

2018年赵巷镇交通设施及停车场维修改造
工程

工程

工程发包价

招 标

人：

上海市青浦区赵巷镇人
民政府
(单位盖章)

工程造价咨询企业
招标代理机构：

上海市建设工程监理咨询
有限公司
(单位盖章)

法 定 代 表 人
或 其 授 权 人：

(签字或盖章)

法 定 代 表 人
或 其 授 权 人：

(签字或盖章)

编 制

人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核

人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：2018年 11 月 1 日

复 核 时 间：2018年 11 月 20 日



2018年赵巷镇交通设施及停车场维修改造工程

编 号	项 目	总 价 (元)	备 注
一	工程总造价		
1	维修改造工程	1431645.59	
二	工程发包价	1360063.31	总造价下浮5%

编制单位:上海市建设工程监理咨询有限公司

编制日期:2018年11月20日

2018 年赵巷镇道路交通设施及停车场维修改造工程

发包价编制说明

本工程控制价编制依据:

- 一、企业管理和利润费率取费标准依据沪建市管(2016)42 号关于调整《关于实施建筑业营业税改增值税调整本市建设工程计价依据的通知》规定范围,市政工程为人工费的 28.29%~32.93%,本发包价取费 30.61%。
- 二、根据上海市建设工程安全防护、文明施工措施费用暂行管理规定(沪建交 2006 第 445 号文),安全防护、文明施工等四项措施费费率范围 1.8%~2.2%,根据本项目技术要求及工程特点,本发包价取费 24178.58 元。(四项措施费包干)
- 三、其它措施费费率依据沪建市管(2016)42 号关于调整《关于实施建筑业营业税改增值税调整本市建设工程计价依据的通知》规定范围,市政工程为分部分项工程费的 1.5%~3.75%,本发包价取费 18133.93 元。(其它措施费建议包干)
- 四、社会保障费取费标准依据沪建市管(2017)105 号关于发布《关于调整社会保险费取费和缴交核付办法的通知》规定范围,市政工程取费 39.54%。
- 五、工程量计算及定额套用依据《上海市市政工程预算定额(2016)》的有关规定。
- 六、主要材料价格和人工价格参照上海建设工程 2018 年第 10 期《造价与交易信息》。
- 七、根据建设工程特点,参考本地类似工程项目结算,建议总价下浮 5%作为工程发包价

编制单位:上海市建设工程监理咨询有限公司

招标单位:上海市青浦区赵巷镇人民政府

2018 年 11 月 20 日

总 说 明

工程名称：2018年赵巷镇道路交通设施及停车场维修改造工程

第 1 页 共 2 页

工程名称：2018年赵巷镇道路交通设施及停车场维修改造工程

一、工程概况

- 1、工程名称：2018年赵巷镇道路交通设施及停车场维修改造工程
- 2、工程地址：参见图纸
- 3、工程范围：参见图纸
- 4、工程内容：道路、排水、附属等
- 5、承包范围：上述工程内容内的所有市政、市政安装工程。
- 6、建设单位：上海市青浦区赵巷镇人民政府
- 7、设计单位：上海东亚联合建设设计有限公司

二、招标范围：

施工图纸范围内的市政、市政安装等

三、工程量编制依据：

上海东亚联合建设设计有限公司设计图纸 《建设工程工程量清单计价规范（GB-50500-2013）》、上海市建设工程有关文件的规定

四、报价依据：

- 1、本工程招标文件、补充招标文件、工程量清单及图纸。
- 2、按照《建筑工程工程量清单计价规范》，上海市建设工程有关文件及本工程招标文件等规定。工程量清单应采用综合单价计价，综合单价是完成工程量清单中一个规定计量单位项目所需的全部费用，并考虑招标文件中明示或暗示的所有责任、义务、风险因素涉及的费用。工程总价由分部分项工程费、施工措施费及其他项目费组成。
- 3、施工措施费是为完成本项目施工，在施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目。本工程措施项目根据招标文件、设计图纸、招标人的提供的现场资料及投标人编制的施工组织设计报价。
- 4、工程量清单中所有的综合单价需根据项目特征及工作内容并结合招标图纸自行报价；工程量清单描述与招标图纸不一致时以招标图纸为准。
- 5、路面铣刨（拆除）清单所列厚度仅作为投标报价的依据，不因厚度的增加调整，如实际厚度减少结算按实调整。

五、投标报价说明：

- 1、投标单位应在招标文件及现场条件充分了解的基础上，结合市场因素、施工要求全面考虑后报价，一旦中标，除招标文件注明外，一律不予调整。
- 2、由承包人自行采购的材料、设备，除招标文件的规定要求外，其单价

