽视或误解而导致的工程造价和工期的索赔，招标人将予拒绝。
- 4.2、投标报价时应将招标人提供的招标文件、工程量清单及编制说明与《计价规范》2013、拟签订合同的主要条款、技术规范、招标图纸、施工现场实际情况等结合起来进行查阅、理解、使用。
- 4.3、投标报价应是招标文件所确定的招标范围内的全部清单工作内容的价格体现。具体包括分部分项工程量清单、措施项目清单、其他项目清单、规费清单、税金等完成本工程及保修期所需的
- 4.4、工程量清单中的每一个项目，投标人都应填入综合单价和合价。对于没有填入综合单价或合价的项目，其费用应视为已包括在工程量清单的其他项目综合单价或合价中。
- 4.5、执行沪建市管〔2016〕42号关于实施建筑业营业税改增值税调整本市建设工程计价依据的通知与沪建市管〔2017〕105号关于调整本市建设工程造价中社会保险费及住房公积金费率的通知。

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\装饰

标段：C01

第 1 页 共 24 页

序号	编 码	项目 名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
		新砌项目									
1	010401008002	填充墙	1. 砖品种、规格、强度等级:投标人自行考虑, 且符合规范 2. 砂浆强度等级、配合比:投标人自行考虑, 且符合规范	1. 砂浆制作、运输 2. 砌砖 3. 装填充料 4. 刮缝 5. 材料运输	m3	8.19					
2	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:填充墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:投标人自行考虑, 且符合规范 3. 面层厚度、砂浆配合比:投标人自行考虑, 且符合规范	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层	m2	126.65					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\装饰										
标段：C01										
第 2 页 共 24 页										
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计 量 单 位	工程 量	金 额 (元)			备 注
							综合单价	合 价	其 中	
3	011210002002	轻钢龙骨墙体	1. 骨架、边框材料种类、规格:C75轻钢龙骨, 参照施工图 98SJ140《轻钢龙骨内隔墙》; 防火等级应符合GB50222-95 2. 隔板材料品种、规格、颜色:12mm厚纸面石膏板, 详见图纸设计 3. 其它:按设计或规范要求内衬隔音棉	1. 骨架及边框制作、运输、安装 2. 隔板制作、运输、安装 3. 嵌缝、塞口	m2	497.16				
		分部小计								
		楼地面装饰工程								
		本页小计								

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\装饰

标段：C01

第 3 页 共 24 页

序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人 工 费	材料及工程设备暂估价	
4	011102003008	过道面层：600*600地砖	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600地砖 4.嵌缝材料种类:综合考虑 5.其他:综合考虑成品保护 6.其他2:材料品质类似亚细亚、罗马、瑞景品牌	1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.材料运输	m2	209.03					
本页小计											

注：按照规范计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\装饰										标段：C01		第 4 页 共 24 页		
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备注				
							综合单价	合 价	其 中					
									人工费		材料及工程设备暂估价			
5	011102003009	电梯厅面层：800*800地砖	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800地砖 4.嵌缝材料种类:综合考虑 5.其他:综合考虑成品保护 6.其他2:材料品质类似亚细亚、罗马、瑞景品牌	1.基层清理 2.抹找平层、磨边 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.材料运输	m2	12.18								
本页小计														

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\装饰											
标段：C01											
第 5 页 共 24 页											
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程 量	金 额 (元)			备 注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料 及 工程 设备 暂估价
6	011102001002	电梯厅面层：深啡网纹走边	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:深啡网纹走边,具体详图 4.嵌缝材料种类:综合考虑 5.其他:综合考虑成品保护 6.其他2:材料品质类似亚细亚、罗马、瑞景品牌	1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.材料运输	m2	6.9					
7	010404001002	卫生间蹲坑回填：混凝土回填	1.垫层材料种类、配合比、厚度:满足设计要求	1.垫层材料的拌制 2.垫层铺设 3.材料运输	m3	0.43					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\装饰

标段：C01

第 6 页 共 24 页

序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
8	011102003010	卫生间面层：400*400地砖	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:400*400地砖 4.嵌缝材料种类:综合考虑 5.其他:综合考虑成品保护 6.其他2:材料品质类似亚细亚、罗马、瑞景品牌	1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.材料运输	m ²	31.37					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\装饰										
标段：C01										
第 7 页 共 24 页										
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中 人工费 材料及工程 设备暂估价	
9	011102003011	卫生间面层：600*600地砖	1.找平厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600地砖 4.嵌缝材料种类:综合考虑 5.其他:综合考虑成品保护 6.其他2:材料品质类似亚细亚、罗马、瑞景品牌	1.基层清理 2.抹找平层 3.面层铺设、磨边 4.嵌缝 5.材料运输	m2	16.84				
10	011104004002	机房、监控室、弱电间面层：防静电活动地板	1.支架高度、材料种类:详见图纸设计,且符合规范 2.面层材料品种、规格、颜色:静电地板 3.其他:综合考虑成品保护 4.其他2:材料品质类似巴洛克、展峰、常汇品牌	1.基层清理 2.固定支架安装 3.活动面层安装 4.刷防护材料 5.材料运输	m2	47.72				
本页小计										

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\装饰										
标段：C01										
第 8 页 共 24 页										
序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
									人 工 费	材料费及工程设备暂估价
11	011104002002	活动室、阅读室面层：PVC地板	1.基层材料种类、规格:3.5厚自流平、2.面层材料品种、规格、颜色:PVC地板,专用胶水黏贴3.其他:综合考虑成品保护4.其他2:材料品质类似华塑、闪星、金圣品牌	1.基层清理 2.基层铺设 3.面层铺贴 4.材料运输	m2	147.1				
本页小计										

