

轨交17号线朱家角镇沿线风貌整治七个地
块围网封闭工程

工程

工程发包价

招 标 人:

上海朱家角角里农业发
展有限公司
(单位盖章)



工程造价咨询企业
招标代理机构:

上海市建设工程监理咨询
有限公司
(单位盖章)



法 定 代 表 人
或 其 授 权 人:

薛
荣
印
龙

(签字或盖章)

法 定 代 表 人
或 其 授 权 人:

龚
强
印
花

(签字或盖章)

编 制 人:



(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:



(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间: 2018年 3 月 5 日

复 核 时 间: 2018年 3 月 5 日

轨交17号线朱家角段沿线风貌整治七个地块围网封闭工程

编 号	项 目	总 价 (元)	备 注
一	工程总造价	454927.40	
二	工程发包价	432181.03	总造价下浮5%

编制单位：上海市建设工程监理咨询有限公司

编制日期：2018年3月1日

轨交 17 号线朱家角段沿线风貌整治七个地块围网封闭工程

工程发包价编制说明

本工程控制价编制依据：

- 一、上海市土建与装饰工程企业管理和利润费率取费标准依据沪建市管〔2016〕42 号关于调整《关于实施建筑业营业税改增值税调整本市建设工程计价依据的通知》规定范围，土建与装饰预算为人工费的 20.78%~30.98%，本发包价取费 25.88%。
- 二、根据上海市建设工程安全防护、文明施工措施费用暂行管理规定（沪建交 2006 第 445 号文），安全防护、文明施工等四项措施费费率范围 2.2%~3.8%，根据本项目技术要求及工程特点，本发包价取费 10275.66 元。（措施费包干）
- 三、其它措施费费率依据沪建市管〔2016〕42 号关于调整《关于实施建筑业营业税改增值税调整本市建设工程计价依据的通知》规定范围，上海市土建与装饰预算工程为分部分项工程费的 1.5%~2.37%，本工程统一取费 5234.07 元。（措施费包干）
- 四、社会保障费取费标准依据沪建市管〔2017〕105 号关于发布《关于调整社会保险费取费和缴交核付办法的通知》规定范围，上海市土建与装饰预算取费 37.25%。
- 五、工程量计算及定额套用依据《上海市土建与装饰预算定额（2016）》。
- 六、主要材料价格和人工价格参照上海建设工程 2018 年第 2 期《造价与交易信息》。
- 七、根据建设工程特点，参考本地类似工程项目结算，建议总价下浮 5%作为工程发包价。

编制单位：上海市建设工程监理咨询有限公司

招标单位：上海朱家角角里农业发展有限公司

2018 年 3 月 1 日

费用表

工程名称：轨交17号线朱家角段沿线风貌整治七个地块围网封闭工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

费用表

工程名称: 轨交17号线朱家角段沿线风貌整治七个地块围网封闭工程\金属钢丝围栏
浸塑围网、金属钢丝围栏

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

预算书

工程名称: 轨交17号线朱家角段沿线风貌整治七个地块围网封闭工程\金属钢丝围栏
 \浸塑围网、金属钢丝围栏

第 1 页 共 1 页

序号	类	编 号	名 称	单位	工程量	单 价	合 价
			钢塑铁丝网围墙				348937.80
1	土	01-1-1-7	人工挖土方 埋深1.5m以内	m3	32.850	34.99	1149.42
2	土	01-5-1-3	预拌混凝土(泵送)独立基础、杯形基础 预拌混凝土(泵送型) C30粒径5~40	m3	32.850	511.50	16802.78
3	土	01-6-8-3	浸塑围网、金属钢丝围栏	m2	3520.000	94.03	330985.60
小 计				元			348937.80
合 计				元			348937.80

增值税

工料机汇总表

工程名称：轨交17号线朱家角段沿线风貌整治七个地块围网封闭工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

增值税