总 说 明

工程名称：2018年赵巷镇道路交通设施及停车场维修改造工程

第 2 页 共 2 页

应包括包装、运输、仓储、场内驳运、保管、损耗、检验检测等费用，实际施工时除招标文件

另有规定外，一律不作调整。投标人按此要求正确填报分部分项工程量清单中综合单价时的主要材料（设备）的单价与工日、材料（设备）、机械设备台班清单。

3、工程量清单中提供的暂定价格材料（或设备）为暂定单价，实际施工时，由招标人认可后方可采购。暂定单价为材料到达工地现场的价格，到工地后卸货、保管

、运输、损耗及检验检测等费用应由中标人承担，因此各投标单位在报综合单价时除考虑完成该分部分项工程的人工、辅助材料、机械及间接费、税金外，还应考虑这些

因素，今后招标人核价时不再另行向中标人增加这些材料设备的到达工地后的卸货、保管、运输、损耗及检验检测等费用。

六、投标报价书的编制要求：

1、投标人应按《建设工程工程量清单计价规范》规定的统一格式提供“分部分项工程量清单报价表”、“措施项目清单报价表”、“其他项目清单报价表”，“主要材料报价表”等。

2. 对临时设施费、大型机械进出场费（包括垂直运输费）等应与施工组织设计相符，并开列措施项目费用明细清单。

3. 整体措施项目中“环境保护”、“文明施工”、“安全施工”不得“零”报价或象征性报价，“其他项目”根据现场实际由投标人自行报价。整体措施费不限于清单中已列

子目，投标单位可根据勘察现场实际情况自行添加报价，且包干使用。

4、投标人的投标文件必须以光盘的形式提供，文件内容有：计价文件（文件格式为. GBQ5），校验签名文件（文件格式为. TBQD）。

5、本工程采用商品混凝土和预拌砂浆作为报价依据。

最高投标限价汇总表

工程名称：2018年赵巷镇道路交通设施及停车场维修改造工程

标段：C01

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：材料暂估价(元)
1	单体工程分部分项工程费汇总	1208928.76	
1.1	道路设施工程	1208928.76	
1.1.1	市政	1208928.76	
2	措施项目费	42312.51	
2.1	总价措施项目费	42312.51	
2.1.1	安全文明施工费	24178.58	
2.1.2	其他措施项目费	18133.93	
2.2	单价措施项目费		
3	其他项目费		
4	规费	50254.72	
5	增值税	130149.6	
合计=1+2+3+4+5		1431645.59	

增值税

措施项目清单汇总表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

总价措施清单计价表

工程名称: 2018年赵巷镇道路交通设施及停车场维修改造工程

标段: C01

第 1 页 共 3 页

序号	编 码	名 称	计 量 单 位	项 目 名 称	工 程 内 容 及 包 含 范 围	计 算 基 础	费 率 (%)	金 额 (元)
1	安全文明施工							
	0411090001001	环境保护		粉尘控制		1208928.76	2	24178.58
	0411090001002			噪音控制				
	0411090001003			有毒有害气体控制				
	0411090001004			安全警示标志牌				
	0411090001005	文明施工		现场围挡				
	0411090001006			各类图板				
	0411090001007			企业标志				
	0411090001008			场容场貌				
	0411090001009			材料堆放				
	0411090001010			现场防火				
	0411090001011			垃圾清运				
	0411090001012	临时设施		现场办公设施				
	0411090001013			现场宿舍设施				
	0411090001014			现场食堂生活设施				
	0411090001015			现场厕所、浴室、开水房等设施				
	0411090001016			水泥仓库				
	0411090001017			木工棚、钢筋棚				

增值税

总价措施清单计价表

工程名称: 2018年赵巷镇道路交通设施及停车场维修改造工程

标段: C01

第 2 页 共 3 页

序号	编码	名称	计量 单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	041109001018	安全施工		其他库房				
	041109001019			配电线路				
	041109001020			配电箱开关箱				
	041109001021			接地保护装置				
	041109001022			供水管线				
	041109001023			排水管线				
	041109001024			沉淀池				
	041109001025			临时道路				
	041109001026			硬地坪				
	041109001027			楼板、屋面、阳台等临时防护				
	041109001028			通道口防护				
	041109001029			预留洞口防护				
	041109001030			电梯井口防护				
	041109001031			楼梯边防护				
	041109001032			垂直方向交叉作业防护				
	041109001033			高空作业防护				
	041109001034			操作平台交叉作业				
	041109001035			作业人员配备必要的安全帽、安全带等安全防护用品				