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\装饰										
标段：C01										
第 9 页 共 24 页										
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备注
							综合单价	合 价	其 中 人工费 材料费 设备费 暂估价	
12	011105006002	不锈钢踢脚线	1.龙骨基层:木龙骨 基层;木龙骨规格 间距符合施工规范 ;表面需做防火、 防腐处理 2.基层板:多层板基 层;表面需做防火 、防腐处理 3.踢脚线高度:60mm 4.面层材料品种、 规格、颜色:1.2mm 厚拉丝不锈钢成品 造型踢脚板;具体 造型详图纸设计 5.其他:含切口等加 工处理等所有工作 内容 6.其他2:材料品质 类似304不锈钢品牌	1.基层清理 2.基层铺贴 3.面层铺贴 4.材料运输	m	549.5				
		分部小计								
		墙、柱面装饰								
		本页小计								

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\装饰										
标段：C01										
第 10 页 共 24 页										
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备注
							综合单价	合 价	其 中 人 工 费 材料费及工程 设备费暂估价	
13	011204001005	电梯厅墙面层：仿爵士白大理石瓷砖	1.基层：水泥砂浆粘结层 2.面层材料品种、规格、颜色：400*800仿爵士白大理石瓷砖；横向45度倒角，竖向无缝对接 3.缝宽、嵌缝材料种类：综合考虑 4.其他2：材料品质类似亚细亚、罗马、瑞景品牌	1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.粘结层铺贴 4.面层安装 5.嵌缝	m2	45.46				
14	011207001002	电梯门套：不锈钢包边	1.龙骨基层：木龙骨 基层：木龙骨规格间距符合施工规范；表面需做防火、防腐处理 2.基层板：多层基层；表面需做防火、防腐处理 3.面层材料品种、规格、颜色：1.2mm厚拉丝不锈钢包边； 4.其他2：材料品质类似304不锈钢品牌	1.基层清理 2.龙骨制作、运输、安装 3.钉隔离层 4.基层铺钉 5.面层铺贴	m2	2.54				
本页小计										

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\装饰											
标段：C01											
第 11 页 共 24 页											
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程 设备暂估价
15	010808004002	感应门门套：不锈钢门套	1.龙骨基层：木龙骨 基层：木龙骨规格 间距符合施工规范 ；表面需做防火、 防腐处理 2.基层板：多层板基 层；表面需做防火 、防腐处理 3.面层材料品种、 规格、颜色：成品1. 2mm厚拉丝不锈钢门 套； 4.其他2：材料品质 类似304不锈钢品牌	1.清理基层 2.立筋制作、安装 3.基层板铺贴 4.面层铺贴 5.刷防护材料	m2	1.74					
16	011204001006	前台背景墙面层：木纹大理石	1.安装方式：干挂 2.骨架、边框材料 种类、规格：龙骨规 格、间距符合国家 施工规范 3.面层材料品种、 规格、颜色：木纹大 理石 4.缝宽、嵌缝材料 种类：综合考虑	1.基层清理 2.砂浆制作、运输 3.粘结层铺贴 4.面层安装 5.嵌缝	m2	12.34					
本页小计											

注：按照规范计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\装饰

标段：C01

第 12 页 共 24 页

序号	编 码	项目 名称	项目 特征描述	工程 内容	计 量 单 位	工 程 量	金 额(元)			备 注
							综合单价	合 价	其 中	
17	010808004003	前台背景墙面层：不锈钢线条收边	1. 面层材料品种、规格、颜色：80宽1.2mm厚拉丝不锈钢收边条；具体造型详图纸设计 2. 其他：含切口等加工处理等所有工作内容	1. 清理基层 2. 立筋制作、安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 刷防护材料	m	10.1				
18	011204003003	卫生间墙面面层：300*600瓷砖	1. 基层：水泥砂浆粘结层 2. 面层材料品种、规格、颜色：300*600瓷砖 3. 缝宽、嵌缝材料种类：综合考虑 4. 其他：材料品质类似亚细亚、罗马、瑞景品牌	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝	m2	127.23				
19	011204003004	茶水间墙面面层：300*600瓷砖	1. 基层：水泥砂浆粘结层 2. 面层材料品种、规格、颜色：300*600瓷砖 3. 缝宽、嵌缝材料种类：综合考虑 4. 其他：材料品质类似亚细亚、罗马、瑞景品牌	1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 粘结层铺贴 4. 面层安装 5. 嵌缝	m2	18.57				
本页小计										

注：按照规范计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\装饰										
标段：C01										
第 13 页 共 24 页										
序号	编 码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	工 程 内 容	计 量 单 位	工 程 量	金 额 (元)			备 注
							综合单价	合 价	其 中	
20	011406001004	其余房间墙面面层：白色 乳胶漆饰面	1.基层类型：基层清理、接缝处网布铺贴 2.刮腻子遍数：腻子三遍 3.油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆三道 4.其他：材料品质类似立邦、多乐士、雅士系列	1.基层清理 2.刮腻子 3.刷防护材料、油漆	m2	1216.52				
		分部小计								
		天棚工程								
		本页小计								

注：按照规范计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\装饰										
标段：C01										
第 14 页 共 24 页										
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
21	011302001007	卫生间、洗手间天棚：铝扣板吊顶天棚	1. 吊顶形式：T型龙骨 2. 吊杆规格、高度：吊杆参照规范；高度详见图纸； 3. 龙骨材料种类、规格、中距：吊顶主龙骨为50系列轻钢龙骨；龙骨间距、次龙骨满足国标规范要求； 4. 面层材料品种、规格：300*300铝扣板 5. 其他：面层材料品质类似五峰、奥普、巴洛克扣板	1. 基层清理、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 面层铺贴	m2	38.77				
本页小计										

