

朱家角镇淀湖、珠湖、珠溪社区居委会改造工程

施工说明

工程名称：朱家角镇淀湖路、珠湖、珠溪社区居委会改造工程

建设地点：位于青浦区朱家角镇（其中：淀湖社区居委会位于朱家角镇阁游路 258 弄 13 号、珠湖社区居委会位于朱家角镇石家浜东路 88 弄 86 号、珠溪社区居委会位于朱家角镇阁游路 777 弄 824 号）等。

工程建设内容：包括居委会办场所改造、室外环境整治等，总建筑面积 2385.73 平方米（其中：淀湖社区 893.05 平方米，珠湖社区 870 平方米、珠溪社区 622.68 平方米）。

一、珠湖社区办公用房改造、证大西镇装饰。

1、新做隔墙，内墙一般抹灰，涂刷乳胶漆二遍，成品木门扇安装，金属旗杆高度 10m 内，新做钢扶梯平台等；

二、安装

1、砖墙刨沟 管径 20mm 以内、暗配 塑料管 20mm 以内、管内穿线 照明线路 导线截面 2.5mm² 以内、暗配 镀锌钢管 公称直径 20mm 以内、管内穿线 非屏蔽双绞线 4 对以下、暗装单相插座二位、坐式大便器安装、洗脸盆安装、荧光灯具安装等。

三、东大门社区居委会

1、拆除小便器 挂式，拆除隔墙隔断 GRC 墙体，凿除地坪地砖锦砖，拆除平顶 金属龙骨 铝合金板、PVC 板、矿棉板、石膏装饰板。

2、新做水泥砂浆找平层 20 厚，新铺地砖地坪，墙柱面瓷砖，新做大理石洗漱台，墙面、平顶抹灰面乳胶漆一底二度，窗帘安装等。

3、新开门单扇门，钢质防盗门。

4、新做轻钢龙骨隔墙筋，新做隔墙和墙裙面层、纸面石膏板。

四、安装

1、砖墙刨沟 管径 20mm 以内、暗配 塑料管 20mm 以内、管内穿线 照明线路 导线截面 2.5mm² 以内、暗配 镀锌钢管 公称直径 20mm 以内、管内穿线 非屏蔽双绞线 4 对以下、暗装单相插座二位、坐式大便器安装、洗脸盆安装、荧光灯具安装等。

上海朱家角城建开发有限公司

日期：2018年 3月 19日