增值税

总价措施清单计价表

工程名称: 2018年赵巷镇道路交通设施及停车场维修改造工程

标段: C01

序号	编 码	名 称	计量 单位	项 目 名 称	工程内容及包含范围	计算基础	费率(%)	金 额(元)
2	其他措施项目							
	041109002	夜间施工	项			1208928.76	1.5	18133.93
	041109003	二次搬运						
	041109004	冬雨季施工						
	041109005	行车、行人干扰						
	041109006	地上、地下设施、建筑物的临时保护措施						
	041109007	已完工程及设备保护						
	041108001	地下管线交叉处理						
	041108002	施工监测、监控						
合 计								42312.51

增值税

其他项目清单汇总表

工程名称：2018年赵巷镇道路交通设施及停车场维修改造工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料及工程设备暂估价此处不汇总，材料及工程设备暂估价进入清单项目综合单价。

增值税

暂列金额明细表

工程名称: 2018年赵巷镇道路交通设施及停车场维修改造工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，在不能详列情况下，可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

增值税

专业工程暂估价表

工程名称: 2018年赵巷镇道路交通设施及停车场维修改造工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

增值税

计 日 工 表

工程名称：2018年赵巷镇道路交通设施及停车场维修改造工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单 位	数 量	综 合 单 价	合 价
1	人 工				
1.1					
人工小计					
2	材 料				
2.1					
材料小计					
3	机 械				
3.1					
机械小计					
合 计					

注：此表由投标人根据以往工程施工案例及工程实际情况填报，综合单价应考虑企业管理费、利润和规费因素，有特殊要求请在备注栏内说明。

增值税

总承包服务费计价表

工程名称: 2018年赵巷镇道路交通设施及停车场维修改造工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

增值税

规费、税金项目清单计价表

工程名称: 2018年赵巷镇道路交通设施及停车场维修改造工程

标段: C01

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)
1	规费	社会保险费+住房公积金		
1.1	社会保险费	管理人员部分+施工现场作业人员部分		
1.1.1	管理人员部分	单价措施人工费_市政+专业工程暂估价人工费_ 市政	5.21	
1.1.2	施工现场作业人员部分	单价措施人工费_市政+专业工程暂估价人工费_ 市政	34.33	
1.2	住房公积金	单价措施人工费_市政+专业工程暂估价人工费_ 市政	1.96	
2	增值税	措施项目清单费用+其他项目合计+规费	10	4231.25
合 计				4231.25

注：在计算税金时，应扣除按规不计税的工程设备费用。

增值税

主要人工、材料、机械及工程设备数量与计价一览表

工程名称: 2018年赵巷镇道路交通设施及停车场维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2018年赵巷镇道路交通设施及停车场维修改造工程\道路设施工程\市政											标段: C01		第 1 页 共 5 页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注			
							综合单价	合 价	其 中					
									人 工 费	材料及工程设备暂估价				
标志标线更新														
1	040205004002	标志板3000*1800	1. 类型: 高强度 2. 材质、规格尺寸: 采用1060-H14的铝合金, 板厚采用LD31-RCS型铝加固, 板厚采用规格及加固要求详见设计图纸 3. 板面反光膜等级: 衬底及文字采用二级反光膜	1. 制作、安装	块	45	6698. 07	301413. 15	394. 4					
2	040205003004	3F Φ 159*8000弯管标杆	1. 材质: 立柱、横梁及外露钢构件应采用热浸镀锌处理 2. 规格尺寸: 3F Φ 159*8000弯管 3. 基础、垫层: 材料品种、厚度: 基础采用C25钢筋混凝土基础及基础预埋件 4. 报价说明: 包含基础开挖回填, 模板支拆、钢筋混凝土制作、浇筑、预埋铁件、立柱、横梁、法兰	1. 基础、垫层铺设 2. 钢筋制作、安装、模板支拆 3. 混凝土浇筑、养护 4. 喷漆或镀锌 5. 底座、拉盘、卡盘及杆件安装	根	43	5758. 17	247601. 31	684. 91					
本页小计								549014. 46						
注: 按照规费计算要求, 须在表中填写人工费; 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。											增值税			

注: 按照规费计算要求, 须在表中填写人工费; 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2018年赵巷镇道路交通设施及停车场维修改造工程\道路设施工程\市政 标段: C01 第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
							综合单价	合 价	其 中 人工费	材料及工程 设备暂估价	
			盘及各种连接件制作、安装、喷涂等。								
		分部小计						549014.46			
侧石喷漆											
3	040205009002	清除标线	1.清除方法:根据现场实际情况各投标单位自行考虑	1.清除	m2	3000	10.89	32670	0.7		
4	040205008004	实线标线	1.材料品种:热熔型涂料 2.形式:侧石喷漆	1.清扫 2.放样 3.画线 4.护线	m2	3000	61.08	183240	3.83		
		分部小计						215910			
道路复线											
5	040205008005	实线标线	1.材料品种:热熔型涂料,表面撒布玻璃微珠 2.形式:边缘线、单黄线等 3.线宽:15cm	1.清扫 2.放样 3.画线 4.护线	m2	1300	63.66	82758	3.83		
6	040205008006	虚线标线	1.材料品种:热熔型涂料,表面撒布玻璃微珠 2.形式:分界虚线	1.清扫 2.放样 3.画线 4.护线	m2	400	63.66	25464	3.83		
		本页小计						324132			