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\装饰										
标段：C01										
第 16 页 共 24 页										
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计 量 单 位	工 程 量	金 额(元)			备 注
							综合单价	合 价	其 中 人工费 材料费 设备费 工程费	
23	011406001005	电梯厅天棚：乳胶漆饰面	1. 基层类型：基层清理、接缝处网布铺贴 2. 刮腻子遍数：腻子三遍 3. 油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆三道 4. 其他：材料品质类似立邦、多乐士、雅士系列	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	18.31				
24	011302001009	其他房间天棚：矿棉板吊顶天棚	1. 吊顶形式：T型龙骨 2. 吊杆规格、高度：吊杆参照规范；高度详见图纸； 3. 龙骨材料种类、规格、中距：吊顶主龙骨为50系列轻钢龙骨；龙骨间距、次龙骨满足国标规范要求； 4. 面层材料品种、规格：600*600矿棉板 5. 其他：面层材料品质类似阿姆斯壮、杰克、龙牌；	1. 基层清理、龙骨安装 2. 龙骨安装 3. 面层铺贴 吊杆安装	m2	764.05				
本页小计										

注：按照规范计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\装饰										
标段：C01										
第 17 页 共 24 页										
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备注
							综合单价	合 价	其 中 人工费 材料费 设备费 工程估价	
25	010810002003	木窗帘盒	1. 窗帘盒材质、规格:木龙骨、18mm细木工板; 面层满铺纸面石膏板 2. 防护材料种类:表面需做防火、防腐处理	1. 制作、运输、安装 2. 刷防护材料	m	72				
26	011406001006	窗帘盒：乳胶漆饰面	1. 基层类型：基层清理、接缝处网布铺贴 2. 刮腻子遍数：腻子三遍 3. 油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆三道 4. 其他：材料品质类似立邦、多乐士、雅士系列	1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	72.8				
		分部小计								
		门窗及其他工程								
		本页小计								

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\装饰										
标段：C01										
第 18 页 共 24 页										
序号	编 码	项目 名称	项目特征描述	工程内容	计 量 单 位	工 程 量	金 额(元)			备 注
							综合单价	合 价	其 中	
27	010801002006	成品实木复合门-M1 (0821)	1. 门代号及洞口尺寸:门代号M1, 门洞尺寸800*2100 2.说明1:成品木饰面门; 门套、锁、五金等综合考虑 3.其他:材料品质类似劲庭生态门、上海安居、菲月门业	1. 门安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装	樘	20				
28	010801002007	成品实木复合门-M2 (1621)	1. 门代号及洞口尺寸:门代号M2, 门洞尺寸1600*2100 2.说明1:成品木饰面门; 门套、锁、五金等综合考虑 3.其他:材料品质类似劲庭生态门、上海安居、菲月门业	1. 门安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装	樘	4				
29	010801002008	消防通道甲级防火门-M3 (1621)	1. 门代号及洞口尺寸:门代号M3, 门洞尺寸1600*2100 2.说明1:防火门; 门套、锁、五金等综合考虑 3.其他:材料品质类似上海安居、声筑钢制防火门、菲月门业	1. 门安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装	樘	1				
本页小计										

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\装饰										
标段：C01										
第 19 页 共 24 页										
序号	编 码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	工 程 内 容	计 量 单 位	工 程 量	金 额 (元)			备 注
							综合单价	合 价	其 中	
30	010801002009	消防楼梯甲级防火门-M4 (0821)	1. 门代号及洞口尺寸:门代号M3, 门洞尺寸800*2100 2. 说明1:消防楼梯甲级防火门; 门套、锁、门五金等综合考虑 3. 其他:材料品质类上海安居、声筑钢制防火门、菲月门业	1. 门安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装	樘	2				
31	010801002010	感应玻璃移门1600*2100	1. 门代号及洞口尺寸:门洞尺寸2600*2100 2. 说明1:感应移门 3. 说明2:门套安装 4. 说明3:门锁、门五金安装 5. 说明4:感应移门轨道、电机, 电机品质类似松下、鸿远、类似耀华玻璃、耀辉玻璃、大华玻璃	1. 门安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装	樘	1				
本页小计										

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\装饰										
标段：C01										
第 20 页 共 24 页										
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备 注
							综合单价	合 价	其 中 人工费 材料及工程 设备暂估价	
32	011502003002	大理石挡水梗	1. 基层类型: 基层清理 2. 线条材料品种、规格、颜色: 大理石挡水; 具体详图, 应符合规范	1. 线条制作、安装 2. 刷防护材料	m	3.54				
33	011210003002	卫生间成品玻璃隔断	1. 玻璃品种、规格、颜色: 成品卫生间、玻璃隔断安装 (10mm厚磨砂钢化玻璃) 2. 其他: 含门拉手、玻璃夹等 3. 其他2: 材料品质类似玻璃、耀华玻璃、耀辉玻璃、大华玻璃	1. 安装 2. 嵌缝、塞口	m2	6.51				
34	010803002002	防火卷帘 (闸) 门	1. 门代号及洞口尺寸: 详见图纸 2. 门材质: 钢制卷帘门 3. 说明: 门及五金、电动装置安装	1. 门运输、安装 2. 启动装置、活动小门、五金安装	m2	4.32				
本页小计										

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\装饰											
标段：C01											
第 21 页 共 24 页											
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计 量 单 位	工 程 量	金 额 (元)			备 注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程 设备暂估价
35	011210005002	卫生间成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色：卫生间成品隔断（原木色） 2. 配件品种、规格：五金配件等 3. 其他：材料品质类似龙牌、诺银、斐夫斯	1. 隔断运输、安装 2. 嵌缝、塞口	m2	17.5					
36	011501001004	前台接待台（爵士白大理石饰面板）	1. 台柜规格：接待台尺寸：4000*1250*800 2. 材料种类、规格：结合图纸与常规综合考虑 3. 五金种类、规格：结合图纸与常规综合考虑 4. 防护材料种类：结合图纸与常规综合考虑 5. 油漆品种、刷漆遍数：结合图纸与常规综合考虑 6. 说明：爵士白大理石饰面板	1. 台柜制作、运输、安装（安放） 2. 刷防护材料、油漆 3. 五金件安装	m	4					
本页小计											

