

青浦煤气管理所防冲撞升降桩项目

合同 发包价



上海臻诚建设管理咨询有限公司

2016-11-25

青浦煤气管理所防冲撞升降桩项目

工程发包价编制说明

本工程控制价编制依据：

- 一、工程量计算按使用单位预算取定。
- 二、主要材料价格和人工价格参照 2016 年 10 月上海建设工程市场价格。
- 三、根据青府办发【2016】51 号《上海市青浦区人民政府办公室转发区建设管理委关于青浦区规范小型建设工程承发包活动的管理办法的通知》的规定及建设工程特点，参考本地类似工程项目结算，在参考造价（89.3800 万元）的基础上，下浮 5%作为工程发包价（84.911 万元）

编制单位：上海臻诚建设管理咨询有限公司

招标单位：

2016 年 11 月 25 日



工程量清单造价汇总

工程名称：青浦煤气管理所防冲撞升降桩项目

单位：元

序号	工程内容	单位	工程量	综合单价	合价
一	青浦煤气厂材料				
1	全自动升降柱	台	5.00	35135.14	175675.68
2	专用控制器	块	1.00	4632.43	4632.43
3	手动按钮	组	1.00	331.53	331.53
4	遥控器	个	2.00	222.07	444.14
二	青浦煤气厂安装				
1	土方开挖(路面钢混、夯石结构,半幅施工)	立方米	9.60	2342.34	22486.49
2	管道建设、附件	套	1.00	14864.86	16500.00
3	混凝土回灌、路面养护	立方米	11.00	675.68	7432.43
三	重固门站控制楼出入口材料				
1	全自动升降柱	台	4.00	35135.14	140540.54
2	专用控制器	块	1.00	4632.43	4632.43
3	手动按钮	组	1.00	331.53	331.53
4	遥控器	个	2.00	222.07	444.14
四	重固门站消防通道材料				
1	半自动产品	台	3.00	24792.79	74378.38
五	重固门站安装				
1	土方开挖(路面钢混、夯石结构,半幅施工)	立法米	13.20	2342.34	30918.92
2	管道建设、附件	台	2.00	14864.86	29729.73
3	混凝土回灌、路面养护	立方米	14.00	675.68	9459.46
六	练塘门站控制楼出入口				
1	全自动升降柱	台	3.00	35135.14	105405.41
2	专用控制器	块	1.00	4632.43	4632.43
3	手动按钮	组	1.00	331.53	331.53
4	遥控器	个	2.00	222.07	444.14
七	练塘门站消防通道				
1	半自动产品	台	3.00	24792.79	74378.38
八	练塘门站安装费				
1	土方开挖(路面钢混、夯石结构,半幅施工)	立方米	13.00	2342.34	30450.45
2	管道建设、附件	套	2.00	14864.86	29729.73
3	混凝土回灌、路面养护	立方米	14.00	675.68	9459.46
	小计				772769.37

工程量清单造价汇总

工程名称：青浦煤气管理所防冲撞升降桩项目

单位：元

序号	工程内容	单位	工程量	综合单价	合价
九	管理费、利润			4.20%	32456.31
十	税金			11.00%	88574.83
	总计				893800.51