注: 按照规费计算要求, 须在表中填写人工费; 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2018年赵巷镇道路交通设施及停车场维修改造工程\道路设施工程\市政

标段: C01

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额 (元)			备注	
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费		材料及工程 设备暂估价
			2-4m 3. 线宽:15cm								
7	040205008007	横道线	1. 材料品种:热熔型 涂料, 表面撒布玻 璃微珠 2. 形式:横道线、停 车线	1. 清扫 2. 放样 3. 画线 4. 护线	m2	150	77.6	11640	7.66		
8	040205007002	箭头标记	1. 材料品种:热熔型 涂料, 表面撒布玻 璃微珠 2. 类型:直行、直行 转弯、转弯 3. 规格尺寸:3、6m	1. 清扫 2. 放样 3. 画线 4. 护线	m2	150	81.74	12261	8.42		
9	040205009003	清除标线	1. 清除方法:根据现 场实际情况各投标 单位自行考虑	1. 清除	m2	2000	10.89	21780	0.7		
		分部小计						153903			
停车场修复											
10	041001001001	拆除路面	1. 材质:混凝土 (含 基层) 2. 厚度:65cm	1. 拆除、清理 2. 运输	m2	600	103.38	62028	52.68		
11	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除 废料 2. 运距:通过探勘现 场自行考虑场内、	1. 余方点装料运输至 弃置点	m3	390	72	28080			
本页小计								135789			

注: 按照规范计算要求, 须在表中填写人工费; 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2018年赵巷镇道路交通设施及停车场维修改造工程\道路设施工程\市政										
标段: C01										
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)			备注
							综合单价	合 价	其 中 人工费 材料及工程 设备暂估价	
			场外运距, 堆置及 处置费用, 综合单 价包括以上所有费 用							
12	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级: C25 2. 掺和料: 符合设计 及规范要求 3. 厚度: 250mm 4. 嵌缝材料: 符合设 计及规范要求 5. 施工要求: 路面锯 纹	1. 混凝土拌和、运输 、浇筑 2. 拉毛 3. 压痕或刻防滑槽 4. 伸缩缝 5. 锯缝、嵌缝 6. 锯缝、嵌缝 7. 路面养护	m2	600	167.19	100314	10.85	
13	040202008001	道渣	1. 厚度: 100mm	1. 拌和 2. 运输 3. 铺筑 4. 找平 5. 碾压 6. 养护	m2	600	36.67	22002	1.74	
14	040202012001	块石	1. 石料规格: 符合设 计及规范要求 2. 厚度: 300mm	1. 拌和 2. 运输 3. 铺筑 4. 找平 5. 碾压 6. 养护	m2	600	82.53	49518	7.43	
15	040601006001	现浇混凝土排水沟		1. 混凝土拌和、运输 、浇筑	m3	12.75	758.29	9668.2	134.47	
本页小计								181502.2		

第 4 页 共 5 页

梅值程

注: 按照规费计算要求, 须在表中填写人工费; 招标人需以书面形式打印综合单价分析表的, 请在备注栏内打√。

增值税

分部分项工程清单与计价表

工程名称: 2018年赵巷镇道路交通设施及停车场维修改造工程\道路设施工程\市政

标段: C01

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	工程内容	计量单位	工程量	金 额(元)				备注
							综合单价	合 价	其 中		
									人工费	材料及工程设备暂估价	
				2. 养护							
16	041102034001	排水沟模板	1. 构件类型:排水地沟	1. 模板制作、安装、拆除、整理、堆放 2. 模板粘接物及模内杂物清理、刷隔离剂 3. 模板场内外运输及维修	m ²	110	77.86	8564.6	42.31		
17	040402016001	沟道盖板	1. 材质:成品合成塑料盖板 2. 规格尺寸:900*380mm 3. 强度等级:符合设计及规范要求	1. 制作、安装	m	50	198.53	9926.5			
		分部小计						290101.3			
本页小计								18491.1			
合 计								1208928.76			

注：按照规费计算要求，须在表中填写人工费；招标人需以书面形式打印综合单价分析表的，请在备注栏内打√。

增值税