注：按照规范计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\装饰										
标段：C01										
第 22 页 共 24 页										
序号	编 码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	工 程 内 容	计 量 单 位	工 程 量	金 额 (元)			备 注
							综合单价	合 价	其 中	
37	011505011003	现场制作镜柜（内藏灯）	1.箱体材质、玻璃品种：结合图纸与常规综合考虑 2.规格：4680*815	1.基层安装 2.箱体制作、运输、安装（安放） 3.玻璃安装 4.刷防护材料、油漆	个	1				
38	011501001005	卫生间洗漱台	1.台柜规格：4680*600*150 2.材料种类、规格：石英台饰面板 3.基层材料：结合图纸与常规综合考虑 4.其他：大理石开孔	1.台柜制作、运输、安装（安放） 2.刷防护材料、油漆	个	1				
39	011505011004	现场制作镜柜（内藏灯） （小卫生间）	1.箱体材质、玻璃品种：结合图纸与常规综合考虑 2.规格：950*815	1.基层安装 2.箱体制作、运输、安装（安放） 3.玻璃安装 4.刷防护材料、油漆	个	1				
40	011501001006	卫生间洗漱台（小卫生间）	1.台柜规格：950*600*150 2.材料种类、规格：大理石饰面板 3.基层材料：结合图纸与常规综合考虑 4.其他：大理石开孔	1.台柜制作、运输、安装（安放） 2.刷防护材料、油漆	个	1				
本页小计										

注: 按照规费计算要求, 须在表中填写人工费; 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\装饰										
标段：C01										
第 23 页 共 24 页										
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备注
							综合单价	合 价	其 中 人 工 费 材料 及 工程 设备 暂 估 价	
41	010809004001	石材窗台板	1. 粘结层厚度、砂浆配合比:专用粘结剂黏贴 2. 窗台板材质、规格、颜色:米黄大理石饰面板,线条综合考虑	1. 基层清理 2. 抹找平层 3. 窗台板制作、安装	m2	18.2				
42	011501010002	茶水间吊柜	1. 台柜规格:具体详见厨房橱柜深化图纸;尺寸2100*750*600 2. 材料种类、规格:具体详见厨房橱柜深化图纸 3. 五金种类、规格:具体详见厨房橱柜深化图纸 4. 防护材料种类:具体详见厨房橱柜深化图纸 5. 油漆品种、刷漆遍数:详见图纸,白色钢琴烤漆 6. 其他:含抽屉、五金等所有配件	1. 台柜制作、运输、安装(安放) 2. 刷防护材料、油漆 3. 五金件安装	个	1				
本页小计										

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程清单与计价表

工程名称: 青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\装饰

标段: C01

第24页 共24页

[illegible]

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦颛浦大厦5F装修\安装

标段：C01

第 1 页 共 27 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量 单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程 设备暂估价	
		强电系统									
1	030411001001	配管 SC20	1.名称:钢管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN20mm 4.品质:国标 5.配置形式:吊顶内 6.接地要求:接地规 范要求 7.其他:材料品质类 似公园、中财、白 蝶	1.电线管路敷设 2.钢索架设(拉紧装置 安装) 3.预留沟槽 4.接地 5.砖墙开沟槽	m	1585.74					
2	030411001002	配管 SC50	1.名称:钢管 2.材质:焊接钢管 3.品质:国标 4.规格:DN50mm 5.配置形式:暗配 6.接地要求:接地规 范要求 7.其他:材料品质类 似公园、中财、白 蝶	1.电线管路敷设 2.钢索架设(拉紧装置 安装) 3.预留沟槽 4.接地 5.砖墙开沟槽	m	5.54					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\安装											
标段：C01											
第 2 页 共 27 页											
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
3	030411004001	配线 ZR-BV-2.5	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.品质:材料品质类 4.型号:ZRBV 5.规格:2.5 6.材质:铜芯 7.配线部位:户内 8.配线线制:详图及规范要求 9.其他:材料品质类 类似:熊猫、红旗电缆	1.配线 2.钢索架设 (拉紧装置 安装) 3.支持体 (夹板、绝缘 子、槽板等) 安装	m	4735.86					
4	030411004002	配线 ZR-BV-4	1.名称:管内穿线 2.配线形式:动力线路 3.品质:材料品质类 4.型号:ZRBV 5.规格:4 6.材质:铜芯 7.配线部位:户内 8.配线线制:详图及规范要求 9.其他:材料品质类 类似:熊猫、红旗电缆	1.配线 2.钢索架设 (拉紧装置 安装) 3.支持体 (夹板、绝缘 子、槽板等) 安装	m	187.24					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\安装											
标段：C01											
第 3 页 共 27 页											
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
5	030408001001	6 电力电缆 ZR-YJV-4×25+1	1.名称:电力电缆 2.型号:ZR-YJV 3.品质:材料品质类似起帆 4.规格:4×25+16 5.材质:铜芯电缆 6.敷设方式、部位:管道敷设 7.电压等级(kV):380v 8.其他:材料品质类似起帆、熊猫、红旗电缆	1. 电缆敷设 2. 揭（盖）盖板	m	8.04					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\安装										
标段：C01										
第 4 页 共 27 页										
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
6	030404017001	配电箱 AP-1	1.名称:配电箱 2.型号:AP-1 36回路 3.规格:详图 4.品质:材料品质类似施耐德 5.基础形式、材质、规格:按接地规范要求 6.接线端子材质、规格:按接地规范要求 7.端子板外部接线材质、规格:铜制,按各回路规格 8.安装方式:详图 9.其他:材料品质类似施耐德、正泰、德力西	1. 本体安装 2. 基础型钢制作、安装 3. 焊、压接线端子 4. 补刷(喷)油漆 5. 接地	台	1				
本页小计										

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\安装											
标段：C01											
第 5 页 共 27 页											
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
7	030404017002	配电箱 AP-2	1.名称:配电箱 2.型号:AP-2 11回路 3.品质:材料品质类似施耐德 4.规格:详图 5.基础形式、材质、规格:按接地规范要求 6.接线端子材质、规格:按接地规范要求 7.端子板外部接线材质、规格:铜制,按各回路规格 8.安装方式:详图 9.其他:材料品质类似施耐德、正泰、德力西	1.本体安装 2.基础型钢制作、安装 3.焊、压接线端子 4.补刷(喷)油漆 5.接地	台	1					
8	030412004003	射灯 4000k 12w	1.名称:射灯 2.型号:选样 3.品质:材料品质类似雷士、欧普、飞利浦照明 4.规格:暖光4000k 12w 5.安装形式:嵌入式安装	1.本体安装 2.灯具附件安装	套	12					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\安装										
标段：C01										
第 6 页 共 27 页										
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备注
							综合单价	合 价	其 中 人工费 材料费及工程 设备费暂估价	
9	030412004004	筒灯 4000k 12w	1.名称:筒灯 2.型号:选样 3.品质:材料品质类 类似雷士、欧普、飞利浦照明 4.规格:暖光4000k 12w 5.安装形式:嵌入式安装	1.本体安装 2.灯具附件安装	套	8				
10	030412001002	格栅灯600*600 5000k 50w	1.名称:格栅灯600*600 2.型号:选样 3.品质:材料品质类 类似雷士、欧普、飞利浦照明 4.规格:白光5000k 50w 5.安装方式:嵌入式安装	1.本体安装 2.灯具附件安装	套	100				
11	030412001003	吸顶灯 5000k 32w	1.名称:吸顶灯 2.型号:选样 3.品质:材料品质类 类似雷士、欧普、飞利浦照明 4.规格:白光5000k 32w 5.类型:吸顶安装	1.本体安装 2.灯具附件安装	套	1				
本页小计										

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\安装											
标段：C01											
第 7 页 共 27 页											
序号	编 码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	工 程 内 容	计 量 单 位	工 程 量	金 额 (元)			备 注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人 工 费		材料 及 工程 设备 暂 估 价
12	030404033002	排气扇	1.名称:排气扇 2.型号:选样 3.品质:材料品质类 似正野 4.规格:大功率 5.安装方式:嵌入式 安装	1.本体安装 2.调速开关安装	台	35					
13	030412004005	灯带	1.名称:灯带 2.型号:选样 3.品质:材料品质类 似雷士、欧普、飞 利浦照明 4.规格:4000k 10w 5.安装形式:嵌入式 安装	1.本体安装 2.灯具附件安装	m	16.24					
14	030404034004	单联单控开关	1.名称:单联单控开 关 2.品质:材料品质类 似西门子、松下、 欧普 3.材质:满足设计要 求 4.规格:满足设计要 求 5.安装方式:暗装	1.本体安装 2.接线	个	6					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\安装											
标段：C01											
第 8 页 共 27 页											
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
15	030404034005	双联单控开关	1.名称:双联单控开关 2.品质:材料品质类似西门子、松下、欧普 3.材质:满足设计要求 4.规格:满足设计要求 5.安装方式:暗装	1. 本体安装 2. 接线	个	21					
16	030404034006	三联单控开关	1.名称:单联单控开关 2.品质:材料品质类似西门子、松下、欧普 3.材质:满足设计要求 4.规格:满足设计要求 5.安装方式:暗装	1. 本体安装 2. 接线	个	2					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\安装										
标段：C01										
第 9 页 共 27 页										
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
17	030404035004	普通二三眼插座	1.名称:普通二三眼插座 2.品质:材料品质类似西门子、松下、欧普 3.材质:满足设计要求 4.规格:满足设计要求 5.安装方式:暗装	1. 本体安装 2. 接线	个	68				
18	030404035005	防水二三眼插座	1.名称:防水二三眼插座 2.品质:材料品质类似西门子、松下、欧普 3.材质:满足设计要求 4.规格:满足设计要求 5.安装方式:暗装	1. 本体安装 2. 接线	个	10				
本页小计										

注：按照规范计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\安装										
标段：C01										
第 10 页 共 27 页										
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备 注
							综合单价	合 价	其 中	
19	030404035006	普通二三眼地插座	1.名称:普通二三眼地插座 2.品质:材料品质类似西门子、松下、欧普 3.材质:满足设计要求 4.规格:满足设计要求 5.安装方式:地面嵌入式安装	1.本体安装 2.接线	个	19				
20	030411006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁质 3.规格:86型 4.安装形式:暗装	1.本体安装	个	126				
21	030411006003	灯头盒	1.名称:灯头盒 2.材质:铁质 3.规格:86型 4.安装形式:吊顶内	1.本体安装	个	158				
		分部小计								
		给水系统								
		本页小计								

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\安装											
标段：C01											
第 11 页 共 27 页											
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
22	031004011002	淋浴龙头（套装）	1.名称:淋浴龙头（套装） 2.品质:材料品质类似TOTO、和成、美标 3.材质、规格:满足设计要求 4.组装形式:冷热水 5.附件名称、数量:成套龙头，花洒	1.器具安装 2.附件安装	套	1					
23	031004006003	坐式马桶	1.材质:连体坐便器 2.品质:材料品质类似TOTO、和成、美标 3.规格、类型:满足设计要求 4.组装形式:满足设计要求 5.附件名称、数量:感应冲洗龙头一套	1.器具安装 2.附件安装	组	1					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\安装

标段：C01

第 12 页 共 27 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
24	031004006004	蹲式马桶	1. 材质:蹲式大便器 2. 品质:材料品质类似TOTO、和成、美标 3. 规格、类型:满足设计要求 4. 组装形式:满足设计要求 5. 附件名称、数量:感应冲洗龙头一套	1. 器具安装 2. 附件安装	组	2				
25	031004016003	热水器	1. 名称:热水器 2. 型号、规格:满足设计要求 3. 安装方式:满足设计要求	1. 制作 2. 安装	套	2				
26	031004016004	小厨宝	1. 名称:小厨宝 2. 型号、规格:满足设计要求 3. 安装方式:满足设计要求	1. 制作 2. 安装	套	3				
本页小计										

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\安装											
标段：C01											
第 13 页 共 27 页											
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
27	031004007002	小便器	1. 材质:小便斗带感应冲洗 2. 品质:材料品质类似TOTO、和成、美标 3. 规格、类型:满足设计要求 4. 组装形式:满足设计要求 5. 附件名称、数量:感应龙头一套	1. 器具安装 2. 附件安装	组	3					
28	031004003002	户内台盆	1. 材质:洗脸盆 (含台盆龙头) 2. 品质:材料品质类似TOTO、和成、美标 3. 规格、类型:满足设计要求 4. 组装形式:冷热水 5. 附件名称、数量:洗脸盆排水配件	1. 器具安装 2. 附件安装	组	7					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\安装

标段：C01

第 14 页 共 27 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
											人工费
29	031001006001	冷水管 DN32	1. 安装部位:室内 2. 品质:材料品质类似公园、中财、白蝶 3. 介质:PPR给水管 4. 材质、规格:DN32 5. 连接形式:热熔连接	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	89.27					
30	031001006002	热水管 DN32	1. 安装部位:室内 2. 品质:材料品质类似公园、中财、白蝶 3. 介质:PPR给热水管 4. 材质、规格:DN32 5. 连接形式:热熔	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	27.95					
31	031004014001	304不锈钢地漏 De50	1. 材质:卫生间304不锈钢地漏 2. 型号、规格:De50 3. 品质:材料品质类似潜水艇、九牧、美标 4. 安装方式:暗装	1. 安装	个	5					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\安装

标段：C01

第 15 页 共 27 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
32	031208007001	管道保温 外套保温管	1.材料:管道保温 外套保温管 2.厚度:满足设计要求 3.层数:满足设计要求 4.对象:室内冷热水管	1. 安装	m3	0.35				
		分部小计								
		弱电系统								
33	030411003001	桥架100*50	1.名称:弱电桥架 2.型号:详图 3.规格:详图 4.材质:详图 5.类型:详图 6.接地方式:接地规范要求	1. 本体安装 2. 接地 3. 支架配件安装	m	56.96				
34	030502004003	电话插座	1.名称:电话插孔 2.品质:材料品质类似西摩子、松下、欧普 3.安装方式:暗装 4.底盒材质、规格:满足设计要求	1. 本体安装 2. 底盒安装	个	8				
本页小计										

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\安装										
标段：C01										
第 16 页 共 27 页										
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备 注
							综合单价	合 价	其 中 人 工 费 材料费及工程设备费暂估价	
35	030502004004	网络插孔	1.名称:网络插孔 2.品质:材料品质类似西门子、松下、欧普 3.安装方式:暗装 4.底盒材质、规格:满足设计要求	1.本体安装 2.底盒安装	个	21				
36	030411001003	配管 SC20	1.名称:钢管 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN20mm 4.品质:材料品质类似公园、中财、白蝶 5.配置形式:吊顶内 6.接地要求:接地规范要求	1.电线管路敷设 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.预留沟槽 4.接地 5.砖墙开沟槽	m	318.41				
37	030411004003	8芯网络线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:顶棚内 3.品质:材料品质类似起帆、安普、AMP 4.型号:8芯网络线 5.规格:8芯网络线 6.材质:铜芯线	1.配线 2.钢索架设(拉紧装置安装) 3.支持体(夹板、绝缘子、槽板等)安装	m	318.41				
		分部小计								
		空调改造系统								
		本页小计								

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\安装										
标段：C01										
第 17 页 共 27 页										
序号	编 码	项 目 名 称	项 目 特 征 描 述	工 程 内 容	计 量 单 位	工 程 量	金 额 (元)			备 注
							综合单价	合 价	其 中	
38	031001006003	空调排水管 De40	1. 安装部位:室内 2. 介质:空调冷凝水 3. 品质:材料品质类似公园、中财、白蝶 4. 材质、规格:UPVC De40 5. 连接形式:粘接	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	56.79				
39	031001006004	空调排水管 De32	1. 安装部位:室内 2. 介质:空调冷凝水 3. 品质:材料品质类似公园、中财、白蝶 4. 材质、规格:UPVC De32 5. 连接形式:粘接	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	35.59				
40	031001006005	空调排水管 De25	1. 安装部位:室内 2. 介质:空调冷凝水 3. 品质:材料品质类似公园、中财、白蝶 4. 材质、规格:UPVC De25 5. 连接形式:粘接	1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 阻火圈安装 5. 压力试验 6. 吹扫、冲洗 7. 警示带铺设	m	96.12				
本页小计										

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\安装										
标段：C01										
第 18 页 共 27 页										
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备注
							综合单价	合 价	其 中 人工费 材料费及工程 设备费暂估价	
41	031208007002	管道保温 外套保温管	1.材料:管道保温 外套保温管 2.厚度:满足设计要求 3.层数:满足设计要求 4.对象:室内冷热水管	1. 安装	m3	1.13				
42	030701004002	风机盘管	1.名称:风机盘管 2.型号:制冷量 11.16 KW 制热量 155W 风量 1140m³/h 噪声 ≤48dB 余压 30Pa 3.规格:制冷量 11.16 KW 制热量 155W 风量 1140m³/h 噪声 ≤48dB 余压 30Pa 4.安装形式:吊顶安装 5.减振器、支架形式、材质:设备自带减振 6.其他:拆除原有空调系统	1. 本体安装、调试 2. 支架制作、安装 3. 试压 4. 补刷 (喷) 油漆	台	11				
本页小计										

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\安装											
标段：C01											
第 19 页 共 27 页											
序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
43	030701004003	风机盘管	1.名称:风机盘管 2.型号:制冷量 5.4KW 制热量 8.4KW 电功率 102W 风量 810m³/h 噪声 ≤47dB 余压 30Pa 3.规格:制冷量 5.4KW 制热量 8.4KW 电功率 102W 风量 810m³/h 噪声 ≤47dB 余压 30Pa 4.安装形式:吊顶安装 5.减振器、支架形式、材质:设备自带减振 6.其他:拆除原有空调系统	1.本体安装、调试 2.支架制作、安装 3.试压 4.补刷(喷)油漆	台	11					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\安装										
标段：C01										
第 20 页 共 27 页										
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
44	030701004004	风机盘管	1.名称:风机盘管 2.型号:制冷量 3.64KW 制热量 5.82KW 电功率 87W 风量 560m³/h 噪声≤44dB 余压 30Pa 3.规格:制冷量 3.64KW 制热量 5.82KW 电功率 87W 风量 560m³/h 噪声≤44dB 余压 30Pa 4.安装形式:吊顶安装 5.减振器、支架形式、材质:设备自带减振 6.其他:拆除原有空调系统	1.本体安装、调试 2.支架制作、安装 3.试压 4.补刷(喷)油漆	台	3				
45	030703010003	空调出风口	1.名称:空调出风口 2.型号:定做 3.规格:满足设计要求 4.类型:金属/白色烤漆	1.风口安装	个	51				
本页小计										

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\安装											
标段：C01											
第 21 页 共 27 页											
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
46	030703010004	空调回风口	1.名称:空调回风口 2.型号:定做 3.规格:满足设计要求 4.类型:金属/白色 烤漆	1. 风口安装	个	19					
		分部小计									
		消防改造系统									
47	030901001001	镀锌钢管 DN25	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌 钢管 DN25 3. 连接形式:螺纹连 接 4. 钢管镀锌设计要求:满足设计要求 5. 压力试验及冲洗 设计要求:满足设计 要求	1. 管道及管件安装 2. 钢管镀锌 3. 压力试验 4. 冲洗 5. 管道标识	m	188.39					
本页小计											

注：按照规范计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\安装											
标段：C01											
第 22 页 共 27 页											
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程设备暂估价
48	030901001002	镀锌钢管 DN32	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN32 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:满足设计要求 5. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求	管道及管件安装 1. 钢管镀锌 2. 压力试验 3. 冲洗 4. 管道标识	m	55.36					
49	030901001003	镀锌钢管 DN40	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN40 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:满足设计要求 5. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求	管道及管件安装 1. 钢管镀锌 2. 压力试验 3. 冲洗 4. 管道标识	m	44.85					
本页小计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\安装

标段：C01

第 23 页 共 27 页

序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备 注
							综合单价	合 价	其 中	
50	030901001004	镀锌钢管 DN50	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN50 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:满足设计要求 5. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求	1. 管道及管件安装 2. 钢管镀锌 3. 压力试验 4. 冲洗 5. 管道标识	m	33.5				
51	030901001005	镀锌钢管 DN65	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN65 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:满足设计要求 5. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求	1. 管道及管件安装 2. 钢管镀锌 3. 压力试验 4. 冲洗 5. 管道标识	m	31.94				
本页小计										

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\安装

标段：C01

第 24 页 共 27 页

序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备 注
							综合单价	合 价	其 中	
52	030901001006	镀锌钢管 DN80	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN80 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:满足设计要求 5. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求	1. 管道及管件安装 2. 钢管镀锌 3. 压力试验 4. 冲洗 5. 管道标识	m	13.26				
53	030901001007	镀锌钢管 DN100	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:满足设计要求 5. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求	1. 管道及管件安装 2. 钢管镀锌 3. 压力试验 4. 冲洗 5. 管道标识	m	9.52				
本页小计										

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\安装										
标段：C01										
第 25 页 共 27 页										
序号	编 码	项 目 名 称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备注
							综合单价	合 价	其 中	
54	030901001008	镀锌钢管 DN150	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:镀锌钢管 DN150 3. 连接形式:螺纹连接 4. 钢管镀锌设计要求:满足设计要求 5. 压力试验及冲洗设计要求:满足设计要求	1. 管道及管件安装 2. 钢管镀锌 3. 压力试验 4. 冲洗 5. 管道标识	m	54.09				
55	031201001001	管道刷油	1. 除锈级别:轻度除锈 2. 油漆品种:红丹防锈漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:二遍 4. 标志色方式、品种:防锈漆及调和漆	1. 除锈 2. 调配、涂刷	m2	77.02				
56	031002001001	管道支架	1. 材质:角钢 2. 管架形式:非保温管架	1. 制作 2. 安装	kg	197.67				
本页小计										

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\安装

标段：C01

第 26 页 共 27 页

序号	编 码	项目 名称	项目特征描述	工程内容	计 量 单 位	工程 量	金 额(元)			备 注
							综合单价	合 价	其 中	
57	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻度除锈 2. 油漆品种:红丹防锈漆 3. 结构类型:一般钢结构 4. 涂刷遍数、漆膜厚度:二遍	1. 除锈 2. 调配、涂刷	m2	197.67				
58	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位:外露 2. 材质、型号、规格:下喷淋头 DN25 3. 连接形式:螺纹连接	1. 安装 2. 装饰盘安装 3. 严密性试验	个	115				
59	031003003001	闸 阀 DN150	1. 类型:焊接法兰阀 2. 材质:碳钢 3. 规格、压力等级:DN150 4. 连接形式:沟槽连接	1. 安装 2. 电气接线 3. 调试	个	1				
60	030901006001	水流指示器 DN150	1. 规格、型号:水流指示器DN150 2. 连接形式:沟槽式连接	1. 安装 2. 电气接线 3. 调试	个	1				
61	030901008001	末端试水装置 DN25	1. 规格:末端试水装置 DN25 2. 组 装 形式:螺纹连接	1. 安装 2. 电气接线 3. 调试	组	1				
本页小计										

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程项目清单与计价表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\安装

标段：C01

第 27 页 共 27 页

序号	编 码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中 人工费	材料及工程 设备暂估价	
62	031002003001	穿墙套管 DN200	1.名称、类型：穿墙 面套管 2.材质：钢管 3.规格：DN200 4.填料材质：详图	1.制作 2.安装 3.除锈、刷油	个	1					
		分部小计									
		火灾报警									
63	030101004001	火灾报警系统（配管、配 线、箱盒、点型探测器、声 光报警器、手动报警按钮、 模块）	1.配管：配管 SC20 ，品质类似公园。 2.配线：选样，品质 类似起帆。 3.点型探测器：满足 设计要求 4.声光报警器：满足 设计要求 5.模块（模块箱）： 满足设计要求 6.手动报警按钮：满 足设计要求 7.接线盒：满足设计 要求	1.本体安装 2.地脚螺栓孔灌浆 3.设备底座与基础间灌 浆 4.单机试运转 5.补刷（喷）油漆	项	1					
		分部小计									
本页小计											
合 计											

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

措施项目清单与计价汇总表

工程名称: 青发代建公司业务用房装修工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

安全防护、文明施工清单与计价明细表

工程名称：青发代建公司业务用房装修工程

标段：C01

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)
1.1	011707001001	环境保护	项	粉尘控制		
1.2	011707001002			噪音控制		
1.3	011707001003			有毒有害气体控制		
2.1	011707001004	文明施工	项	安全警示标志牌		
2.2	011707001005			现场围挡		
2.3	011707001006			各类图板		
2.4	011707001007			企业标志		
2.5	011707001008			场容场貌		
2.6	011707001009			材料堆放		
2.7	011707001010			现场防火		
2.8	011707001011			垃圾清运		
3.1	011707001012	临时设施	项	现场办公设施		
3.2	011707001013			现场宿舍设施		
3.3	011707001014			现场食堂生活设施		
3.4	011707001015			现场厕所、浴室、开水房等设施		
3.5	011707001016			水泥仓库		
3.6	011707001017			木工棚、钢筋棚		

增值税

安全防护、文明施工清单与计价明细表

序号	项目编码	名称	计量单位	项目名称	工程内容及包含范围	金额(元)
3.7	011707001018			其他库房		
3.8	011707001019			配电线路		
3.9	011707001020			配电箱开关箱		
3.10	011707001021			接地保护装置		
3.11	011707001022			供水管线		
3.12	011707001023			排水管线		
3.13	011707001024			沉淀池		
3.14	011707001025			临时道路		
3.15	011707001026	安全施工	项	硬地坪		
4.1	011707001027			楼板、屋面、阳台等临时防护		
4.2	011707001028			通道口防护		
4.3	011707001029			预留洞口防护		
4.4	011707001030			电梯井口防护		
4.5	011707001031			楼梯边防护		
4.6	011707001032			垂直方向交叉作业防护		
4.7	011707001033			高空作业防护		
4.8	011707001034			操作平台交叉作业		
4.9	011707001035			作业人员具备必要的安全帽、安全带等安全防护用		

增值税

其他措施项目清单与计价表

工程名称: 青发代建公司业务用房装修工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	工作内容、说明及包含范围	金 额(元)
1	011707002	夜间施工		
2	011707003	非夜间施工照明		
3	011707004	二次搬运		
4	011707005	冬雨季施工		
5	011707006	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		
6	011707007	已完工程及设备保护		
7		原有饰面层保护费		
8		成品、半成品保护费		
9		室内环境检测费		
10		拆除及建筑垃圾清运		
11		室内完工后，保洁费用		
12		消防放水费		
合 计				

注: 1. 招标控制价根据工程造价管理部门的有关规定编制;
2. 投标报价根据拟建工程实际情况报价;
3. 措施项目费用应考虑企业管理费、利润和规费因素。

增值税

其他项目清单汇总表

工程名称: 青发代建公司业务用房装修工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料及工程设备暂估价此处不汇总，材料及工程设备暂估价进入清单项目综合单价。

增值税

规费、税金项目清单计价表

工程名称: 青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\装饰

标段: C01

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金		
1.1	社会保险费	管理人员部分+施工现场作业人员部分		
1.1.1	管理人员部分	分部分项人工费_建筑与装饰+单价措施人工费_建筑与装饰+专业工程暂估价人工费_建筑与装饰	5.21	
1.1.2	施工现场作业人员部分	分部分项人工费_建筑与装饰+单价措施人工费_建筑与装饰+专业工程暂估价人工费_建筑与装饰	32.04	
1.2	住房公积金	分部分项人工费_建筑与装饰+单价措施人工费_建筑与装饰+专业工程暂估价人工费_建筑与装饰	1.96	
2	增值税	分部分项合计+措施项目合计+其他项目合计+规费	11	
合 计				

增值税

规费、税金项目清单计价表

工程名称: 青发代建公司业务用房装修工程\青浦舜浦大厦5F装修\安装

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税